

Grub-2

अनधिकृत कालौनी के सम्पत्ति के स्वामियों के संबंध में सूचना (एवं कब्जेदारों की सूची)
(रेजिडेन्ट्स वेलफेयर एसोसिएशन के द्वारा प्रदत्त) 2007

कालौनी का नाम व पता : खजानी नगर, जौहरीपुर विस्तार, दिल्ली-94

रेजिडेन्ट्स वेलफेयर एसोसिएशन का नाम : खजानी नगर एवं कर्दमफार्म एकता

रेजिडेन्ट्स वेलफेयर सोसाईटी (रजि. नं. S/59861/2007)

क्र. सं.	सम्पत्ति के स्वामि का नाम	पिता/पति का नाम	प्लॉट नं० मकान नं०	गली नं०	क्षेत्रफल गजों में	दूरभाष नं० घाटे कोई हैं	जल (हो/नहीं)	बिजली का कनेक्शन (हो/नहीं)	क्या रेजिडेन्ट वेलफेयर एसोसिएशन / सोसाईटी के सदस्य हैं हो/नहीं
98	उनीता	विनोद कुमार	B-82	C-2	130		हो	हो	हो
99	मेहेनु	अशोक	B-81	"	200		नहीं	हो	हो
100	बालम सिंह	बच्चू सिंह	B-80	"	100		हो	हो	हो
101	हनुमती देवी	रघु पाण्डेय	B-79	"	100		हो	हो	हो
102	देवेंद्र	मंगल	B-78	"	60		हो	हो	हो
103	पुष्प	विदेवर	B-77	C-2	100		हो	हो	हो
104	सोमप्रकाश	सोमप्रकाश	B-76	"	250		नहीं	हो	हो
105	सोमप्रकाश	सोम कुमार	B-69		140		हो	हो	हो
106	कामदेव राजा	हरेश्वर	B-75	"	60		हो	हो	हो
107	सतीश	सोम कुमार	B-74		100		नहीं	हो	हो
108	चतनाशमन	बुजारी सिंह	B-73		100		नहीं	हो	हो
109	उमिला	सोम	B-72	C-2	150		नहीं	हो	हो
110	पुष्प	विदेवर	B-90	"	75		नहीं	हो	हो
111	विपिन कुमार	सतीश	B-70		50		नहीं	हो	हो
112	पुष्प कुमार	जोशी लाल	B-70B		45		नहीं	हो	हो

खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता रेजि. एसोसिएशन
17A, कर्दम फार्म जौहरीपुर
दिल्ली-110094

खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता रेजि. एसोसिएशन

अनधिकृत कालौनी के सम्पत्ति के स्वामियों के संबंध में सूचना (एवं कब्जेदारों की सूची)

(रेजिडेन्ट्स वेलफेयर एसोसिएशन के द्वारा प्रदत्त) 2007

कालौनी का नाम व पता : ~~खजानी नगर~~, जौहरीपुर विस्तार, दिल्ली-94

रेजिडेन्ट्स वेलफेयर एसोसिएशन का नाम : खजानी नगर एवं कर्दमफार्म एकता

रेजिडेन्ट्स वेलफेयर सोसाईटी (रजि. नं. S/59861/2007)

क्र. सं.	सम्पत्ति के स्वामि का नाम	पिता/पति का नाम	प्लॉट नं० मकान नं०	गली नं०	क्षेत्रफल गजों में	दूनाप नं० यदि कोई हो	जल (हॉ/नहीं)	बिजली का कनेक्शन (हॉ/नहीं)	क्या रेजिडेन्ट वेलफेयर एसोसिएशन / सोसाईटी के सदस्य है हॉ/नहीं
83	श्री जू	रामप्रकाश	B-60	C-1	50		नहीं	नहीं	हॉ
84	जय भगवान	उदय सिंह	B-61	"	60		"	नहीं	हॉ
85	लक्ष्मी	गंगा दास	B-64	"	55		"	नहीं	हॉ
86	श्री जू	रामप्रकाश	B-65	C-1	50		"	हॉ	हॉ
87	कलेश्वरी	रामवीर सिंह	B-66	"	30		"	हॉ	हॉ
88	जगदीश	जोशी	B-67	"	200		"	हॉ	हॉ
89	कमलेश	राम कला	C-22	"	100		"	हॉ	हॉ
90	रामेश्वरी सिंह	कालू राम	C-22B	"	50		"	हॉ	हॉ
91	सरिता	महेश सिंह	C-22C	"	50		"	नहीं	हॉ
92	हमीर सिंह	लखलाल	C-21	"	100		"	नहीं	हॉ
93	सुभाष	लखलाल	C-21B	C-1	50		"	हॉ	हॉ
94	रमेश्वरी	चरण सिंह	C-20	"	80		"	नहीं	हॉ
95	सुरेशपाल	चमकौर	C-19	"	50		"	नहीं	नहीं
96	जयपाल	सीताराम	C-19A	"	50		"	नहीं	हॉ
97	रामेश्वरी	सीताराम	C-18	"	35		"	नहीं	नहीं

खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता (रजि. नं. S/59861/2007) = 3500

17A, कर्दम फार्म जौहरीपुर = 8000 —
दिल्ली-110094

खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता (रजि. नं. S/59861/2007)

Gate-1 C Block

अनधिकृत कालौनी के सम्पत्ति के स्वामियों के संबंध में सूचना (एवं कब्जेदारों की सूची)
(रेजिडेन्ट्स वेलफेयर एसोसिएशन) के द्वारा प्रदत्त) 2007

कालौनी का नाम व पता : ~~खजानी नगर~~, जौहरीपुर विस्तार, दिल्ली-94

रेजिडेन्ट्स वेलफेयर एसोसिएशन का नाम : खजानी नगर एवं कर्दमफार्म एकता

रेजिडेन्ट्स वेलफेयर सोसाईटी (रजि. नं. S/59861/2007)

क्र. सं.	सम्पत्ति के स्वामि का नाम	पिता/पति का नाम	प्लॉट नं० मकान नं०	गली नं०	क्षेत्रफल गजों में	दस्तावेज नं० यदि कोई हो	जल (हो/नहीं)	विजली का कनेक्शन (हो/नहीं)	क्या रेजिडेन्ट वेलफेयर एसोसिएशन / सोसाईटी के सदस्य हैं हो/नहीं
68	अमरपाल	हरी सिंह	B-68	C-1	60		हो	हो	हो
69	चौरापाल	हरी सिंह	B-68A	"	40		"	नहीं	नहीं
70	भीमसिंह	राम लाल	B-69B	"	200		"	नहीं	नहीं
71	सुभाषसिंह	हंस राज	B-70	"	50		"	हो	नहीं
72	गुलसी देवी	बलुपाल देवी	B-71	"	100		"	हो	हो
73	देवपाल देवी	देवी राम देवी	C-29		50		"	हो	हो
74	रमपाल	माली राम	C-30	C-1	25		"	हो	हो
75	माल	मोपाल	C-30B	"	50		"	हो	हो
76	नरेश	मोपाल	C-30C	"	50		"	हो	हो
77	शेखर देव	देवी देव	C-31		65		"	हो	हो
78	विजेंद्र	सुताप सिंह	C-31A		70		"	हो	हो
79	राजेश चाम	माली राम	C-32		200		"	नहीं	नहीं
80	जवाहर सिंह	नंदन सिंह	C-33		200		"	नहीं	हो
81	सोपाली	बदन सिंह	C-34		50		"	नहीं	नहीं
82	किशन	महीपाल	C-34B	"	50		"	नहीं	हो

10' x 3.50' = 35 वर्ग मी. लगाना
खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता रजि. नं. S/59861/2007
17A, कर्दम फार्म जौहरीपुर
दिल्ली-110094

मो. 9811111111

मो. 9811111111

B. Block

अनधिकृत कालौनी के सम्पत्ति के स्वामियों के संबंध में सूचना (एवं कब्जेदारों की सूची)
(रेजिडेंट्स वेलफेयर एसोसिएशन के द्वारा प्रदत्त) 2007

कालौनी का नाम व पता : ~~खजानी नगर~~ जौहरीपुर विस्तार, दिल्ली-94

रेजिडेंट्स वेलफेयर एसोसिएशन का नाम : खजानी नगर एवं कदमफार्म एकता

रेजिडेंट्स वेलफेयर सोसाईटी (रजि. नं. S/59861/2007)

क्र. सं.	सम्पत्ति के स्वामि का नाम	पिता/पति का नाम	प्लॉट नं० मकान नं०	गली नं०	क्षेत्रफल गजों में	दस्तावेज नं. यदि कोई हो	जल (हो/नहीं)	विजली का कनेक्शन (हो/नहीं)	क्या रेजिडेंट वेलफेयर एसोसिएशन / सोसाईटी के सदस्य है हो/नहीं
46	लक्ष्मी प्रसाद	अनुराग	B	2	50		नहीं	हो	
47	लाला सिंह			2	50		"	हो	
48	मिलो दे	कोल्हान		2	100		"		-
49	हिशीपाल			2	100		"		
50	मीरज खान	मीरज खान	B	2	30		"	हो	
51	हिशीपाल	जुगलकिशोर		"	100		"	हो	हो
52	जयपाल	इलाहाबाद	"	"	50		"	हो	
53	प्रेमचन्द दीक्षित	नरप्रीत	"	"	50		"	हो	हो
54	अंबर सिंह	दलवीर सिंह	"	"	200		"	हो	हो
55	सूर्यदेव	नरप्रीत सिंह	"	"	200		"	हो	हो
56	मूल चन्द शर्मा	नरप्रीत शर्मा	"	"	100		"	हो	
57			"	"	100		"		
58	सोनिता सोहन	सोहन सिंह	"	"	50		"	हो	
59	रोहन	नरप्रीत	"	"	70		"	हो	हो
60	सरला देवी	सुरेन्द्र	"	"	50		"	हो	हो

61 दिनेश

62 विजय

खजानी नगर एवं कदम फार्म जौहरीपुर

17A कदम फार्म जौहरीपुर

दिल्ली-110094

खजानी नगर एवं कदम फार्म एकता सोसाईटी (रजि. नं. S/59861/2007)

खजानी नगर एवं कदम फार्म एकता सोसाईटी (रजि. नं. S/59861/2007)

खजानी नगर एवं कदम फार्म एकता सोसाईटी (रजि. नं. S/59861/2007)

खजानी नगर एवं कदम फार्म एकता सोसाईटी (रजि. नं. S/59861/2007)

10' x 140' = 1500 वर्ग मीटर

15/11/17

अनधिकृत कालौनी के सम्पत्ति के स्वामियों के संबंध में सूचना (एवं कब्जेदारों की सूची)
(रेजिडेन्ट्स वेलफेयर एसोसिएशन के द्वारा प्रदत्त) 2007

कालौनी का नाम व पता : खजानी नगर, जौहरीपुर विस्तार, दिल्ली-94
रेजिडेन्ट्स वेलफेयर एसोसिएशन का नाम : खजानी नगर एवं कर्दमफार्म एकता
रेजिडेन्ट्स वेलफेयर सोसाईटी (रजि. नं. S/59861/2007)

क्र. सं.	सम्पत्ति के स्वामि का नाम	पिता/पति का नाम	प्लॉट नं० मकान नं०	गली नं०	क्षेत्रफल गजों में	दूरभाष नं. यदि कोई हो	जल (हाँ/नहीं)	बिजली का कनेक्शन (हाँ/नहीं)	क्या रेजिडेन्ट वेलफेयर एसोसिएशन / सोसाईटी के सदस्य हैं हाँ/नहीं
31	उमिला देवी	गोपाल चन्द		5-2	80			हाँ	
32				"	100			नहीं	
33	सरला देवी	चमन लाल		"	100			हाँ	
34	साला देवी	गोपाल चन्द		"	70			हाँ	हाँ
35	रूपमन्द फरम	रूपमन्द		"	350			हाँ	
36	जयश्री देवी			"	350			हाँ	
37	उमिला देवी	देवेन्द्र सिंह		"	50			हाँ	हाँ
38				"	50			नहीं	
39	श्रीमती देवी	श्री जगन्नाथ		"	70			हाँ	
40	रांजीव	जय सिंह		"	80			हाँ	
41	बबली रांजी	श्री जगन्नाथ		"	40			नहीं	
42	बबली	हरिश्चन्द्र		"	32			हाँ	
43	श्रीमती देवी	नव सिंह		"	50			हाँ	
44	श्री जगन्नाथ	श्री जगन्नाथ		"	150			नहीं	
45	श्री जगन्नाथ	श्री जगन्नाथ		"	50			हाँ	हाँ

खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता रजि० नं० S/59861/2007

17A कर्दम फार्म जौहरीपुर
दिल्ली-110094

खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता रजि० नं० S/59861/2007

खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता रजि० नं० S/59861/2007

देखी देखा

अध्यक्ष

B. Block

अनधिकृत कालौनी के सम्पत्ति के स्वामियों के संबंध में सूचना (एवं कब्जेदारों की सूची)
(रेजिडेन्ट्स वेलफेयर एसोसिएशन के द्वारा प्रदत्त) 2007

कालौनी का नाम व पता : खजानी नगर, जौहरीपुर विस्तार, दिल्ली-94

रेजिडेन्ट्स वेलफेयर एसोसिएशन का नाम : खजानी नगर एवं कर्दमफार्म एकता

रेजिडेन्ट्स वेलफेयर सोसाईटी (रजि. नं. S/59861/2007)

क्र. सं.	सम्पत्ति के स्वामि का नाम	पिता/पति का नाम	प्लॉट नं० मकान नं०	गली नं०	क्षेत्रफल गजो मे	दूरभाष नं० यदि कोई हो	जल (हाँ/नहीं)	बिजली का कनेक्शन (हाँ/नहीं)	क्या रेजिडेन्ट वेलफेयर एसोसिएशन / सोसाईटी के सदस्य हैं हाँ/नहीं
16	अंतराहिंद		B-13	2	100		नहीं	हाँ	
17	जगतहिंद	श्रीमती हिंद	B-13	2	50		"	हाँ	
18	नीरज बहाल		"	2	30		"	हाँ	हाँ
19	विशीपाल	कल्याणहिंद	"	2	30		"	—	
20	रामकुमार			2	200		"	हाँ	
21	बालराम	मोताराम	"	2	40		"	"	"
22	सोपाल	कृषी	"	2	60		"	"	
23	जयपाल	कृषी	"	2	30		"	"	
24	विजयपाल	कृषी	"	2	35		"	"	
25	गंगादास	गंगादास	"	2	70		"	"	
26	महेश्वरदास	गंगादास	"	2	70		"	"	हाँ
27	—	—		2	100		"	—	—
28	सरहवाली	लेखराम		2	110		"	हाँ	हाँ
29	मती	—		2	100		"	—	—
30	मलेश्वराम	राजेश्वरदास		2	50		"	हाँ	हाँ

खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता सोसाईटी (रजि.)
17A, कर्दम फार्म जौहरीपुर
दिल्ली-110094.

खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता सोसाईटी (रजि.)
70-77 कालौनी नगर

खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता सोसाईटी (रजि.)

सचिव



दिल्ली DELHI

UNDERTAKING

18AA 823500

The Secretary,
Govt. of NCT of Delhi.
Urban Development Department.
(Unauthorised Colonies Cell),
I.P.Estates.,
New Delhi.

Sub :- Sub mission of layout plan of Kardam Farm Colony, Johri Pur,
Shahdara, Delhi-110094.

Dear Sir,

We are to furnish the undertaking and layout plans etc. for the above noted subjects.

- (i) That we shall abide by the layout plans as may be approved with or without conditions:-
- (ii) That we shall pay necessary development charges for provision of electricity, water, sewerage and drainage and any other charges as may be fixed by the DDA or the concerned Local Bodies.
- (iii) That we shall surrender the land required in favour of DDA or the MCD/NDMC free of cost in order to provide for roads or other civil amenities or community facilities in conformity with the planning development control norms.

Thanking Your.

RAJ SINGH
President

Signature of Authorized Signatory
Resident Society.

सुजानी : गर एवं कर्दम फार्म एकाद भेति. वे. ए. (मि.)

[Handwritten signature]





E 836055

दिल्ली DELHI

INDEMNITY BOND

This Indenture is made/executed on this 29th day of April, 2008, at Delhi, by Sh Dal Singh S/o Sh Hari Singh President of Khazani Nagar, & Kardam Farm Colony, Ekta Residents Welfare Society, 17-A, Kardam Farm Johri Pur, Shahdara, Delhi-110094, hereinafter called the Executant. in favour of President of India hereinafter called the Beneficiary.

Whereas we shall abide by the rules & regulations and orders of the Govt. of N.C.T. of Delhi M.C.D. & D.D.A. etc.,

And Whereas we shall also pay necessary development charges provisions of Electricity, Water Sewerage and drainage etc., as may be fixed by the concerned authorities.

And Whereas we indemnify the local body/DDA in respect of all necessary measures for retrofitting against the seismic required & for structural stability of the building etc.,

And Whereas the Govt. of India, NCT of Delhi. Or Local body i.e. DDA/MCD/DTC/Delhi Jal Board/BSES Yamuna Trans and Water supply authority shall not be responsible for any natural accident and in such as TSUMNAMI, FIRE, HEAVY RAIN, EARTHQUAKE, cased the General Member of RWA shall indemnify of the natural accident.

Whereas this Indemnify Bond is made on this 29th day of April, 2008, in presence of the following witnesses.

WITNESSES:-

1.

EXECUTANT

2.

Signature of Authorized Signatory
Resident Society.

DAL SINGH
PRESIDENT/VICE PRESIDENT

M. R. GABTAM
GENERAL SECRETARY

सि हानी नगर एव कर्दम फार्म एक्ता वेल्फेयर सोसायटी (प्रा.)


अध्यक्ष



13

**CERTIFICATE OF REGISTRATION
UNDER SOCIETIES REGISTRATION ACT OF XXI, 1860**

Registration No. S/ 59861 /2007

I hereby certify that "Khazani Nagar &
Kardam farm Eklā Residential Welfare
Society" — x —

located at 17-A, Khasra No 17/A, Kardam farm
Johripur, Karawal Nagar, Delhi-110094.

— has been registered*under
SOCIETIES REGISTRATION ACT OF 1860.

Given under my hand at Delhi on this 26th day of
Sep. Two Thousand Seven.

Fee of Rs. 50/- Paid

Balwant Singh
(BALWANT SINGH)

**REGISTRAR OF SOCIETIES
GOVT. OF NCT OF DELHI
DELHI**



* This document certifies registration under the Society Registration Act, 1860. However, any Govt. department or any other association/person may kindly make necessary verification (on their own) of the assets and liabilities of the society before entering into any contract/assignment with them.

खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता रेसिडेंसियल वेल्फेयर सोसायटी (प्रा.)

अध्यक्ष

खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता रेसिडेंसियल वेल्फेयर सोसायटी (प्रा.)

अध्यक्ष

संस्थापक अध्यक्ष
(प्रा.)

(6)

(14)

9.	SURESH ANAND S/o T.R. Anand B-70, Gali no.3, Kardam Farm, Johari Pur, Delhi-110094,	Business	21/09/07
10.	DESH RAJ S/o Shri R.P. Singh A-60, Main Road, Johari Pur, Delhi-110094,	Contractor	22/09/07
11.	ANIL SHARMA S/o Shri Niwas Sharma A-42, Khazani Nagar, Johari Pur, Delhi-110094,	Business	23/09/07



[Signature]
(President)

[Signature]
(General Secretary)

[Signature]
(Treasurer)



समाना नीचे एक कदम फॉर्म एकता रजि. वे.सो.0(गंज.)

समाना नीचे एक कदम फॉर्म एकता रजि. वे.सो.0(गंज.)

[Signature]
अध्यक्ष

[Signature]
अध्यक्ष

समाना नीचे एक कदम फॉर्म एकता रजि. वे.सो.0(गंज.)

1/9/07 मोहरीपुर

दिल्ली-110094

DESIRIOUS PERSONS

1) undersigned are desirous of forming a Society named
 KHAZANI NAGAR & KARDAM FARM EKTA RESIDENTIAL WELFARE SOCIETY

2) The Following is the present structure of the DESIRIOUS PERSON

Sr. No.	Name & Address	Occupation	Signature
1.	BRAHM PAL RAWAL S/o Shri Mukhtul Rawal R/o Gurjar Mohalla, Johari Pur, Delhi-110094.	Social Worker	
2.	DAL SINGH S/o Shri Hari Singh 15/6/3, Gali No.3, Khazani Nagar, Johari Pur, Delhi-110094.	Govt. Servant.	
3.	PANA LAL GAUTAM S/o SH. BEG RAJ Kardam Farm Johari Pur, Delhi.	Vaid	
4.	MAHENDER KUMAR GAUTAM S/o Sh. Bhagwan Dass B-23, Gautam Gali, Kardam Farm, Johari Pur, Delhi-110094.	Business	
5.	RAKESH KUMAR S/o Late Shri Mohar Singh B-75, Gali No.3, Khajani Nagar, Johari Pur, Delhi-110094.	Social Worker	
	BRIJ MOHAN S/o Shri Raja Ram B-7, Khajani Nagar, Johari Pur, Delhi-110094.	Business	
	RAJENDER KR. SHARMA S/o Shri Pooran Singh Gali No.5, Khajani Nagar, Johari Pur, Delhi-110094.	Retired Person	
3.	VEER PAL RANA S/o Shri Sarman Singh B-55, Khajani Nagar, Johari Pur Delhi-110094.	Service	



खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता रेजिडेंसियल वेल्फेयर सोसायटी (पंजी.)

अध्यक्ष

खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता रेजिडेंसियल वेल्फेयर सोसायटी (पंजी.)

अध्यक्ष

खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता रेजिडेंसियल वेल्फेयर सोसायटी (पंजी.)

- 4 -

4.	MAHENDER KUMAR GAUTAM S/o Sh. Bhagwan Dass B-23, Gautam Gali, Kardam Farm, Johari Pur, Delhi-110094.	Business	General Secretary
5.	RAKESH KUMAR S/o Late Shri Mohar Singh B-75, Gali No.3, Khajani Nagar, Johari Pur, Delhi-110094.	Social Worker	Secretary
6.	BRIJ MOHAN S/o Shri Raja Ram 15/7, Khajani Nagar, Johari Pur, Delhi-110094.	Business	Treasurer
7.	RAJENDER KR. SHARMA S/o Shri Pooran Singh Gali No.5, Khajani Nagar, Johari Pur, Delhi-110094.	Retired Person	Group Consultant
8.	VEER PAL RANA S/o Shri Sarman Singh B-55, Khajani Nagar, Johari Pur Delhi-110094.	Service	Group Consultant
9.	SURESH .NAND S/o T.R. Anand B-70, Gali no.3, Kardam Farm, Johari Pur, Delhi-110094.	Business	Executive Member
10.	DESHI RAJ S/o Shri R/P. Singh A-60, Main Road, Johari Pur, Delhi-110094.	Contractor	Joint Treasurer
11.	ANIL SHARMA S/o Shri Niwas Sharma A-42, Khazani Nagar, Johari Pur, Delhi-110094.	Business	Executive

(President)

(General Secretary)

(Treasurer)

खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता मेलि के सदस्य (गति)

खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता मेलि के सदस्य (गति)

अध्यक्ष
खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता मेलि के सदस्य (गति)

अध्यक्ष

17A

मोपुर

14-11-2007

-3-

personal claim on any moveable properties of the society or make any profits whatsoever by virtue of this membership.

- l) To pass annual budget of the Association and approve expenditure.
- m) To consider any business brought forward by the government body.

n) GOVERNING BODY AND EXECUTIVE COMMITTEE:

There shall be a governing body of the Association to look-after & to manage the day today affairs of the Association. It shall consist of minimum 7 members as its office bearers. The meeting of the governing body shall be held every month with 1/3rd quorum. The following business shall be transacted in these meeting

- a) To take necessary steps for the implementation of all the programme.
- b) To pass the necessary Expenditure to meet day to day requirement of the Association.
- c) To take the decisions on application for members.
- d) To appoint committee for the disposal for any business of the Association or for advice in any matter pertaining to the Association.
- e) To Receive the funds & to expand it with the approval of Government body.
- f) To take such steps which may be beneficial for the smooth and better management of Association.
- g) The following is the present structure of the governing body.

S.No.	Name & Address	Occupation	Post in Association
1	BRAHIM PAL RAWAL S/o Mukul Rawal R/o Gurjar Mohalla Johari Pur, Delhi-94	Social Worker	Chairman
2	DAL SINGH S/o Hari Singh 156/3, Gali No. 3 Khazuri Bazar, Johari Pur, Delhi-110094	Govt Servant	President
3	PANA LAL GAUTAM S/o. S. C. SEC 14 Kardam Farm Johari Pur, Delhi-94	Vand	Vice President

खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता मंडल नै०सो०(रजि.)

अध्यक्ष
खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता मंडल नै०सो०(रजि.)
17A, कर्दम फार्म, तौहरीपुर
दिल्ली-110094

अध्यक्ष

(2)

- i) To help the poor, the weak the helpless and the brilliant students through all the possible Resources in rural/urban area.
- ii) To establish training centre for the girls and men where they can learn Computer, Sewing, Embroidery and Other household work and provide them job in rural/urban area
- iii) To open adult education centre & maintain over school in rural/urban area.
- iv) To make provision for reading corners, libraries and guidance centres for the people in Rural/Urban Area.
- v) To open old age centre, working woman hostel in rural/urban area.
- vi) To open Yoga & Meditation Centre/School in rural/urban area.

h) TO WORK FOR THE SOCIAL AND CULTURAL DEVELOPMENTS

To organize and conduct such social and cultural activities as may help in the creation of the Brotherhood and the feelings people of national unity and integration among the people.

- i) To Work for the Mental & Physical Development for the Peoples:
 - i) To popularize the rules of health and sanitation through lectures and exhibitions and by providing sanitation facilities.
 - ii) To promote the spirit of games (indoor and outdoor in the youths)
 - iii) To arrange for debates contests etc For the mental development
- j) To publish books, Illustrations, Newspapers, Magazines and periodicals for the promotion of Aims and objects of the society.
- k) To organize social, cultural, religious and educational function having from time to time as and when the governing body needs.

NOTE:

All the income, earnings, moveable or immovable properties of the society shall be Utilized and applied towards the promotion of its aims and objects only as set forth in the Memorandum of the Association and no profit on thereof shall be paid or transferred directly or indirectly by way of dividends, bond profits or in any manner whatsoever to the present or past members of the society or to any person claiming through any one of more of the present or the past Members. No members of the society shall have any

खजानी नगर एवं कदम फार्म एजेंडा में वैंगो (मि.)

खजानी नगर एवं कदम फार्म एजेंडा में वैंगो (मि.)
अध्यक्ष

10094

खजानी नगर एवं कदम फार्म एजेंडा में वैंगो (मि.)

MEMORANDUM OF ASSOCIATION

"KHAZANI NAGAR & KARDAM FARM EKTA RESIDENCIAL WELFARE SOCIETY"

Name of the Society : The name of the Society will be
KHAZANI NAGAR & KARDAM FARM EKTA
RESIDENCIAL WELFARE SOCIETY

Registered Office : The office of the society shall be situated at the following
address :-

17-A, Khasra No. 17/A, Kardam Farm
Johri-Pur, Karawal Nagar,
Delhi-110094

The Area of Operation : The area of operation of the activities of the Society will
be Union Territory of Delhi.

Aims and Objectives

The aims and objects for which the society is established
are as under

- To Look after the Welfare of the Senior Citizen of the Colony.
- To Assist the SAMITI IN MAINTAINING PEACE IN COLONY
- To maintain the Dignity & Status of Sr. Citizen
- To maintain communal Harmony in colony.
- To make correspondence with the Govt /Semi Govt /Social Institutions for the uplift
of the colony & its residents
- To provide knowledge, training of latest technique to UN-employees especially to
the weaker Sections of the rural community to improve their income.
- To make all possible efforts for the creation of goodwill, brotherhood, sacrifice, co-
operation and SENSE of humanity among the member

खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता संघ (रजि.) भजि १०९० (रजि.)
17A न. जौहरीपुर खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता भजि १०९० (रजि.)
110094

अध्यक्ष

अध्यक्ष

अनधिकृत कालौनी के सम्पत्ति के स्वामियों के संबंध में सूचना (एवं कब्जेदारों की सूची)
(रेजीडेन्ट्स वेलफेयर एसोशिएशन के द्वारा प्रदत्त) 2007

कालौनी का नाम व पता : एकता गली, कर्दम फार्म, जौहरीपुर विस्तार,,
दिल्ली-94

रेजीडेन्ट्स वेलफेयर एसोशिएशन का नाम : एकता गली, कर्दम फार्म, जौहरीपुर विस्तार,,
दिल्ली-94

रेजीडेन्ट्स वेलफेयर सोसाईटी (रजि. नं. : S/59861/2007)

क्र. सं.	सम्पत्ति के स्वामि का नाम	पिता/ पति का नाम	प्लॉ नं. मकान नं.	गली न.	क्षेत्रफल गजों में	दूरमाष नं. यदि कोई हो	जल (हाँ / नहीं)	बिजली का कनेक्शन (हाँ/ नहीं)	क्या रेजिडेन्ट वेलफेयर एसोशिएशन / सोसाईटी के सदस्य है हाँ/नहीं
	—	—	91	4	50	—	—	—	—
	बबली	कुमल सिंह	92	4	50		X	✓	X
	शाहब सिंह	अमीर चंद	93	4	50		X	✓	X
	शैशन लाल	माशाराम	94	4	50		X	✓	X
	दीपक	खडक सिंह	95	मैन	50		X	✓	X
	असरणी		96	मैन	100		X	✓	X
	खडक सिंह	मिशन लाल	98	मैन	100		X	✓	X
	देशराज	रामपाल सिंह	97	मैन	70		X	✓	X
	गोपबन्धु		99	मैन	300		X	✓	X
	सुनील कुमार		100	मैन	300		X	X	X
	अगुंरी	राममिश्र	101	मैन	60		X	✓	X
	शैवा राम	गोदा मल	102	मैन	100		X	✓	X
	रामवीर	हुसैन मल	103	मैन	50		X	✓	X
	मोहन लाल	सोनू	104	मैन	50		X	✓	X
	राजपाल	शती राम	105	मैन	70		X	✓	X

खजानी नगर ए. — — — — — भू. वि. वे. 0. 0. 0. (रजि.)

17A, कर्दम फार्म, जौहरीपुर
दिल्ली-110094

खजानी नगर ए. — — — — — भू. वि. वे. 0. 0. 0. (रजि.)

अध्यक्ष

अनधिकृत कालौनी के सम्पत्ति के स्वामियों के संबंध में सूचना (एवं कब्जेदारों की सूची)
(रेजीडेन्ट्स वेलफेयर एसोशिएशन के द्वारा प्रदत्त) 2007

कालौनी का नाम व पता : एकता गली, कर्दम फार्म, जौहरीपुर विस्तार,,
दिल्ली-94

रेजीडेन्ट्स वेलफेयर एसोशिएशन का नाम : एकता गली, कर्दम फार्म, जौहरीपुर विस्तार,,
दिल्ली-94

रेजीडेन्ट्स वेलफेयर सोसाईटी (रजि. न. : S/59861/2007)

क्र. सं.	सम्पत्ति के स्वामि का नाम	पिता/पति का नाम	प्लॉट नं. मकान नं.	गली न.	क्षेत्रफल गजों में	दूरमाप नं. यदि कोई हो	जल (हाँ/नहीं)	बिजली का कनेक्शन (हाँ/नहीं)	क्या रेजिडेन्ट वेलफेयर एसोशिएशन / सोसाईटी के सदस्य है हाँ/नहीं
	—	—	91	4	50	—	—	—	—
	बबली	कृपाल सिंह	92	4	50		X	✓	X
	शाहबख्श	अमीर खंद	93	4	50		X	✓	X
	शैशन लाल	आशाराम	94	4	50		X	✓	X
	दीपक	खड्ग सिंह	95	मैन	50		X	✓	X
	असरणी		96	मैन	100		X	✓	X
	खड्ग सिंह	बिरन लाल	98	मैन	100		X	✓	X
	देशराज	शुभपाल सिंह	97	मैन	70		X	✓	X
	शोभन वैद्य		99	मैन	300		X	✓	X
	सुनील कुमार		100	मैन	300		X	X	X
	अग्रहरी	राममिश्रन	101	मैन	60		X	✓	X
	शैवा राम	मोदामल	102	मैन	100		X	✓	X
	रमवीर	हुसैन माल	103	मैन	50		X	✓	X
	मोहम्मद लाल	सोनू	104	मैन	50		X	✓	X
	राजपाल	शतीराम	105	मैन	70		X	✓	X

विकास पत्र माला

विकास पत्र माला

खजानी नगर ए - - - - - भू-वि. व. 0.00 (ग.वि.)

17A, कर्दम फार्म जौहरीपुर
दिल्ली-110094

खजानी नगर एवं कर्दम फार्म (एकता गली)

अध्यक्ष

(3)

अनधिकृत कालौनी के सम्पत्ति के स्वामियों के संबंध में सूचना (एवं कब्जेदारों की सूची)
(रेजीडेन्ट्स वेलफेयर एसोशिएशन के द्वारा प्रदत्त) 2007

कालौनी का नाम व पता

: एकता गली, कर्दम फार्म, जौहरीपुर विस्तार,,
दिल्ली-94

रेजीडेन्ट्स वेलफेयर एसोशिएशन का नाम : खजानी नगर कर्दम फार्म एकता

रेजीडेन्ट्स वेलफेयर सोसाईटी (रजि. न. : S/59861/2007)

क्र. सं.	सम्पत्ति के स्वामि का नाम	पिता/पति का नाम	प्लॉ नं. मकान नं.	गली नं.	क्षेत्रफल गजों में	दूरभाष नं. यदि कोई हो	जल (हाँ / नहीं)	बिजली का कनेक्शन (हाँ / नहीं)	क्या रेजिडेन्ट वेलफेयर एसोशिएशन / सोसाईटी के सदस्य है हाँ/नहीं
	—	—	46	2	50	—	—	—	—
	सज्जद मुक्तार		47	2	50		X	✓	X
	रतन सिंह		48	2	50		X	✓	✓
	नमल सिंह		49	2	35		X	✓	✓
	नमल मिश्रा		50	2	40		X	✓	✓
	—	—	51	2	50	—	—	—	—
	—	—	52	2	100	—	—	—	—
	—	—	53	3	100	—	—	—	—
	मुन्ना देवी	श्रीराम सिंह	54	3	40		X	✓	X
	गोपाल सिंह		55	3	50		X	✓	✓
	मुकेश मिश्रा		56	3	50		X	✓	✓
	प्रमोद सिंह		57	3	60		X	✓	✓
	रविपाल सिंह		58	3	60		X	✓	✓
	रमेश कुमार		59	3	40		X	✓	✓
	विनीत कुमार		60	3	40		X	✓	X

खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता रेजि० वै०सो०(रजि०)

17A, कर्दम फार्म जौहरीपुर

दिल्ली-110094

खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता रेजि० वै०सो०(रजि०)

खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता रेजि० वै०सो०(रजि०)

अध्यक्ष

अनधिकृत कालौनी के सम्पत्ति के स्वामियों के संबंध में सूचना (एवं कब्जेदारों की सूची)
(रेजीडेन्ट्स वेलफेयर एसोशिएशन के द्वारा प्रदत्त) 2007

कालौनी का नाम व पता : एकता गली, कर्दम फार्म, जौहरीपुर विस्तार,,
दिल्ली-94
रेजीडेन्ट्स वेलफेयर एसोशिएशन का नाम : एकता गली, कर्दम फार्म, जौहरीपुर विस्तार,,
दिल्ली-94
रेजीडेन्ट्स वेलफेयर सोसाईटी (रजि. न. : S/59861/2007)

क्र. सं.	सम्पत्ति के स्वामि का नाम	पिता/पति का नाम	प्लॉट नं. मकान नं.	गली नं.	क्षेत्रफल गजों में	दूरभाष नं. यदि कोई हो	जल (हाँ/नहीं)	बिजली का कनेक्शन (हाँ/नहीं)	क्या रेजिडेन्ट वेलफेयर एसोशिएशन / सोसाईटी के सदस्य है हाँ/नहीं
	रामधारी		76	मैन	50		X	✓	✓
	हेम कुमार		77	4	50		X	X	X
	विक्रम	हरि सिंह	78	4	50		X	✓	X
	जयवीर	रामपाल सिंह	79	4	50		X	✓	X
	मोमल सिंह	पुरण सिंह	80	4	50		X	✓	X
	सुभाष	महेन्द्र सिंह	81	4	50		X	✓	X
	मितलेश	गोवराम	82	4	40		X	✓	X
	विजेंद्र राम	सुखवीर	83	4	50		X	✓	X
	तिलराम	बिट्टू	84	4	70		X	✓	X
	बाबू राम	बलजीत सिंह	85	4	50		X	✓	X
	देवेन्द्र	सुखवीर	86	4	50		X	✓	X
	नरेंद्र	महेन्द्र	87	4	30		X	✓	X
	विक्रम	सिरिया	88	4	50		X	✓	X
	मनीष	सुखवीर	89	4	30		X	✓	X
	अनील कुमार	महेन्द्र राम	90	4	60		X	✓	X

24/11/2007

अध्यक्ष
17A, कर्दम फार्म जौहरीपुर
दिल्ली-110094

संजय नारायण एवं कर्दम फार्म एकता रेजि. वेलफेयर एसोशिएशन

अध्यक्ष

अनधिकृत कालौनी के सम्पत्ति के स्वामियों के संबंध में सूचना (एवं कब्जेदारों की सूची)
(रेजीडेन्ट्स वेलफेयर एसोशिएशन के द्वारा प्रदत्त) 2007

कालौनी का नाम व पता

: एकता गली, कर्दम फार्म, जौहरीपुर विस्तार,
दिल्ली-94

रेजीडेन्ट्स वेलफेयर एसोशिएशन का नाम : खजानी नगर कर्दम फार्म एकता

रेजीडेन्ट्स वेलफेयर सोसाईटी (रजि. नं. : S/59861/2007)

क्र. सं.	सम्पत्ति के स्वामि का नाम	पिता/पति का नाम	प्लॉट नं. मकान नं.	गली नं.	क्षेत्रफल गजों में	दूरमाप नं. यदि कोई हो	जल (हाँ/नहीं)	बिजली का कनेक्शन (हाँ/नहीं)	क्या रेजीडेन्ट वेलफेयर एसोशिएशन / सोसाईटी के सदस्य है हाँ/नहीं
1.	सुरज	राकेश सिंह	A 1	92 मैन	50	X	X	✓	✓
	देशराज	रामपाल सिंह	2	92 मैन	60	9953193131	X	✓	✓
	कुमाल		3	गली नं. 1	100	X	X	✓	✓
	मनोज	निरमल प्रसाद	4	1	50	9968435243	X	✓	✓
	रमेश चंद्र गोतम		5	1	50		X	✓	✓
	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	हरेश	वेदप्रकाश	7	1	50	9873714456	X	✓	✓
	नरेश		8	1	50		X	✓	X
	सतीश	राम सिंह	9	1	50	9868039868	X	✓	✓
	इन्दुजीत		10	1	50		X	✓	X
	पंकज	मुरारीलाल	11	1	50		X	✓	X
	सविता	लजपाल	12	1	50		X	✓	✓
	मानसिंह	दीरालाल	13	1	50		X	✓	✓
	महेश चंद्र	नरुलाल	14	1	70		X	✓	✓
	नीरज	राजसिंह लथारी	15	1	50	9841751945	X	✓	✓

खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता रेजि. नं. 59861/2007 (रजि.)
17A, कर्दम फार्म जौहरीपुर
दिल्ली-110094

31.	Status of Facilities	Nos./Area/ Width/Length	Stage of Devel- Opment
	-Parks/Transport lots/Common -Open space -Schools -Community Hall -Common parking areas -Dispensary/Health Centre -Religious structures . -Police Post/Fire Post		

Enclosures:

- Resolution of the Resident Society.
- Registration Certificate of Society with authenticated List of members/owners/occupants.
- Existing Survey Plan (05 copies).
- Regularisation Plans/ 5 Lay out Plan, 5 Service plan (5 CDs each containing survey plan, layout plan and service plan).
- Undertaking as per section (C) & 10.1(iv).
- Certified Land Ownership documents/Khsara/Gildawari/NOC of land owning agency.
- Certificates/documents/NOCs/Indemnity Bond as per Sec.10.1 (ii) & (vii). Sec.10.5 & 10.6.
- Receipt of layout plan Fees/Processing fee, cost of land, penalty and other charges.

Signature of Authorised Signatory
Resident Society with stamp

Royal
RAMESHWAR DAYAL
B ARCH , M C A , S. V.
Regd. Architect, App. and Valuer
No. C-1/7/106/3
MCD/HT/DEG/04/527

[Signature]
ANIL KUMAR SHARMA
ARCHITECT: VALUER & REGD. BLUE SUPERVISOR
M C A , S. V. No. S-1192
K-7/13, Gate No. 22, West Ghonda,
DELHI-53. Phone: 2195278

खजानी नगर एवं कदम फार्म एकाई गेजि. नै.सो.0/रजि.)

[Signature]
अध्यक्ष

21. No. of Built-up Plots: (Min.35% of Gr.Floor permissible coverage)

- (i) Upto 100 sq.mts. - 165
- (ii) Above 100 sq.mts. - 39
- (iii) Above 250 sqm. - 05

22. No. of Vacant Plots:

- (i) Upto 100 sq.mts. - 19
- (ii) Above 100 sq.mts. - 10
- (iii) Above 250 sqm. - 5

23.	Land use: As per Master Plan As per Zonal Plan	No	✓
24.	Whether falls in Reserved Forests or Regional Park		Yes/No
25.	Whether the Colony effects/falls over Master Plan Road alignment Railway Line Metro Corridor Water Supply/sewerage lines/Utilities Works	No	
26.	Any Monuments/Heritage Buildings in the Colony or in the vicinity?	No	
27.	Key Plan/Site Plan of unauthorised area of urbanized/rural village and description of boundaries..... (Please attach scaled Key Plan/Plan of unauthorised area of urbanized/rural village superimposed on Zonal Plan/City Survey Map indicating North Point, surrounding features, adjacent roads, buildings, drains, electricity, lines etc.)	Attach.	
28.	NOCs from:(Please attach)	No	
29.	Affidavits/Indemnity Bond(Please attach)	Attach.	
30.	Status of Services	Nos./Area/ Width/Length	Stage of Devel- opment
	-Roads -Water Supply -Hand pumps -Tube wells -Underground Water Tank -Street Light -ESS/Transformers/Generators -Drains -Sewerage/Sanitation -Fire fighting installations		

खानी नगर एवं कंदम फार्म एकता रोजि वै०सो०(रजि.)


अध्यक्ष

Application & check list for leftout area of 567 Regularised Unauthorised Colony.

(To be filled up by the Applicant/Resident Society and to be countersigned by
Architect-Town Planner & Service Engineer)

1.	Name and address of the unauthorised area of Urbanised/Rural Village	Kardam farm colony. Jahani Pur Delhi-95
2.	Sl. No. of 567 Regularised / Unauthorised Colonies	-
3.	Name of RWA/Applicant Society	Khajani Nagar & Kardam farm AKA R.W. society
4.	Registration no. of the RWA/ Society (with Registrar Coop. Society)	S/59861
5.	Names of Physical Surveyor & Socio-economic Surveyor	M.R. Gautam & Pannalal.
6.	Name of Services Engineer	Anil Kumar Sharma.
7.	Name of Supervising Engineer	Rameshwar Dyal.
8.	Name of Authorised Signatories	DALSINAH
9.	Category of colony (as per MCD Property Tax)	G. Category.
10.	Revenue Village	Jeevan Pur (Jahani Pur)
11.	Zone (As per Master Plan of Delhi)	North-East.
12.	Date from which unauthorised area of Urbanised/Rural Village exists	1980
13.	Location/surroundings (Towards North, South, East & West)	
14.	Development Area No. MCD/NDMC/Cantt. Board Area? Whether falls in Notified Slum Area?	M.C.D
15.	Total area of Unauthorised area of urbanized/rural village	5 Acres.
16.	Land Status/Ownership (please attach Land ownership documents)	No
17.	Court Case, if any (Please attach details)	No
18.	Land whether notified for acquisition	No
19.	List of members with Plot/Property No. (to be attached)	Attach.
20.	Percentage of Residents/house owners as members of the Residents Society	80%.

खजानी नगर एवं कर्दम फार्म एकता क्षेत्र (को-ऑप.)

[Signature]

अध्यक्ष

CHECK LIST OF DOCUMENTS

29

Name of Colony:- KARDAM FARM COLONY,
Regn./Sl. No.:- 038 & 028 JAHARI PUR, DELHI-84

- Registration Certificate of Resident Society *yes*
- Existing Layout Plan of the colony on the scale of 1:1000, prepared by an Architect/Town Planner signed by President/Secretary of the Resident Society. *yes*
- Complete list of members with details such as plot Nos. and area of the colony *yes*
- Land status with Khasra No. accompanied by a site plan giving the physical description of the site *NO*
- Undertakings: *yes*
 - i. That they shall abide by the layout plans as may be approved with or without conditions
 - ii. That they shall transfer the land available, if any for social infrastructure in the name of the DDA or the MCD/NDMC, free of cost, in order to provide such social infrastructure

SL

(30)

GOVERNMENT OF NCT OF DELHI
URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
10TH LEVEL, DELHI SECRETARIAT,
I.P. ESTATE, NEW DELHI

F. No. 1-33/UC/UD/Policy/08/PF/

Dated: 9 AUG 2008

To,

The President / Secretary

Khosoni Nagar & Karam Farm Ekta Resident Welfare Society
17-A, Khosoni No. 17/A, Karam Farm
Johripur, Karam Nagar, Delhi-86
Registration No. 38 and others

Sub: - Eligibility slip for issuance of Provisional Regularization Certificate.

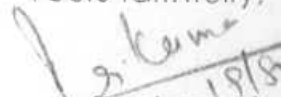
Sir,

The documents submitted by you have been scrutinized and your unauthorized colony bearing Registration No. 38604 has been found eligible for issuance of Provisional Certificate of Regularization.

खजानी नगर एवं कदम फार्म एक्ता रेजि० वे०सो०(रजि०)


अध्यक्ष 19/8/08

Yours faithfully,


(Incharge)
Counter No. 6

9911180943

GOVERNMENT OF NCT OF DELHI
URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
10TH LEVEL, DELHI SECRETARIAT,
I.P. ESTATE NEW DELHI

F.No. 1828

Dated: 13/08/08

To

The President, Khazani Nagar &

Kardam Farm Ekta Residential

Welfare Society, 17-A, Khasra.

No. 11/A, Kardam Farm

Johri Pur, Karawal Nagar, Delhi-94

Sub: Verification of documents of unauthorized colonies for the purpose of regularization.

Sir,

A preliminary scrutiny of the application submitted by the unauthorized colony and figuring at serial No. 32505 of the list of such unauthorized colony has been made. It has been noted that you have not submitted the following required documents, along with your application:-

As per check list enclosed.

You are therefore, requested to kindly get the registration of your resident society done immediately, if not already registered, with the Registrar of Societies GNCT of Delhi. A copy of the certificate along with other deficient documents as pointed out above may please be got ready as the government of NCT of Delhi proposes to hold a camp shortly for rectification of deficiencies in the application forms.

This is in pursuance of the decision to grant a provisional registration certificate. The date and time of the camp would be notified through public advertisement.

Yours faithfully,



(J.G. ARORA)

DY. SECRETARY (UC)

Encl: Check list.