5

Council of Architecture

Certificate of Registration

This is to certify that the name of Shri/~~Smt~~

PREM PARKASH VERMA

has been entered in the register and his/~~her~~ Registration No. is

CA/ 95/19001

This certificate is valid from the twentieth

day of September 1995 to the thirtyfirst

day of December 1996

List of Additional Qualification :

Given under the common Seal of the Council of Architecture,

this twentieth day of September, 1995

Secretary

President

Renewals

Year	Signature of Registrar
1997 / 1998	Vinod Kumar 21-1-97
Valid upto 31-12-1999	Vinod Kumar 29-12-98
Valid upto 31-12-2000 A.D.	Vinod Kumar 25-1-2000
Valid upto 31-12-2001 A.D.	Vinod Kumar 26-12-2000
Valid upto 31-12-2002 A.D.	Vinod Kumar 25-1-2002
Valid upto 31-12-2003 A.D.	Vinod Kumar 24-12-2002
Valid upto 31-12-2004 A.D.	Vinod Kumar 23-12-2003
Valid upto 31-12-2005 A.D.	Vinod Kumar 7-12-2004
Valid upto 31-12-2006 A.D.	Vinod Kumar 29-12-2005
Valid upto 31-12-2007 A.D.	Vinod Kumar 28-12-2006
Valid upto 31-12-2008	Vinod Kumar 13-12-2007

E-Block ... 110092

28 संस्था पंजीकरण अधिनियम 1860 (पंजाब संशोधन अधिनियम 1957)

जैसा कि राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली मे प्रचलित है कि समस्त उपबन्ध इस संस्था पर लागू होंगे।

प्रमाणित किया जाता है कि यह संस्था के नियमों एवं उपनियमों की सही प्रति है।

प्रधान	महासचिव	कोषाध्यक्ष

REGISTRAR OF SOCIETIES DELHI

REGISTRAR OF SOCIETIES DELHI

22 वित्तीय वर्ष :–

समिति का वित्तीय वर्ष 1 अप्रैल से 31 मार्च तक का होगा।

23 आडिट

लेखा परीक्षक समिति के हिसाब किताब को आडिट करवाकर साधारण सभा में प्रस्तुत किया जाएगा। आडीटर की नियुक्ति कार्यकारिणी करेगी।

24 सूचना देना :–

किसी भी प्रकार की बैठक की सूचना विधिवत साधारण सभा की सूचना दस दिन पूर्व कार्यकारिणी सभा की बैठक की सूचना कम से कम सात दिन पूर्व तथा आपातकालीन बैठक दो घंटे के पश्चात बुलाई जा सकेगी।

25 कार्यकारिणी की वार्षिक सूची (धारा 4)

हर वर्ष बाद कार्यकारिणी सदस्यों व पदाधिकारियों की सूची(नाम पता व पद) सोसायटी पंजीकरण अधिनियम 1860 की धारा 4 के अनुसार रजिस्ट्रार आफ सोसायटीज दिल्ली में जमा की जायेगी।

26 विघटन धारा –13 :–

समिति की साधारण सभा 75 प्रतिशत सदस्यों के बहुमत से समिति को विधिवत किया जा सकता है जो कि समिति पंजीकरण अधिनियम 1860 की धारा –13 के अनुसार होगा।

27 विघटन धारा –14 :–

उपरोक्त अनुसार संस्था के विघटन होने के पश्चात उसकी चल व अचल सम्पत्ति को सदस्यो मे नही बाटा जायेगा अपितु संस्था पंजीकरण अधिनियम 1860 की धारा –14 के अनुसार 75 प्रतिशत सदस्यो के बहुमत से उसे ऐसे ही समान उद्देश्यो वाली समिति को दान के रूप में दे दिया जायेगा।

क्रमशः...8

16. रिक्त स्थान :–

किसी भी पदाधिकारी के त्याग–पत्र देने से जो स्थान रिक्त होगी उसकी पूर्ति कार्यकारिणी करेगी किन्तु उसकी पुष्टि साधारण सभा करेगी। ऐसे चुने गए पदाधिकारियो की कलावधि अगले चुनाव तक की होगी।

17. चुनाव प्रणाली :–

कार्यकारिणी सभा के पदाधिकारियो का चुनाव साधारण सभा मे गुप्त मतदान द्वारा / हाथ उठाकर किया जाएगा। बराबर मत आने पर प्रधान को अपना एक कास्टिंग वोट देने का अधिकार होगा। जिन सदस्यों को चंदा देना बकाया होगा उन सदस्यों को चुनाव में भाग लेने का अधिकार नही होगा। नये चुने गये पदाधिकारीयों की सूची उस पद से जाने वाले पुराने तीन पदाधिकारियों से हस्ताक्षर करवाकर समिति पंजीकरण अधिकारी दिल्ली को दे दी जाएगी।

18. न्यायालय धारा 6 : –

यदि न्यायालय में कोई मुकदमा आदि दायर करना पड़ा तो वह समिति के नाम से ही दायर किया जाएगा और समिति के नाम से मुकदमा दायर करने अथवा उसकी पैरवई करने का अधिकार केवल महासचिव को ही होगा जो कि समिति पंजीकरण अधिनियम 1860 की धारा – 6 के अनुसार ही होगा।

19. नियम एवं उपनियम में संशोधन धारा 12 :–

समिति के किसी भी नियम एवं उपनियम में यदि कोई संशोधन करना अनिवार्य हुआ तो उसे कार्यकारिणी कर सकेगी किन्तु उसकी पुष्टि साधारण सभा करेगी। यह समिति पंजीकरण अधिनियम 1860 की धारा –12 के अनुसार ही होगा।

20. ज्ञापन–पत्र में संशोधन धारा –12 एवं 12 ए :–

यदि ज्ञापन – पत्र में कोई संशोधन करना अनिवार्य हुआ तो साधारण सभा के 2/3 सदस्यों के बहुमत से समिति पंजीकरण अधिनियम 1860 की धारा –12 एव 12ए के अनुसार किया जा सकेगा।

21. कार्यकारिणी का समय :

कार्यकारिणी का समय 3 वर्ष होगा जो सभा में हुए चुनाव की तिथि से माना जायेगा।

क्रमशः...7

6. कार्यकारिणी सदस्य:—

(क). समिति के उद्देशों की पूर्ति के लिए प्रस्ताव प्रस्तुत करना।

(ख). बैठकों को चलाने में सहयोग देना।

(ग). पारित प्रस्तावों के अनुसार समिति के कार्यो में कियात्मक सहयोग देना।

12. आय के साधन:—

(क). चंदे द्वारा।

(ख). सदस्यता शुल्क द्वारा।

(ग). अनुदान द्वारा।

(घ). समिति को जो भी आय होगी उसको समिति के उद्देश्यों में ही उपयोग किया जायेगा।

13. धन की सुरक्षा:—

समिति के धन को सुरक्षा हेतू राष्ट्रीयकृत बैंक अथवा डाकखाने में जमा किया जायेगा ओर रूपया निकालने के लिए कोषाध्यक्ष का हस्ताक्षर होना अनिवार्य होगा इसके अलावा प्रधान, महासचिव में से किन्हीं एक के हस्ताक्षरों से रूपया निकाला जा सकेगा। हर वर्ष के हिसाब—किताब का ब्यौरा कार्यकारिणी सभा से नियुक्त एक क्वालिफाईड आडिटर करेगें।

14. त्याग—पत्र देना:—

समिति का कोई भी सदस्य अथवा पदाधिकारी यदि त्याग—पत्र देता है तो उसे कार्यकारिणी सभा में प्रस्तुत किया जायेगा और कार्यकारिणी का निर्णय अंतिम होगा।

15. कोरम (गण पूर्ति) :—

कार्यकारिणी सभा व साधारण सभा की बैठकों में 1/3 सदस्यों का उपस्थित होना अनिवार्य होगा इससे कम की उपस्थिति में बैठक स्थिगत कर दी जाएगी और स्थिगत की गई बैठक पुनः एक घंटे के पश्चात बुलाई जा सकेगी और पुनः बुलाई गई बैठक में कोरम का पूरा होना अनिवार्य नहीं होगा।

क्रमशः...6

(घ) मिटिंगों को बुलाने का अधिकार होगा।

(ड) कोई भी सदस्य या पदाधिकारी गलत कार्य करने पर उनको हटाने का अधिकार होगा।

(च) समिति के उद्देश्यों की पूर्ति हेतु 10,000/–रू0 तक खर्च करने का अधिकार होगा इससे ज्यादा खर्च के लिए कार्यकारिणी की अनुमति लेना अनिवार्य होगा।

(छ) बिलों का जाँच करके भुगतान करेंगे।

2. **उपप्रधान :–**

प्रधान की अनुपस्थित में **उपप्रधान** उनके सभी कार्यो को पूरा करेंगें ओर उनको अपना पूरा सहयोग देगें।

3. **महासचिव:–**

(क) समिति की साधारण सभा एवं कार्यकारिणी की बैठकों को बुलाना, कार्यवाही लिखना, नियमों को कियान्वित कराना, हर किस्म के पत्र व्यवहार करना और प्रत्येक कार्य को सुचारू रूप से चलाना होगा।

(ख). वार्षिक विवरण तैयार करके साधारण सभा में प्रस्तुत करेंगे।

(ग). समस्त सदस्यों का विवरण रखेंगे।

4. **सचिव:–**

यह महासचिव की अनुपस्थिति में उनके सभी कार्य भारो को पूरा करेंगे और उनको पूरा सहयोग देगे।

5. **कोषाध्यक्ष:–**

(क). यह संस्था की आय–व्यय का हिसाब–किताब सुचारू रूप से रखेगें।

(ख). प्रधान, उपप्रधान, महासचिव, सचिव, कार्यकारिणी द्वारा सभी बिलों का भुगतान करेंगें।

(ग). चंदा इकट्ठा करेगे।

क्रमशः...5

2 समिति के समस्त कार्यो की देखभाल कार्यकारिणी करेगी।

3 समिति के कार्यो के लिए नौकर आदि रखना, निकालना अथवा उनका वेतन बढाना या घटाना आदि-आदि कार्यकारिणी के जिम्मे होगा।

4 वर्तमान कार्यकारिणी के सातों सदस्य इस समिति के फाउन्डर मैंबरर्स रहेगा और कोई भी कार्य में ये सातों फाउन्डर मैम्बरर्स का निर्णय अंतिम होगा।

9. प्रबंध:-

कोष व्यवस्था सहित समिति के सभी चल अचल सम्पति के प्रबंध करने का उत्तरदायित्व कार्यकारिणी पर ही होगा।

10. समिति की साधारण सभा के अधिकार ओर कर्तव्य:-

1 समिति की समस्त सदस्यों को एकत्र करके साधारण सभा का गठन किया जायेगा इसकी बैठक वर्ष के बाद होनी अनिवार्य होगी जिसकी सूचना दस दिन पूर्व देनी आवश्यक होगी।

2 बैठक की कार्यवाही आरंभ करने के लिए 1/3 सदस्यों का उपस्थित होना अनिपवार्य होगा।

3 समिति की कार्यकारिणी का चुनाव 3 वर्ष बाद गुप्त मतदान द्वारा साधारण सभा में हुआ करेगा।

4 समिति का समस्त आय--व्यय का ब्यौरा आडिट करवाके साधारण सभा प्रस्तुत किया जायेगा। जिसकी पुष्टि साधारण सभा करेगी।

11. समिति की कार्यकारिणी के पदाधिकारियों के अधिकार और कर्तव्य:-

1. प्रधान :

(क) साधारण सभा ओर समिति की कार्यकारिणी की बैठकों की अध्यक्षता करेगा ओर कार्य को सुचारू रूप से चलाने के आदेश देगा।

(ख) समिति के सभी कार्यो एव सदस्यों की देखभाल करेगें।

(ग) बराबर मत आने पर अध्यक्ष को अपना एक कास्टिग वोट देने का अधिकार होगा।

क्रमशः...4

7 यदि समिति किसी को समिति से बाहर निकालेगी तो उसकी सूचना सबको दी जाएगी। ऐसे सब सदस्यों को साधारण सभा में अपील करने का अधिकार होगा। इसमें साधारण सभा का निर्णय अंतिम होगा।

4. सदस्यों के अधिकारः–

1 हर सदस्य को साधारण सभा में भाग लेने का अधिकार होगा।

2 दो सप्ताह का नोटिस देकर कार्यकारिणी की अनुमति से समिति के रिकार्ड चैक करने का अधिकार होगा।

3 समिति के चुनाव में वोट देने का अधिकार हर सदस्य को होगा।

4 एक समय में एक पद के लिए देने का अधिकार हर सदस्य को होगा।

5. अपीलः–

समिति की आम सभा में सभी अपीलें की जा सकती है। आम सभा का निर्णय अंतिम होगा।

6. पुनः प्रवेशः–

यदि सम्बन्धि सदस्य सारी पिछली रकम जमा करा देगा तो उसे पुनःप्रवेश किया जा सकता है। इस संबंध में आम सभा का निर्णय अंतिम होगा।

7. संस्था की कार्यकारिणी का गठन एवं पद निम्न प्रकार से होगें:–

संस्था की कार्यकारिणी में कम से कम 7 और अधिक से अधिक 15 सदस्य होगें:–

1 प्रधान .... एक
2 उपप्रधान .... एक
3 महासचिव............................ एक
4 सचिव............................ एक
5 कोषाध्यक्ष............................ एक
6 कार्यकारिणी सदस्य............ दो कम से कम 2 और अधिक से अधिक 10

8. समिति की कार्यकारिणी के कर्तव्यः–

1. समिति की कार्यकारिणी की बैठक दो माह में एक बार होनी अनिवार्य होगी इसके लिए सात दिन पूर्व सूचना देना अनिवार्य होगा। आपातकालीन बैठक तत्कान बुलाई जा सकेगी।

क्रमशः...3

समिति के नियम एंव उपनियम

1. समिति का नामः– ॐ विकास समिति, ई–ब्लाक, मंडावली उँचें पर, दिल्ली –110092

2. सदस्यताः–

सदस्य बनने के लिए निम्नलिखित अहर्तताएं आवश्यक होगी।

1. कार्यकारिणी की अनुमति से ई ब्लाक, मडांवली उँचें पर क्षेत्र में रहने वाले तथा कोई मकान मालिक स्त्री तथा पुरूष जो समिति के उद्देश्यों की पूर्ति हेतु कार्य करने का इच्छुक हो वह इस समिति का सदस्य बन सकता है।
2. किसी प्रकार का नैतिक दोषी न हो तथा किसी भी अपराध में न्यायालय से किसी प्रकार से दंडित न किया गया हो।
3. उद्देश्यो में अपनी पूर्ण आस्था रखता हो तथा नियम एव उपनियमों को पालने का वचन वद्ध हो।
4. सदस्य बनने के लिए प्रवेश शुल्क रू. 20/– तथा मासिक चंदा रू. 20/– देना अनिवार्य होगा। चंदा समय–समय पर बदला भी जा सकता हैं।
5. प्रत्येक मई के महीने में प्रति 3 वर्ष बाद चुनाव हुआ करेगा।
6. किसी भी सदस्य की सदस्यता नियम के विरूद्व समाप्त नहीं की जाएगी तथा उसकी सूचना सबको दी जायेगी।
7. यदि समिति किसी को मैम्बर बनाने से इंकार करेगी तो उसकी सूचना भी देगी।
8. ई ब्लाक, मडांवली उँचें पर क्षेत्र छोड के जाने पर।

3. सदस्यता से वंचित होनाः–

1. त्याग–पत्र देने पर।
2. मृत्यु अथवा पागल हो जाने पर।
3. नियम एवं उपनियम के उल्लंघन करने पर।
4. किसी न्यायालय द्वारा नैतिक अपराध में दंडित किया जाने पर।
5. लगातार दो साल का चंदा न देने की सूरत में।
6. सदस्यता समाप्ति की सूचना सदस्य को दी जायेगी।

क्रमशः...2

6. हम अधोहस्ताक्षरित समिति के इस ज्ञापन – पत्र के अनुसरण में राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली में यथा प्रस्तुत समिति पंजीकरण अधिनियम 1860 के अधीन ॐ विकास समिति, ई–ब्लाक, मंडावली उँचें पर, दिल्ली –110092 के नाम द्वारा एसो० की स्थापना के पंजीकरण हेतु इच्छुक है :–

क्र.सं.	नाम और पता	व्यवसाय	हस्ताक्षर
1.	श्री मांगेराम पंवार ई–36, गली न० 11 मंडावली उँचें पर, दिल्ली –110092	बिजनेस	
2.	श्री वासुदेव ई–12, मंडावली उँचें पर, दिल्ली –110092	बिजनेस	
3.	श्री कृष्णा कुमार ई–1/ए, मंडावली उँचें पर, दिल्ली –110092	बिजनेस	
4.	श्री सतबीर सिंह ई–22, मंडावली उँचें पर, दिल्ली –110092	सरकारी नौकरी	
5.	श्री हरपाल सिंह ई–30/ए, मंडावली उँचें पर, दिल्ली –110092	सरकारी नौकरी	
6.	श्री सुरेश कुमार डी–40/ए, गली न० 12, मंडावली उँचें पर, दिल्ली –110092	बिजनेस	
7.	श्री रामजीयावन ई–13/1, मंडावली उँचें पर, दिल्ली –110092	नौकरी	

REGISTRAR OF SOCIETIES DELHI

ATTESTED
Oath Commissioner, Delhi
5 DEC 2007

The Seal of Oath Comm. App by N.C.T. Delhi No. 70 Parkash

5. राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली में यथा प्रस्तुत सोसायटी पंजीकरण अधिनियम 1860 की धारा –2 द्वारा यथापेक्षित कार्यकारिणी के सदस्यों को जिनको कि व्यवस्था कार्य सौंपे गये हैं के नाम, पता, व्यवसाय एवं पदनाम निम्न प्रकार से हैं :–

क्र.सं.	नाम और पता	व्यवसाय	पद
1.	श्री मांगेराम पंवार ई–36, गली न0 11 मंडावली उँचें पर, दिल्ली –110092	बिजनेस	प्रधान
2.	श्री वासुदेव ई–12, मंडावली उँचें पर, दिल्ली –110092	बिजनेस	उपप्रधान
3.	श्री कृष्ण कुमार ई–1/ए, मंडावली उँचें पर, दिल्ली –110092	बिजनेस	महासचिव
4.	श्री सतबीर सिंह ई–22, मंडावली उँचें पर, दिल्ली –110092	सरकारी नौकरी	सचिव
5.	श्री हरपाल सिंह ई–30/ए, मंडावली उँचें पर, दिल्ली –110092	सरकारी नौकरी	कोषाध्यक्ष
6.	श्री सुरेश कुमार डी–40/ए, गली न0 12, मंडावली उँचें पर, दिल्ली –110092	बिजनेस	कार्यकारिणी सदस्य
7.	श्री रामजीयावन ई–13/1, मंडावली उँचें पर, दिल्ली –110092	नौकरी	कार्यकारिणी सदस्य

क्रमशः...5

24 समान उद्देश्यों वाली संस्थाओं से सहयोग करना।

25 समिति के उद्देश्यों की पूर्ति हेतू चंदा, लोन, अनुदान आदि द्वारा धन एकत्रित करना।

26 समिति की आय से अधिक सम्पति आयकर अधिनियम के अंतर्गत जमा करवाना सरकारी खाते में।

27 समिति के उद्देश्यों की पूर्ति हेतू जमीन खरीदना, सरकारी अधिकारियों से एलाट करवाना दफतर, स्कूल, अस्पताल आदि बनवाने का प्रयास करना।

28 अन्य वे समस्त सभी कार्यों को करना जो कि उद्देश्यों की पूर्ति आदि के लिए आवश्यक सहयोगात्मक व कानूनिक होते हैं।

समिति की चल या अचल सम्पति से प्राप्त सारी आय, कमाई, अन्तर्नियमों में उल्लखित समिति के उद्देश्यों तथा लक्ष्यों की प्राप्ति के लिए पूर्णतः प्रयोग की जाएगी तथा लगाई जाएगी तथा इसका कोई भी लाभ समिति के वर्तमान या निवर्तमान सदस्यों के या वर्तमान या निवर्तमान सदस्यों के माध्यम से दावा करने वाले किसी एक या अधिक व्यक्तियों को भुगतान नहीं किया जायेगा या लाभ प्राप्त नही करेगा या किसी प्रकार की चल या अचल सम्पति पर कोई दावा नहीं देगा या इसकी सदस्यता के आधार पर किसी भी प्रकार का लाभ प्राप्त नहीं करेगा।

REGISTRAR OF SOCIETIES ★ GOVT. OF DELHI ★

क्रमशः...4

8 क्षेत्र में बिल्कुल साफ सफाई रखने के लिए कार्य करना और जगह जगह पर कुड़ादानी बनाना व पेड पौधे लगाना आदि कार्य करना।

9 क्षेत्र में रहने वाले सभी लोगो के लिए समय समय पर धार्मिक, सांस्कृतिक खेल कूद कार्यक्रमो का आयोजन करना।

10 समिति द्वारा त्योहारों को मनाना।

11 समय समय पर समाज की भलाई हेतु सरकार के नीतियो की जानकारी देने के लिए सांस्कृतिक कार्यक्रमों, मिटिंगों, सम्मेलनों आदि का आयोजन करना।

12 क्षेत्र के गरीब लोगों की मदद करना।

13 क्षेत्र के गरीब लडकियो की शादी में समिति द्वारा सहायता प्रदान करना।

14 समिति द्वारा त्योहारों के अवसर पर जुलूस आदि का आयोजन करना।

15 समिति द्वारा समाज में धार्मिक जागृति तथा आध्यात्म की शिक्षा का प्रचार एव प्रसार करना तथा समाज में धर्म के प्रति रूचि पैदा करना।

16 समिति द्वारा क्षेत्र के बेरोजगारों को रोजगार दिलाने का प्रयास करना और अपना काम शुरू करने में समिति द्वारा हर सभव सहायता प्रदान करना।

17 समिति द्वारा समय समय पर क्षेत्र के लोगों के लिए रोगोपचार शिविर, रक्तदान शिविर, अदि का आयोजन करना ।

18 समाज सेवा, देशभक्ति, और विश्व प्रेम हेतु कार्य करना।

19 महिलाओं के सर्वांगीण विकास हेतु निरक्षित महिलाओं के लिए कल्याण केन्द्र, नारी निकेतनों, महिला शिल्प कला केन्द्र, सिलाई कढ़ाई केन्द्र, बुनाई केन्द्र को स्थापना करना। सबके स्वास्थ्य सुविधा उपलब्ध करना ।

20 समिति द्वारा ई ब्लाक, मडांवली उँचें पर, क्षेत्र के हर तरह का विकास हेतु कार्य करना।

21 विकलांगो के लिए कृत्रिम अंग वितरण, नेत्रहीनों, मुकबधिरो, विकलांगो के लिए सहायता केन्द्र एवं आवासीय विद्यालय का संचालन करना।

22 समय–समय पर समाज कल्याणार्थ सेमीनार, विचारगोष्ठियों, सम्मेलनों का आयोजन करना।

23 प्राकृतिक आपदाओं के समय प्रभावित क्षेत्रों में सहायता शिवरों की स्थापना करना और प्रभावित लोगों की सहायता करना।

क्रमशः...3

समिति का ज्ञापन–पत्र

1. समिति का नाम :– ॐ विकास समिति, ई–ब्लाक, मंडावली उँचें पर, दिल्ली –110092

2. समिति का पंजीकृत कार्यालय :– समिति का पजीकृत कार्यालय राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली में ही रहेगा। समिति का वर्तमान पजीकृत कार्यालय निम्न पते पर होगा –

ई–36, गली न0 11
मंडावली उँचें पर,
दिल्ली –110092

3. समिति का कार्य क्षेत्र : समिति का कार्य क्षेत्र राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली होगा।

4. उद्देश्यः–

1. ई ब्लाक, मडावली उँचें पर, क्षेत्र में रहने वाले सब लोगों को संगठित करना व कराना और उनके वेलफेयर के लिए कार्य करना।
2. एक दूसरे के सुख दुख में सहयोग करना।
3. क्षेत्र के लोगों की समस्याओं को दूर करने का प्रयास करना और ऐसे सभी समस्याओं को डी0डी0ए0, दिल्ली नगर निगम, दिल्ली विद्युत बोर्ड, दिल्ली जल बोर्ड तथा अन्य सरकारी व गैर सरकारी दफतरों में जाकर दूर करने का प्रयास करना।
4. क्षेत्र के विकास कार्य जैसे सड़कों का निर्माण, नालियों का निर्माण तथा मरम्मत, सफाई के साधन जुटाना, विद्युतीकरण, डाकतार, ट्रांसपोर्ट, चौकीदारी, इत्यादि की व्यवस्था व क्षेत्र में शान्ति बनाए रखने का अभियान चलाना।
5. क्षेत्र के सभी लोगों के सुविधा हेतु क्षेत्र में अस्पताल, वायनालय, वाचनालय, सामुदायिक भवन आदि बनाने का प्रयास करना और इसके लिए सरकारी अधिकारीयों से मदद लेना।
6. लोगों में आपसी एकता, सदभावना प्रेम आदि का वातावरण जगाने का प्रयास करना।
7. समाज में व्याप्त सामाजिक बुराईयाँ जैसे शराब पीना जुआ खोरी, दहेज प्रथा आदि समस्याओं को दूर करने का प्रयास करना।

क्रमशः...2

CERTIFICATE OF REGISTRATION
UNDER SOCIETIES REGISTRATION ACT OF XXI, 1860

Registration No. S/ 60522 /2007

I hereby certify that ॐ विकास समिति ई-ब्लाक, मंडावली ऊँचे पर, दिल्ली 110092

located at ई-36 गली नं. 11 मंडावली ऊँचे पर दिल्ली-110092

has been registered*under SOCIETIES REGISTRATION ACT OF 1860.

Given under my hand at Delhi on this 07 day of दिसम्बर **Two Thousand Seven.**

Fee of Rs. 50/- Paid

7/XII/07

REGISTRAR OF SOCIETIES
GOVT. OF NCT OF DELHI
DELHI

Seal
Registrar of Societies
Delhi

**** This document certifies registration under the Society Registration Act, 1860. However, any Govt. department or any other association/person may kindly make necessary verification (on their own) of the assets and liabilities of the society before entering into any contract/assignment with them.***

(मांगे राम पवार)
प्रधान
ॐ विकास समिति (पंजीकृत)
ई-ब्लाक ऊँचे पर रेजी० वेलफेयर एसो०

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

E 512922

दिल्ली DELHI

INDEMNITY BOND

This Indemnity Bond is made at New Delhi on this 17th day of March 2008 between MANGE RAM PAWAR, President of Om Vikas Samiti (Regd.), Office Address E-36, Gali No. 11, Mandawali Unchepar, Delhi-110092, hereinafter called the Executant

Whereas we shall abide by the rules and regulations and orders of the Govt. of N.C.T. of Delhi, M.C.D., and D.D.A. etc.

Whereas we shall also pay necessary development charges for providing of Electricity, Water, Sewarage, and Drainage etc. as may be fixed by the concerned authorities.

Where as we indemnify the local body / DDA, in respect of all necessary measures for retrofitting against the seismic requirement and offer structural stability of, the building etc.

In witnesses whereof this Indemnity Bond is made on this 17th day of March 2008 in the presence of the following witnesses.

17 MAR 2008

Witnesses :

1. [illegible] E 29 गली न. 12 मंडावली ऊंचे पार

2. [illegible] E 33 ऊंचे पार मंडावली गली न-12

Executant

Dinesh Chandra Advocate Area DELHI No. 775 Appointed by Govt. of India

ATTESTED

(Dinesh Chandra)
Notary Public
DELHI (INDIA)

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु. 10

TEN RUPEES Rs.10

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

दिल्ली DELHI 17AA 418315

UNDERTAKING

I, MANGE RAM PAWAR, President of Om Vikas Samiti (Regd.), Office Address E-36, Gali No. 11, Mandawali Unchepar, Delhi-110092, do hereby solemnly affirm and undertake as under :-

1. That we shall abide by the layout plans as may be approved with or without conditions.

2. That we shall pay necessary development charges for provisions of Electricity, Water, Sewerage, and Drainage and any other charges may be fixed by the DDA or the concerned local bodies.

3. That we shall surrender the land required in favour of DDA or the MCD / NDMC free of cost in order to provide for roads or other Civil amenities or community facilities in conformity with the planning development control norms.

VERIFICATION :

Verified at New Delhi on this 17th day of March 2008 that the contents of the above said undertaking are true and correct to the best of my knowledge and belief.

The Seal of Notary, Dinesh Chandra, Advocate, Area DELHI, No. 775, Appointed by Govt. Of India

ATTESTED 17 MAR 2008

(Dinesh Chandra)
Notary Public
DELHI (INDIA)

DEPONENT

INFORMATION IN RESPECT OF PROPERTY OWNERS OF THE AUTHORISED COLONY (To Be Providined by Resident Welfare Association)

84	Smt. Munesh Sharma	Sh. Vasudev Sharma	E-12		Yes	Yes	House	Yes
85	Smt. Kausham Wati	Sh. V.K. Yadav	E-11		Yes	Yes	House	Yes
86	Smt Lalita Singh	Sh. Parvesh Kr.	E-10		Yes	Yes	House	Yes
87	Vacant	Sh.	E-23		No	No	Plot	No
88	Sh. J.P. Shukla	Sh. Vidhya Pd. Shukla	E-24		Yes	Yes	House	Yes
89	Smt. Chandra Devi	Sh. Ram Deo	E-9/A		Yes	Yes	House	Yes
90	Sh. Ram Kewal Singh	Sh. Bansi Singh	E-25		Yes	Yes	House	Yes
91	Smt. Kusum Rani	Sh. Chet Prakash	E-9		Yes	Yes	House	Yes
92	Sh. Ajay	Sh. Ram Pher Gupta	E-26		Yes	Yes	House	Yes
93	Sh. Saudhan	Sh. Ganga Prasad	E-27/1		Yes	Yes	House	Yes
94	Sh. Baburam	Sh.	E-28		Yes	Yes	House	Yes
95	Sh. Mahendra	Sh. Ganga Prasad	E-27/2		Yes	Yes	House	Yes
96	Sh. Kanhyalal	Sh. Gobind Ram	E-27/3		Yes	Yes	House	Yes
97	Smt. Atree Devi	Sh. Tulsi Ram	E-28/A		Yes	Yes	House	Yes
98	Sh. Gyan Chand	Sh. Veer Bhan	E-29/1		Yes	Yes	House	Yes
99	Smt. Jagbiri Devi	Sh. Beg Raj	E-28/1		Yes	Yes	House	Yes
100	Smt. Shanti	Sh. Nem Prakash	E-29/A		Yes	Yes	House	Yes
101	Smt. Beena Devi	Sh. Raminder	E-29		Yes	Yes	House	Yes
102	Sh, Har Pal Singh	Sh. Lakhi Ram	E-30		Yes	Yes	House	Yes
103	Sh. Prem Raj Singh	Sh. Lakhi Ram	E-30/1		Yes	Yes	House	Yes
104	Smt. Shanti Devi	0 Sh. Nem Prakash	E-33		Yes	Yes	House	Yes
105	Smt. Kusum Rani	Sh. Chet Prakash	E-33/A		Yes	Yes	House	Yes
106	Smt. Ram Wati	Sh. J.P.Kaushik	D-40		Yes	Yes	House	Yes
107	Sh. Suresh Sharma	Sh. Mahendra Dutt	D-40/1		Yes	Yes	House	Yes
108	Sh. Bhagwat Nagar	Sh. Ram Chander	D-40/2		Yes	Yes	House	Yes
109	Sh. Sudesh Goyal	Sh. Vijay Kumar Gupta	E-41		Yes	Yes	House	Yes

(कृष्णा कुमार)
महासचिव
ॐ विकास समिति (पंजीकृत)
ई-ब्लाक रेजीडेंट्स वेलफेयर एसो०

22

INFORMATION IN RESPECT OF PROPERTY OWNERS OF THE AUTHORISED COLONY (To Be Providined by Resident Welfare Association)

55	Sh. Ram Bharose	Sh. Sawalia Singh	E-17/3		Yes	Yes	House	Yes
56	Sh. K. G. Shukla	Sh. Vidhya Prasad Shukla	E-17/4		Yes	Yes	House	Yes
57	Sh. Raj Kumar		E-17/5		Yes	Yes	House	Yes
58	Sh. D. N. Pandey	Sh. V. N. Pandey	E-18/B		Yes	Yes	House	Yes
59	Sh. Mohit Ram	Sh. Ram samuj	E-18		Yes	Yes	House	Yes
60	Sh. Barsati Lal	Sh. Basou	E-19		Yes	Yes	House	Yes
61	Smt. Kalpana Gupta	Sh. Shyam Bihari Lal	E-20/G1		Yes	Yes	Flat	Yes
62	VACANT		E-20/G2		Yes	Yes	Flat	Yes
63	VACANT		E-20/G3		Yes	Yes	Flat	Yes
64	Smt. Sheuli Devi Biswas	Sh. Amit Biswas	E-20/101		Yes	Yes	Flat	Yes
65	Smt. Geeta Uppal	Sh. Narinder Kumar Uppal	E-20/102		Yes	Yes	Flat	Yes
66	Sh. Kundan Singh Bisht	Sh. Bhadur Singh	E-20/103		Yes	Yes	Flat	Yes
67	VACANT		E-20/104		Yes	Yes	Flat	Yes
68	Smt. Rashmi Pujari	Sh. Mohan Chandra Pujari	E-20/201		Yes	Yes	Flat	Yes
69	Smt. Poonam Bhandari	Sh. L.S. Bhandari	E-20/202		Yes	Yes	Flat	Yes
70	Smt. Sangeeta Rawat	Sh. Bhupendra Rawat	E-20/203		Yes	Yes	Flat	Yes
71	VACANT		E-20/204		Yes	Yes	Flat	Yes
72	VACANT		E-20/301		Yes	Yes	Flat	Yes
73	Sh. Harish Kumar Gupta	Sh. V.K. Gupta	E-20/302		Yes	Yes	Flat	Yes
74	Smt. Laxmi Rani	Sh. Suresh Gupta	E-20/303		Yes	Yes	Flat	Yes
75	VACANT		E-20/304		Yes	Yes	Flat	Yes
76	Smt. Reeta Shukla	Sh. Manoj Shukla	E-16		Yes	Yes	House	Yes
77	Smt. Rama Wati	Sh. Ramadhar	E-15/1		Yes	Yes	House	Yes
78	Smt. Lalita Jha	Sh. Anil Kumar Jha	E-14A		Yes	Yes	House	Yes
79	Smt. Muni Devi	Sh. Shrinivas Gupta	E-14		Yes	Yes	House	Yes
80	Smt. Mankesara Devi	Sh. Ram Awadh	E-13		Yes	Yes	House	Yes
81	Smt. Kiran Bala	Sh. Jitender	E-21		Yes	Yes	House	Yes
82	Sh. Brij Kishore	Sh.	E-22/A		Yes	Yes	House	Yes
83	Smt. Sushila Devi	Sh. Satyvir Singh	E-22		Yes	Yes	House	Yes

(कृष्णा कुमार)
महासचिव
ॐ विकास समिति (पंजीकृत)
ई-ब्लाक ऊंचे पर रेजी॰वेलफेयर एसो॰

INFORMATION IN RESPECT OF PROPERTY OWNERS OF THE AUTHORISED COLONY (To Be Providined by Resident Welfare Association)

26	Smt. Mamta Rajpoot	Sh. Om Parkash	E-41		Yes	Yes	House	Yes
27	Sh. Mukesh Pal	Sh. Ghamndi lal	E-42		Yes	Yes	House	Yes
28	Sh. Jagdish Chand Chawan	Sh. Mallu Ram	E-41/A		Yes	Yes	House	Yes
29	Smt. Savitri verma	Sh. Krishan Verma	E-40		Yes	Yes	House	Yes
30	Smt. Amrauti Devi	Sh. Ram Lal	E-39A		Yes	Yes	House	Yes
31	Sh. Arun Kumar	Sh. Lakhami Chand	E-38		Yes	Yes	House	Yes
32	Sh. Raj Veer Singh	Sh. Shadhu Ram	E-38 /A		Yes	Yes	House	Yes
33	Sh. R.S Rathi	Sh. Shiv Charan	E-39		Yes	Yes	House	Yes
34	Sh. Mange Ram	Sh. Lakhami Chand	E-36		Yes	Yes	House	Yes
35	Sh. Kundan Singh Bisht	Sh. Ratan Singh	E-35		Yes	Yes	House	Yes
36	Sh. Subhash Chand Gupta	Sh. Giriraj Kishor	E-34		Yes	Yes	House	Yes
37	Smt Veer Bala	Sh. Raj Kumar	E-10/1		Yes	Yes	House	Yes
38	Smt. Suman Sharma	Sh. Satish Kaushik	E-11		Yes	Yes	House	Yes
39	Smt. Kausum Sharma	Sh. Sukhdev Sharma	E-12		Yes	Yes	House	Yes
40	Smt. Sampta Devi	Sh. Ram Jiyawan	E-13/1		Yes	Yes	House	Yes
41	Smt. Jaya Devi	Sh. Dhiv Swaroop	E-14		Yes	Yes	House	Yes
42	Sh. Shiv Charan Lal	Sh. Gouri Shanker	E-14/1		Yes	Yes	House	Yes
43	Smt. Kaushalya Devi	Sh. Ajit Singh	E-15		Yes	Yes	House	Yes
44	Sh. Shiv Kumar	Sh. Bodha Singh	E-16		Yes	Yes	House	Yes
45	Sh. Ashok Sharma	Sh. Gulab Dutt	E-16/1		Yes	Yes	House	Yes
46	Smt. Puspa Yadav	Sh. Badam Singh Yadav	E-16/1, F.F.		Yes	Yes	Flat	Yes
47	Smt. Tabassum Zamir	Sh. Zamir Ahmad	E-16/1, F.F.		Yes	Yes	Flat	Yes
48	Smt. Usha Rawat	Sh. Narain Singh	E-16/1, S.F.		Yes	Yes	Flat	Yes
49	Smt. Guddi Devi	Sh. Deen Dayal Meena	E-16/1, Flat No. 4, S.F.		Yes	Yes	Flat	Yes
50	Smt. Bimla Devi	Sh. Chander Prakash Jual	E-16/1, Flat No. 5, T.F.		Yes	Yes	Flat	Yes
51	Mohd. Salam	Mohd. Gaya Suddin	E-16/1, Flat No. 6,T.F.		Yes	Yes	Flat	Yes
52	Sh. Tej Singh	Sh. Baljeet	E-17		Yes	Yes	House	Yes
53	Sh. Akhil Bushan	Sh.	E-17/1		Yes	Yes	House	Yes
54	Smt. Virma	Sh. Siyaram	E-17/2		Yes	Yes	House	Yes

(कृष्णा कुमार)
महासचिव
विकास समिति (पंजीकृत)

INFORMATION IN RESPECT OF PROPERTY OWNERS OF THE AUTHORISED COLONY (To Be Providined by Resident Welfare Association)

Name & Address of Colony : E-Block, Unchepar, Mandawali, Delhi - 110092
Name of Resident Welafre Associatio : Om Vikas Samiti, E-Block Unchepar, Resident Welfare Association

S.N0.	Name	Father's/ Husband Name	House No.	T.Phone No.	Water (Yes / No)	Electricity (Yes / No)	Plot / Flat	Member R.W.A.
1	Smt. Bakunti Devi	Sh. Dori Lal	E-1		Yes	Yes	House	Yes
2	Sh.Krishan Kumar	Sh. Amar Das	E-1/A	9810886840	Yes	Yes	House	Yes
3	Sh.Shiv Kumar	Sh. Omprakash Gupta	E-1/B		Yes	Yes	House	Yes
4	Sh.D.D.Sharma	Sh. K.D.SHARMA	E-1/C		Yes	Yes	House	Yes
5	Vacant (Flat)		E-2/A		Yes	Yes	Flat	Yes
6	Vacant (Flat)		E-2/A1		Yes	Yes	Flat	Yes
7	Sh.Nutan Verma	Sh. Niraj Verma	E-2/A2		Yes	Yes	Flat	Yes
8	Vacant (Flat)		E-2/A3		Yes	Yes	Flat	Yes
9	Smt. Shyam Dulari	Sh.Paltoo Ram	E-1/2A		Yes	Yes	House	Yes
10	Smt.Sunita	Sh.Prem Pal	E-2		Yes	Yes	House	Yes
11	Sh.Awadhesh Kumari	Sh.Raj Kumar	E-2/A		Yes	Yes	House	Yes
12	Smt.Phoolkali Devi	Sh. Bhawani Prasad	E-3		Yes	Yes	House	Yes
13	Smt. Durgawati	Sh.Bum Bahadur	E-4		Yes	Yes	House	Yes
14	Smt. Anguri Devi	Sh. Hari Raj	E-5		Yes	Yes	House	Yes
15	Sh.Joginder Singh	Sh. Hans Raj	E-6		Yes	Yes	House	Yes
16	Sh.Vinod Saxena	Sh. Dhori Saxena	E-7/1		Yes	Yes	House	Yes
17	Sh. Ashok Kumar	Sh. Ramji Gaur	E-7/2		Yes	Yes	House	Yes
18	Smt. Suman Devi	Sh. Mahavir Pandit	E-7/3		Yes	Yes	House	Yes
19	Smt. Mithlesh Thakur	Sh. Jagdamba Singh	E-8		Yes	Yes	House	Yes
20	Sh.Jagganath Singh	Sh. Rameshwar Singh	E-9		Yes	Yes	House	Yes
21	Sh. Mahavir Yadav	Sh. Sukhaiy Yadav	E-10		Yes	Yes	House	Yes
22	Sh. Nandlal Thakur	Sh. Ram Singh	E-10/A		Yes	Yes	House	Yes
23	Sh. Lakshmi Chand	Sh. Bali Singh	E-17/1		Yes	Yes	House	Yes
24	Sh. Lalta Parsad	Sh. Man Prasad	E-12/2		Yes	Yes	House	Yes
25	Sh. Balmukund Rawat	Sh. Roop Singh	E-13/3		Yes	Yes	House	Yes

(कृष्णा कुमार)
महासचिव
ॐ विकास समिति (पंजीकृत)
ई-ब्लाक ऊँचे पर रे॰वे॰वेलफेयर एसो॰

30. Status of Services	:	Nos./Area/ Width Length	Stage of Development
Roads	:	M.C.D.	R.C.C.
Water Supply	:	Delhi Jal Board	M.C.D.
Hand Pumps	:	Nil	
Tube wells	:	Nil	
Underground Water Tank	:	Nil	
Street Light	:	B.S.E.S. Yamuna Power Ltd.	
ESS / Transformers / Generators	:	1 (One)	B.S.E.S. Yamuna Power Ltd.
Drains	:		M.C.D.
Sewerage / Sanitation	:	Nil	
Fire Fighting Installations	:	Nil	

31. Status of Facilities	:	Nos./Area/ Width Length	Stage of Development
Parks / Transport lots / Common		Nil	
Open space		Nil	
Schools		Public School	2 (two)
Community Hall	:	Nil	
Common parking areas	:	Nil	
Dispensary / Health Centre	:	Nil	
Religious structures	:	Nil	
Police Post / Fire Post	:	Nil	

Enclosures :

a) Resolution of the Resident Society.
b) Registration Certificate of Society with authenticated List of members / owners / occupants.
c) Existing Survey (05 copies + CD)
d) Regularisation Plans/ 5 Lay out Plan (Service plan (05 copies* CD).
e) Undertaking as mentioned.

(कृष्णा कुमार)
महासचिव
विकास समिति (पंजीकृत)
ई-ब्लाक ... पर रेलो॰ ...
Signature of Authorised Signatory
Resident Society

ARCHITECT
P. P. VERMA
ARCH. C.A./95/19001
145-C, D.D.A. FLAT
JHILMIL, DELHI-110095

17. Court Case, if any (Please attach details) : No

18. Land whether notified for acquisition : No

19. List of members with Plot/Property No. (to be attached) : As per Attached List

20. Percentage of Residents/house owners as members of the Resident Society : Approx. 99 %

21. No. of Built-up Plots: (Min 35% of Gr.Floor permissible coverage)
    - (i) Upto 100 sq.mts. : 78
    - (ii) Above 100 sq.mts. : 09
    - (iii) Above 250sqm. : Nil

22. No. of Vacant Plots
    - (i) Upto 100 sq.mts. : 01
    - (ii) Above 100 sq.mts. : Nil
    - (iii) Above 250sqm. : Nil

23. Land use : As per Master Plan :
    As per Zonal Plan : E-Zonal Plan

24. Whether falls in Reserved Forests or Regional Park (Yes/No) : No

25. Whether the Colony effects / falls over
    - Master Plan Road alignment : No
    - Railway Line : No
    - Metro Corridor : No
    - Water Supply/sewerage lines/Utilities : No
    - Works : No

26. Any Monuments/Heritage Buildings in the Colony or in the vicinity? : No

27. Key Plan/Site Plan of unauthorised Colony and description of boundaries ...... (Please attach scaled Key Plan/Plan of Colony superimposed on Zonal Plan/City Survey Map indicating North Point, surrounding features, adjacent roads, buildings, drains, electricity, lines etc.) : As per Attached

28. NOC as mentioned at para IV (ii) : (Please attach) : As per Attached

29. Undertaking/Indemnity Bond. (Please attach) : As per Attached

ARCHITECT
P. P. VERMA
ARCH. C.A./95/19001
145-C, D.D.A. FLAT
JHILMIL, DELHI-110095

(कृष्णा कुमार)
महासचिव
विकास समिति (पंजीकृत)
ई-ब्लाक ऊँचे पर रेजो॰वेलफेयर एसो॰

28

Application & check list for Regularisation of Unauthorised Area of Colony (To be filled up by the Resident Society and to be countersigned by Architect-Town Planner & Service Engineer)

1. Name and address of the Colony	:	E-Block, Mandawali Fazalpur Unchepar Delhi-92
2. Regn. No. in the GNCTD list	:	
3. Name of Resident Society	:	Om Vikas Samiti (Regd.)
4. Registration no. of the Resident Society (with Registrar of Societies)	:	60522
5. Names of Physical Surveyor & Socio-economic Surveyor	:	Girish Badola
6. Name of Services Engineer	:	P.P. Verma
7. Name of Supervising Engineer	:	P.P. Verma
8. Name of Authorised Signatories	:	
9. Category of colony (as notified vide Public Notice dated 14.10.2007)	:	"G"
10. Revenue Village	:	Mandawali
11. Zone (As per Master Plan of Delhi)	:	South Zone Shahadra
12. Date from which unauthorised Colony Exists	:	1970
13. Location/surroundings	:	North : DDA Park, School Block, Indra Vikas Colony, MCD School South : Nalanda School, A Block Mandawali Fazalpur Unchepar East : West Vinod Nagar, Shri Ram Chowk West : Mandawali Vikas, SVG School
14. Development Area No.	:	459 / 1071
MCD/NDMC/Cantt.Board Area? Whether falls in Notified Slum Area?	:	Not Applicable
15. Total area of Unauthorised Colony	:	Approx. 7310 Sq. Meter
16. Land Status/Ownership	:	Agricultural Land

ARCHITECT
P. P. VERMA
ARCH. C.A./95/19081
145-C, D.D.A. FLAT
[illegible], DELHI-110095

(कृष्णा कुमार)
महासचिव
ॐ विकास समिति (पंजीकृत)
ई-ब्लाक ऊँचे पर रेजो॰बेलफेयर एसो॰

ॐ विकास समिति (पंजी०)

ई-ब्लाक, ऊंचे पर, रेजीडेन्स वेलफेयर एसोसिएशन

कार्या० : ई–36, गली नं० 11, मण्डावली (ऊंचे पर), दिल्ली–110092
मो०: 9818500363, 9810886840

LIST OF OFFICE BEARERS

S.No.	NAME	ADDRESS	POST
01	Sh. Mange Ram Pawar	E-36, Gali No.11, Mandawali (Unchepar) Delhi-110092	President
02	Sh. Vasudev	E-12, Gali No. 12, Mandawali (Unchepar) Delhi-110092	Vice President
03	Sh. Krishan Kumar	E-1/A, Gali No. 11, Mandawali (Unchepar) Delhi-110092	General Secretary
04	Sh. Satya Veer Singh	E-22, Gali No. 12, Mandawali (Unchepar) Delhi-110092	Secretary
05	Sh. Harpal Singh	E-30/A, Gali No. 12, Mandawali (Unchepar) Delhi-110092	Treasurer
06	Sh. Suresh Kumar	D-40/A, Gali No. 12, Mandawali (Unchepar) Delhi -110092	Executive Member
07	Sh. Ram Jiyawan	E-13/1, Gali No. 11, Mandawali (Unchepar) Delhi -110092	Executive Member

(मांगे राम पवार)
प्रधान
ॐ विकास समिति (पंजीकृत)
ई-ब्लाक ऊंचे पर रेजी०वेलफेयर एसो०
MANGE RAM PAWAR
(President)

(कृष्णा कुमार)
महासचिव
ॐ विकास समिति (पंजीकृत)
ई-ब्लाक ऊंचे पर रेजी०वेलफेयर एसो०
KRISHNA KUMAR
(General Secretary)

ॐ विकास समिति (पंजी०)

ई-ब्लाक, ऊंचे पर, रेजीडेन्स वेलफेयर एसोसिएशन

कार्या० : ई–36, गली नं० 11, मण्डावली (ऊंचे पर), दिल्ली–110092
मो०: 9818500363, 9810886840

29

To

The Project Director
Unauthorised Colonies Cell
Urban Development
Govt. of NCT of Delhi
Delhi Secretariat
I. P. Estate, New Delhi-110002.

SUBJECT : **ENCLOSURES AS REQUIRED REGULARISATION OF UNAUTHORISED COLONIES.**

Sir,

Please find enclosed herewith as required by you for Regularisation of Unauthorised Colonies are given below :

a) Resolution of the Resident Society.
b) Registration Certificate of Society with authenticated List of members / owners / occupants.
c) Existing Survey (05 copies + CD)
d) Regularisation Plans/ 5 Lay out Plan (Service plan (05 copies* CD).
e) Undertaking as mentioned.

Thanking you

Your faithfully

(मांगे राम पवार)
प्रधान
ॐ विकास समिति (पंजीकृत)
ई-ब्लाक ऊंचे पर रेजी० वेलफेयर एसो०

(MANGE RAM PAWAR)
President

Encl.. : As above (5 sets) with digitized CD's

30

ॐ विकास समिति (पंजी०)

ई-ब्लाक, ऊंचे पर, रेजीडेन्स वेलफेयर एसोसिएशन

कार्या० : ई–36, गली नं० 11, मण्डावली (ऊंचे पर), दिल्ली–110092
मो०: 9818500363, 9810886840

To

The Project Director
Unauthorised Colonies Cell
Urban Development
Govt. of NCT of Delhi
Delhi Secretariat
I.P. Estate, New Delhi-110002.

SUBJECT : REGULARISATION OF UNAUTHORISED COLONIES.

Sir,

As desired, by Govt. of India had issued guidelines for regularization of unauthorized extended area of Colonies and the public information on this was given in advertisement published in leading newspapers on 24.02.2008. Om Vikas Samiti (Regd. No. 60522) hereby enclosed five sets and digitized CD's of complete information regarding latest layout plan, no. of plots, population as required in the stipulated/ prescribed performa for further processing at your end for regularisation of E Block, Mandawali Fazalpur, Unchepar, Delhi - 110092 which is in existence since 1950.

It may be mentioned here for your kind information that the entire Colony has been electrified and water pipes have been laid down. Majority of residents have paid development charges in getting electricity and water connections. Majority of residents have also paid House Tax to M.C.D. The roads, have also been developed by laying R.C.C. Almost entire Colony has also been provided street lights.

The welfare association has tried its level best to provide detailed and correct information as required and hope that your goodself is satisfied for its regularisation which is pending since long.

Once again the association request that on the basis of information provided and the circumstance explained above, the E Block, Mandawali Fazalpur, Unchepar, Delhi-110092 may be regularied along with other unauthorised Colonies at the earliest to enable the residents to avail all sorts of facilities which the citizens / residents are entitled.

Thanking you

(कृष्णा कुमार)
महासचिव
ॐ विकास समिति (पंजीकृत)
ई-ब्लाक ऊँचे पर रेजी०वेलफेयर एसो०

Your faithfully

Krishna

(KRISHNA KUMAR)
General Secretary

Encl. : As above (5 sets) with digitized CD's

CHECK LIST OF DOCUMENTS

31

Name of Colony:- E Block, Mandawali Fazalpur Unchepar, Delhi-92
Regn./Sl. No.:- 10/ELD

- Registration Certificate of Resident Society yes but not attested
- Existing Layout Plan of the colony on the scale of 1:1000, prepared by an Architect/Town Planner signed by President/Secretary of the Resident Society. yes but different scale given
- Complete list of members with details such as plot Nos. and area of the colony yes
- Land status with Khasra No. accompanied by a site plan giving the physical description of the site NO
- Undertakings: yes
  i. That they shall abide by the layout plans as may be approved with or without conditions
  ii. That they shall transfer the land available, if any for social infrastructure in the name of the DDA or the MCD/NDMC, free of cost, in order to provide such social infrastructure

18/8/2008

18/08/2008

MOST IMMEDIATE

GOVERNMENT OF NCT OF DELHI
URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
10TH LEVEL, DELHI SECRETARIAT,
I.P.ESTATE NEW DELHI

F.No. 1651 Dated: 13/08/08

To

The President, Vikas Samiti

E-Block R.W.A

E-36, Gali No. 11

Mandawali, Delhi-92

Sub: Verification of documents of unauthorized colonies for the purpose of regularization.

Sir,

A preliminary scrutiny of the application submitted by the unauthorized colony and figuring at ~~Serial~~ Regd. No. 10/E.L.D of the list of such unauthorized colony has been made. It has been noted that you have not submitted the following required documents, along with your application:-

As per check list enclosed.

You are therefore, requested to kindly get the registration of your resident society done immediately, if not already registered, with the Registrar of Societies GNCT of Delhi. A copy of the certificate along with other deficient documents as pointed out above may please be got ready as the government of NCT of Delhi proposes to hold a camp shortly for rectification of deficiencies in the application forms.

This is in pursuance of the decision to grant a provisional registration certificate. The date and time of the camp would be notified through public advertisement.

Yours faithfully,

(J.G. ARORA)
DY. SECRETARY (UC)

Encl: Check list.

32

GOVERNMENT OF NCT OF DELHI
URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
10TH LEVEL, DELHI SECRETARIAT,
I.P. ESTATE, NEW DELHI

F. No. 1-33/UC/UD/Policy/08/PF/ **Dated:** 18 AUG 2008

To,

The President / Secretary

Om Vikas Samiti

E Block RWA

E-36, Gali No-11 Mandawali Delhi-92

Registration No. 10/ELD

Sub: - **Eligibility slip for issuance of Provisional Regularization Certificate.**

Sir,

The documents submitted by you have been scrutinized and your unauthorized colony bearing Registration No. 10/ELD has been found eligible for issuance of Provisional Certificate of Regularization.

Yours faithfully,

18/8/08

(Incharge)
Counter No. 01
Urban Development Deptt.
Delhi Secretariat, New Delhi - 2

Recd.

18/08/2008