

सूरज विहार ए. और की ब्लॉक एवं वजाज इन्क्लेव ऐन्टेन्स
रेजिडेंट्स वेलफेयर सोसायटी

1. समिति का नाम: — सूरज विहार ए. की ब्लॉक व वजाज इन्क्लेव
ऐन्टेन्स रेजिडेंट्स वेलफेयर सोसायटी.
2. समिति का पंजीकृत कार्यालय: — R2 A-37, सूरज विहार, एवं वजाज
इन्क्लेव ऐन्टेन्स बकरीना (अमन नगर) नई दिल्ली - 59 पंजीकृत कार्यालय
मंडल राजा दिल्ली क्षेत्र में है।

3. उद्देश्य: —

- (प) क्षेत्र की स्थिति को सुधारने का प्रयास करना।
- (बी) क्षेत्र की समस्याओं को जालियों नालियों की समस्याओं को दूर करने हेतु
सरकार से प्रार्थना करना।
- (सी) क्षेत्र की सुविधा हेतु क्षेत्र में चिकित्सालय, औषधालय आदि
बनवाने का प्रयास करना।
- (डी) क्षेत्र के बच्चों की सुविधा हेतु स्कूल, पुस्तकालय, खेल-कूद का ग्राउंड
आदि बनवाने का प्रयास करना।
- (ई) सांस्कृतिक, धार्मिक एवं खेल कूद आदि का आयोजन करवाना।
- (एफ) क्षेत्र के निवासियों को दूर समस्या को दूर करवाने के लिए
विभाजित पत्राचार व्यवहार करना।



समिति को चल था उचल सम्पत्ति से प्राप्त आय का कोई उपयोग में
उल्लिखित समिति के उद्देश्य तथा लक्ष्यों की पूर्णता के लिए पूर्णतः
प्रयोज्य की जायेगी तथा लगाई जायेगी तथा इसका कोई भी लाभ
समिति के वर्तमान या भविष्य में सदस्यों को या इन सदस्यों के शत्रु
करने वाले किसी एक या अधिक व्यक्तियों को भुगतान नहीं किया जायेगा
या लाभ प्राप्त नहीं होगा या किसी प्रकार के समिति को कोई सदस्य
समिति को किसी प्रकार की चल था उचल सम्पत्ति पर कोई व्यक्ति दावा
नहीं करेगा या इसकी सदस्यता के आधार पर किसी भी प्रकार का लाभ —

प्राप्त नहीं करेगा।

सब राज क्षेत्र दिल्ली में यथा प्रस्ताव सौसायरी पंजीकरण आचार्यमय
1860 की चाय। उरा यथापेक्षित कार्य कारिणी सदस्यों की
जिनको की व्यवस्था कार्य सौंपे गये हैं। के नाम पर व्यवसाय
एवं पदनाम इस प्रकार हैं।

1. श्री अमरचन्द, प्रधान
2. श्री राजकीर सिंह, उप-प्रधान
3. श्री देवीन्द्र सिंह, मास्टर, लाचिव
4. श्री सतबीर सिंह, उप-साचिव
5. श्री प्रेम कुमार — कौषाध्याय
6. श्री बलबीर सिंह, सदस्य
7. श्री अग्निनन्दन कुमार जैन, सदस्य
8. श्री सुन्दर सिंह, रावल, सदस्य
9. श्री कै.के. वर्मा, सदस्य
10. श्री जगमाल सिंह, चादव



प्रधान
सुरज विहार ए व बी
सलाह ए व बी
एकलेय ए व बी
ए व बी वेंकटर ए व बी

सौसागरी के नियम - एवं उप-नियम

1. सौसागरी का नाम :- सूरज विहार, ए और बी ब्लॉक बंबजान इन्कलेव पक्केशन,
2. सौसागरी का आकार :-
3. सौसागरी का कार्यालय सदा राज्ज दिल्ली में ही रहेगा।

सदस्यता :-

सौसागरी का सदस्य बनने के लिए निम्न अर्हताएं आवश्यक होगी

1. क्षेत्रीय निवासी हूँ एवं पुरुष जिसकी आयु 18 वर्ष से कम न हो। तथा सरकारी नौकरी शुद्ध व्यापारी या सदस्य एवं पदाधिकारी बन सकता है।
2. किसी प्रकार का नैतिक दोषी न हो तथा किसी भी न्यायालय से किसी नैतिक अपराध में दण्डित न किया गया हो।
3. उद्देश्यों में अपनी पूर्ण सास्वा स्खता हो तथा नियम एवं उप-नियमों को पालने का वचन बंधू हो।
4. सदस्य बनने समय शुल्क रु. 25/- तथा मासिक चंद्रा निधारित समय पर जमा करवाये।
5. आजीवन सदस्य को बनने के लिए 1000/- एक हजार रूपय देना अनिवार्य है।
6. जो भी व्यक्ति अपना सदस्य सौसागरी/सौसागरी के जितना भी चान अपना कोई भी अन्य रात के रूप में चाहेगा दे सकेगा किन्तु शुद्ध किया हुआ चान अपना शुल्क पुनः वापिस नहीं होगा।

सूरज विहार ए व बी

इलाक-बंबजान

इन्कलेव पक्केशन

सूचना एवं सौसागरी

7. प्रत्येक पांच वर्ष में चुनाव होगा।

8. किसी भी सदस्य की सदस्यता नियम के विरुद्ध नहीं की जायेगी।

सदस्यता के बंछित होने : —

1. समाज पत्र देने पर ।
2. मुख्य अथवा पागल हो जाने पर ।
3. नियम एवं उप नियम का उलंघन करने पर
4. किसी न्यायालय द्वारा नैतिक अपराधों में दांडित किये जाने पर ।
5. लगातार तीन महीना चन्दा न देने की स्थिति में !
6. सदस्य की सदस्यता समाप्त हो जाने पर सूचना सदस्य को दी जायेगी।

संस्था की कार्यकारिणी में 7 से 15 सदस्य होंगे।

Shed

सूचना विभाग ए व बी
समाज एवं म. य. म. म.
इन्फोर्मेशन एंड म. म. म.
एनोटेड रजिस्ट्रार एनोटेड

(6.) समिति के कार्य कारिणी के कर्तव्य : —

1. समिति एमोसिशन की कार्य कारिणी की बैठक एक माह में एक बार आयोजित होगी। इसके लिए 2 दिन पूर्व सूचना देना आयोजित होगी। आयोजित कालीन मीटिंग तत्काल बुलाई जायेगी।
2. समिति एमोसिशन के समस्त कर्मों की देखभाल कार्य कारिणी करेगी।
3. समिति के कर्मों के लिए जोकर आई इखन या निकालना आयोजित करना वीरन छहान या छहाना आई कार्य कारिणी के जिम्मे है होगा।

सुरज विहार ए व बी
इलाक गवर्नर यमज
इन्कलेव एमोसिशन
रजोडेन्ट बेलफेयर एमोसिशन

7. उल्लेख : —

कोश व्यवस्था साहित्य समिति एमोसिशन की समीक्षण व आयल समिति के उल्लेख करने का उत्तरदायित्व कार्य कारिणी पर होगा।

(8.) समिति एमोसिशन साधारण सभा के अधिकार एवं कर्तव्य : —

1. समिति एमोसिशन के समस्त सदस्यों को एकत्रित करके साधारण सभा का गठन किया जायेगा जिसकी बैठक पांच वर्ष के बाद आयोजित होगी जिनकी सूचना एक सप्ताह पूर्व देना आवश्यक होगी।
2. बैठक की कार्यवही आरम्भ करने के लिए 3/5 सदस्य उपस्थित होना आयोजित होगा।
3. समिति एमोसिशन की कार्य कारिणी चुनाव पांच वर्ष बाद गुप्त मत-दान द्वारा साधारण सभा में होगा।
4. समिति एमोसिशन का समस्त आय-व्यय का व्यौरा आडिट करवा कर साधारण सभा में प्रस्तुत किया जायेगा जिसकी पुष्टि आभा सभा करेगी।

(9) समिति को कार्य कारिणी के पदाधिकारियों के अधिकार एवं कर्तव्य

- ① 1. प्रमाण :-
साधारण सभा व समिति एसोसियट की कार्य कारिणी की बैठक की अध्यक्षता करेगा और कार्य को सुचारु रूप से चलाने के आदेश देगा।
2. समिति एसोसियट के सभी कार्यों एवं सदस्यों की देखभाल करेगा।
3. वास्तविकता धर्म पर प्रमाण को अपना एक कारिणी बोट सलोन का अधिकार होगा।
4. आवश्यकता पड़ने पर समिति एसोसियट के कार्य हेतु 100 रु तक व्यय करने का अधिकार होगा। इससे अधिक व्यय के लिए कार्य कारिणी की अनुमति लेना अनिवार्य होगा।

② उप प्रमाण :-
प्रमाण की अनुपस्थिती में उनकी सभी कार्य गोरों को पूरा करेगा। और उनको अपना पूरा सहयोग देगा।

- ③ सार्विक :-
1. समिति की साधारण सभा एवं कार्य कारिणी की बैठक को बुलवाना कार्यवाही लिखना। गियमों को क्रियान्वित करना हर। केस के पत्र व्यवहार करना और प्रत्येक कार्य को सुचारु रूप से चलाना।
2. वार्षिक विवरण तैयार करके साधारण सभा में प्रस्तुत करेगा।
3. समस्त सदस्यों का विवरण रखना आवश्यकता पड़ने पर समिति के कार्य के लिए 50 रु तक व्यय कर सकेगा। इससे अधिक व्यय के लिए कार्य कारिणी की स्वीकृति लेना अनिवार्य होगा।

सुरज सिंह एवं वी
मोक्ष एवं मजरा
इन्कलेव एवम टैन्शन
रम सिंह वीनकोर एनोसियेट

(4) उप-सचिव : — यह सचिव की उमर गौजूरवी में उनके समस्त कामों को पूरा करेंगे । और उनके अपना पूरा भोग दान देंगे ।

(5) कौषाअध्यास : —

1. यह संस्थाओं की भाग-भाग सुचारु रूप से रखेगा
2. आध्यास प्रधान सचिव सह-सचिव कार्य कारिणी द्वारा सभी बिलों का गुगलान समीप देख कर करेंगे।
3. चन्दे इम्हा करेंगे ।
4. आवशकता पर उन पर सचिव के काम हेतु 50 रु तक कार्य में शर्क कर सकेंगे इससे अधिक शर्क के लिए कार्य कारिणी की स्वीकृति लेनी अनिवार्य होगी।

(10) आय के साधन : —

1. चन्दे द्वारा
2. सदस्यगत शुल्क द्वारा
3. अनुदान द्वारा

(11) धन की सुरक्षा : —

सचिव के धन को सुरक्षित हेतु किसी राष्ट्रीय कृत बैंक या बचत संस्थान में जमा किया जायेगा और रूपय निभालने के लिए प्रधान सचिव कौषाअध्यास किसी दो के हस्ताक्षरों से रूपया निभाला जा सकेगा ।

(12) धाना धन देना : —

सचिव का कोई भी सदस्य अथवा पदाधिकारी धाना धन देना है तो उसे कार्य कारिणी सभा में प्रस्तुत किया जायेगा और कार्य कारिणी का निर्णय अनिवार्य होगा ।

बुधन विहार ए व बी
ब्लॉक ए व बी
इन्फोर्म ए व बी
ए व बी

(13) कार्यवाही : —

कार्य करिणी सभा साधारण सभा की बैठकों में 3/5 सदस्यों का शायर होगा आगेवर्ग होगा इससे कम की शिकायतों में बैठक स्थगित कर दी जायेगी और स्थगित की कई बैठक पुनः 2 दिन पश्चात् बुलाई जा सकेंगी ! और पुनः बुलाई गई बैठक में फोरम का प्रारंभ होगा अनिवार्य नहीं होगा !

आडिट लेखा परिक्षक : —

(21) समिति के दिसान किलब को आडिट करना कर साधारण सभा में प्रस्तुत किया जायेगा । आडिटर की नियुक्ति का कार्य कारिणी करेगी ।

(22) सूचना देना : —

किसी भी प्रकार बैठक की सूचना विधीयत साधारण सभा की सूचनाओं 2 सप्ताह पूर्व कार्यकारिणी सभा की बैठक की सूचना कम से कम 2 दिन पूर्व तथा आमक कारिणी 2 घण्टे पश्चात् बुलाई जा सकेंगी । धार्मिक वर्ष के बाद कार्य कारिणी की सूची एवं राजस्व आर्क सौलमरीज / रिली को भेजी जायेगी ।

(23) विद्यमान चारा : — 13

समिति की सभा के 75% सदस्यों के बहुमत से इस समिति को विद्यमान किया जा सकता है जो की समिति पंजीकरण आर्कसिगम 1860 की चार 13 के अनुसार होगा ।

(24) विद्यमान चारा : — 14

उपरोक्त अनुसार संस्था का विद्यमान होने के पश्चात् उसकी चालन शांति समिति को सदस्यों में नहीं करा जायेगा । अप्रति संस्था पंजीकरण आर्कसिगम 1860 की चार 14 के अनुसार 75% सदस्यों के बहुमत से

उन्हें ऐसे ही सामान उद्देशों वाली समिति को दान के रूप में दे दिया जायेगा।

(25)

गंध राज्य सेवा / दिल्ली में गंधा प्रजापति समिति पंजीकरण अधिनियम 1860 की धारा 2। पंजाब संसोधन अधिनियम 1957 के अन्तर्गत उप बन्धन-इस समिति पर लागू होंगे

प्रमाणित किया जाता है कि समिति / समूह के गीतों एवं उपनिषदों की सच्ची प्रती है।



सचिव
सर्वोच्च न्यायालय
न्याय भवन
न्याय भवन
न्याय भवन
न्याय भवन

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये
रु.10



TEN
RUPEES
Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

दिल्ली DELHI

14AA 147072

AFFIDAVIT

I, Chand S/o Sh. Mool CHAND R/o RZ-A-37, Suraj Bihar, Block No. Ekrota More, New Delhi-59 of President R.W.A. SURAJ VIHAR A & B BLOCK, BAJAJ ENCLAVE EXTN., NEW DELHI-110078 (Regd. No. S/20650/19) do hereby solemnly affirm and declare as under:-

1. That the above said Association is registered association.
2. That I am submitting lay-out plan of SURAJ VIHAR A & B BLOCK, BAJAJ ENCLAVE EXTN., NEW DELHI-110078 of our association for sanction.
3. That I am agreed with the submission of lay-out plan for sanction on behalf of our SAMITI, SURAJ VIHAR A & B BLOCK, BAJAJ ENCLAVE EXTN., NEW DELHI-110078.
4. That our association is ready to pay necessary charges for electricity, water, sewerage, drainage etc. to the concerned authorities/department and at present more than appx. 80% construction available/made on site.
5. That we shall abide by the layout plan as may be approved by the Government.
6. That the particulars furnished by me are true and correct to the best of my knowledge and belief.

ATTESTED

DEPONENT

Subscribed at New Delhi on 13th day of Dec. 2007 that the Above Statement is true and Correct to the best of my Knowledge and Belief and Nothing has been Concealed Therefrom.

DEPONENT

13 DEC 2007

13 DEC 2007

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

दिल्ली DELHI

H 346532

: 2 :

IN WITNESS WHEREOF, this Indemnity Bond is executed by the Executant on the day, month and year first above written in the presence of following witnesses:-

WITNESSES:-

1. *Prem Singh*
(PREM SINGH)
Suryaj VIHAR H/6
Block A
2. *Balbir Singh*
A-5 Suryaj Vihar

(EXECUTANT/PRESIDENT)

(AMAR chand)



ATTESTED
NOTARY PUBLIC

13 DEC 2013

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु.50



FIFTY
RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

दिल्ली DELHI

H 346531

INDEMNITY BOND

This Indemnity bond is made at Delhi on this 13th day of Dec. 2007 by Mr. Chandra S/o Sh. Moul CHAND R/o RZ-A-37, Suraj Bihar, Block N, Kirti More, New Delhi-59 of President R.W.A. SURAJ VIHAR A & B BLOCK, SURAJ ENCLAVE EXTN., NEW DELHI-110078 (Regd. No. S/20650/1989).

Whereas we shall abide by the rules and regulations and orders of the Govt. of NCT of Delhi, MCD & DDA etc.

Whereas we shall also pay Development Charges for Provisions of electricity, water, sewerage and drainage and any other charges as may be fixed by the concerned authorities.

Whereas we Indemnify the Local Body/MCD/DDA etc. in respect of all necessary measures for retrofitting against the seismic requirement and for structural stability of the Buildings etc. in the Locality.



Contd...p/2

(Signature)

प्रधान
सुरज विहार ए व बी
ब्लॉक ए व बी वडाज
इन्कलेव एन्क्लेव
नया दिल्ली 110078

List of Members With Plot/Property No.

Name of the Colony: Surya Vihar A.B. Block

KHASRANA

Reg. No. of 1432 List:

Sl.No.	Plot/Property No.	Name of Owner/ Occupant	Size of Plot			Remarks
			Upto 100 sq. mts.	Above 100 sq. Mts.	Above 200 sq. Mts.	
1	RZ- B-1	Sh. Om Parkash	—	—	250	H.
2	RZ- B-2	Sh. Upender Thakur	83	—	—	H.
3	RZ- B-3	Dr.	52	—	—	H.
4	RZ- B-4	Sh. P. Parthavi	52	—	—	V.
5	RZ- B-5	Sh. Lakh Raj	—	130	—	V
6	RZ- B-6	Sh. Sivi Kishan	80	—	—	H.
7	RZ- B-7	Sh. Bhagwan	80	—	—	H.
8	RZ- B-8	Sh. —	80	—	—	H.
9	RZ- B-9	Sh. T.R. Goel	—	—	490	B.W.
10	RZ- B-10	—	—	166	—	V.
11	RZ- B-11	Sh. Rajender	84	—	—	H.
12	RZ- B-12	—	—	166	—	B.W.
13	RZ- B-13	Sh. Goel	—	166	—	H.
14	RZ- B-14	—	—	166	—	H.
15	RZ- B-15	—	—	—	330	H.
16	RZ- B-17	Sh. Balbir Singh	—	—	210	H.
17	RZ- B-18	Sh. Tirpati	—	—	210	H.
18	RZ- B-18	Sh. Devinder	—	—	315	H.
19	RZ- B-19	Sh. Sachin Kumar	95	—	—	H.
20	RZ- B-20	Sh. Sachin Kumar	95	—	—	H.
21	RZ- B-21	Sh. Balwern	—	110	—	H.
22	RZ- B-22	Sh. —	—	210	210	H.
23	RZ- B-23	Sh. —	—	210	210	V

[Signature]

प्रधान

सुर्य विहार बी

खसरा

रजिस्ट्रार

रजिस्ट्रार

2/2

List of Members With Plot/Property No.

KHASRA No.

Name of the Colony: Surya Vihar B. Block

Reg. No. of 1432 List:

Sl.No.	Plot/Property No.	Name of Owner/ Occupant	Size of Plot			Remarks
			Upto 100 sq. mts.	Above 100 sq. mts.	Above 200 sq. mts.	
24	RZ-B-24	Sh. Sumil Kumar	—	—	240	H.
25	RZ-B-25	„ Om Parkash	—	—	240	V.
26	RZ-B-26-28	„ Sri. Bhagwan	—	—	640	H.
27	RZ-B-29	„ Vijay	—	—	210	H.
28	RZ-B-30-31	Dr. Rajender	—	—	310	H.
29	RZ-B-32	„ Ramesh	—	—	240	H.
30	RZ-B-33	„ Yashmeen Gupta	—	162	—	H.
31	RZ-B-33A	„ Om Parkash	—	162	—	B.W.
32	RZ-B-34-35	„ Sri. Bhagwan	—	—	410	H.
33	RZ-B-36-37	„ Jinder Jeet	—	—	410	H.
34	RZ-B-38-40	„ Sai Bhagwan	—	—	410	H.
35	RZ-B-41	„ Ramesh	90	—	—	H.
36	RZ-B-42		80	—	—	H.
37	RZ-B-43		—	120	—	H.
38	RZ-B-44		40	—	—	H.
39	RZ-B-45	Sh. Kaurav Lal	80	—	—	H.
40	RZ-B-46	„ Ramesh Gupta	80	—	—	H.
41	RZ-B-47	„	80	—	—	H.
42	RZ-B-48	„ Om Parkash	—	—	320	H.
43	RZ-B-49-53	„ Om Parkash Jinder	—	—	320	H.
44	RZ-B-54		8	—	—	B.W.
45	RZ-B-55	Mr. Chaudhary	—	160	—	H.
46						

[Signature]

प्रमाण
सुरज चंद ए व बी
आकाश चंद राज
प्रमाण ए व बी
ए व बी चंद ए व बी

1/4

2

List of Members With Plot/Property No.

Name of the Colony: Surya Vihar Block A & B Phase No.

Reg. No. of 1432 List:

Sl.No.	Plot/Property No.	Name of Owner/ Occupant	Size of Plot			Remarks
			Upto 100 sq. Mts.	Above 100 sq. Mts.	Above 200 sq. Mts.	
1	RZ. A-1	Sh. Raj Singh Arya	—	250	250	H.
2	R-2-A-2		—	—	250	V.
3	RZ. A-3		—	—	250	V.
4	RZ. A-4	Sh. Dhan Palan	—	—	250	H.
5	RZ. A-5		—	—	250	V.
6	RZ. A-6		—	—	250	H.
7	R-2-A-6A	Sh. Daya Nand	55	—	—	H.
8	RZ. A-6	Mr. —	—	—	250	H
9.	R-2-A-7		—	—	250	V
10	RZ. A-8		—	170	—	V
11	RZ. A-9		—	170	—	V
12	RZ. 10		—	170	—	V
13	RZ-11		—	—	250	V
14	RZ-A-12	Mr. Moh Lal	—	160	—	BW
15	RZ A, 13	Mr. Kohli	—	160	—	H
16	RZ A, 14	Sh. Veer Singh	80	—	—	H
17	RZ A, 15A		80	—	—	H
18	RZ A, 15B	Sh. Bhagisath.	45	—	—	H
19	RZA, 15A	" Rajeev Tyagi	45	—	—	H
20	RZA, 15B	" Raju	45	—	—	H
21	RZA, 15C	" Prasad	—	125	—	H
22	RZ A, 16		—	125	—	H

[Signature]
Control: —

सुरज विहार ए व बी
ब्लॉक ए व बी
इन्कलेस एक्स्टेंशन
राइजिंग बेलफोर एसोसिएशन

List of Members With Plot/Property No.

Khera w.

Name of the Colony:

Reg. No. of 1432 List:

Surya Vihar Block A & B

Sl.No.	Plot/Property No.	Name of Owner/ Occupant	Size of Plot			Remarks
			Upto 100 sq. mts.	Above 100 sq. Mts.	Above 200 sq. Mts.	
23	RZ A, 16A	Mr. Mishra	40	—	—	H
24	RZ A, 16B	Sh. Suresh Kumar	40	—	—	H
25	RZ A, 17	Sh. Omprakash	80	—	—	H
26	RZ A, 17A		80	—	—	V
27	RZ A, 17B		80	—	—	H
28	RZ A, 18	Sh. Ramosh Singh	80	—	—	H
29	RZ A, 18B		80	—	—	H
30	RZ A, 19	Sh. Shiv Pal Singh	80	—	—	H
31	RZ A, 20				160	V
32	RZ A, 21	Sh. Dayanand	—	—	220	H
33	RZ A, 22	Sh. Ajit Singh	—	—	170	H
34	RZ A, 23	Sh. Raj Kumar	—	—	170	H
35	RZ A, 24	Sh. Dharam Lal	—	—	170	H
36	RZ A, 25		—	—	200	BW
37	RZ A, 26		—	—	170	BW
38	RZ A, 27	Pawan & Jindal & others	—	—	340	H
39	RZ A, 28		—	—	340	H
40	RZ A, 29			130	—	H
41	RZ A, 30	Sh. Brahm Prakash	—	170	—	H
42	RZ A, 31	Shiv Mandir	80	—	—	H
43	RZ A, 31A	Mr. Goel	—	180	—	H
44	RZ A, 32		66	—	—	H
45	RZ A, 32A	Mr. Mulak Raj	100	—	—	H


 प्रधान
 सुरज विहार ए व बी
 ब्लॉक ए व बी, ब्रज
 इन्कलेब एव गेटिंग
 राजा इन्ड बेलफोर एवोमिशन

3/4

List of Members With Property No.

Khasra No.

Name of the Colony:

Reg. No. of 1432 List:

Surya Vihar Block A & B.

Sl.No.	Plot/Property No.	Name of Owner/ Occupant	Size of Plot			
			Up to 100 sq. mts.	Above 100 sq. Mts.	200 sq. Mts.	
46	RZ, A, 32B	Sh. Dhanbir Singh	—	160	—	H
47	RZ, A, 33	" Jai Prakash	—	160	—	V
48	RZ, A, 33A	" Om Prakash	—	160	—	V
49	RZ, A, 34		—	160	—	H
50	RZ, A, 35		—	120	—	V
51	RZ, A, 36		—	120	—	B.W
52	RZ, A, 36A	Sh. Sunder Singh	40	—	—	H
53	RZ, A, 36B	" Babulal	40	—	—	H
54	RZ, A, 36C		—	140	—	B.W
55	RZ, A, 37	Smt. Sheela Devi	—	120	—	H
56	RZ, A, 38	Mrs. Kanta Devi	80	—	—	H
57	RZ, A, 39	Mohd. Rasheed	90	—	—	H
58	RZ, A, 39A	Sh. Krishan Lal	90	—	—	H
58	RZ, A, 40	Sh. Krishan, Omwati	—	180	—	H
59	RZ, A, 41		—	170	—	V
60	RZ, A, 42		—	170	—	V
61	RZ, A, 43		—	170	—	H
62	RZ, A, 44	Sh. A.K. Jain	—	—	360	H
63	RZ, A, 45	" Sharma	65	—	—	H
64	RZ, A, 46	Mr. Sharma	—	—	360	H
65	RZ, A, 47		—	—	—	V
66	RZ, A, 48	Sh. Ravi Kumar	95	—	—	H
67	RZ, A, 48A	Sh. Ombir Singh	95	—	—	H
68	RZ, A, 49	Sh. Som Dutt	100	—	—	H

सुर्य विहार ए व बी
ब्लॉक ए व बी व जॉन
इन्कलेब एमएलएमएल
एजेंट सेक्टर ए व बी

4/4

Kharra No.

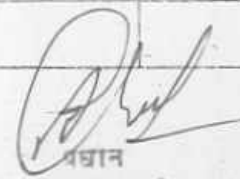
List of Members With Plot/Prope.

Name of the Colony:

Sunay Vihar Block A & B

Reg. No. of 1432 List:

Si.No.	Plot/Property No.	Name of Owner/ Occupant	Size			Remarks
			Upto 100 sq. mts.	Above 100 sq. Mts.	Above 200 sq. Mts.	
69	RZ.A-50	Sh. Brij Lal Bhatt	95	—	—	V
70	RZ.A-51	" Lekh Raj	55	—	—	H
71	RZ.A-51A	" Ashok Sharma	45	—	—	H
72	RZ.A-52	" Kedar Nath	76	—	—	H
73	RZ.A-52A	Smt. Sargaj Devi	25	—	—	H
74	RZ.A-53	Sh. Ranbir Singh	100	—	—	H
75	RZ.A-54	Sh. Makhan Singh	50	—	—	H
76	RZ.A-54A	Sh. Gopal Singh Smt. Prabhawati	95	—	—	H
77	RZ.A-55	Sh. Devender Singh	75	—	—	H
78	RZ.A-55A	Smt. Prabhawati	75	—	—	H
79	RZ.A-56	Sh. S. L. Dahiya	100	—	—	V
80	RZ.A-56A	Smt. Laxmi Devi	75	—	—	H
81	RZ.A-57	Mohd. Shameed	50	—	—	H
82	RZ.A-57A	Sh. Sat narayan	75	—	—	H
83	RZ.A-58	" Jai Prakash	90	—	—	H
84	RZ.A-59	Sh. Ombir Singh	90	—	—	H
85	RZ.A-59A	" Harish, Shanti Devi	58	—	—	H
86	RZ.A-59B	Smt. Maya Devi	70	—	—	H
87	RZ.A-59C	Sh. Ombir Singh	90	—	—	H
88	RZ.A-60	Sh. Daya Nand Sh. Atar Singh	—	—	230	H



सुनयन विहार ए व बी
ब्लॉक ए व बी
इकाई ए व बी

एजीडेंट विलफेयर एसोसियेशन

List of Members With Plot/Property No.

Name of the Colony:

Surya Vihar Page A & B

Reg. No. of 1432 List:

Kashmir 15/7

Si.No.	Plot/Property No.	Name of Owner/ Occupant	Size of Plot			Remarks
			Upto 100 sq. mts.	Above 100 sq. Mts.	Above 200 sq. Mts.	
1	RZ-A-1	Sh. Ram Kumar	—	200 ✓	200	H.
2	RZ-A-2	Mr. Harren Chan	—	200 ✓	200	H.
3	RZ-A-3		—	200 ✓	200	V.
4	RZ-A-4	Mr. Raj Singh	—	—	600	H.
5	RZ-A-5	Chameli Devi	—	160	—	H.
6	RZ-A-6-6A	Pankaj, Somnath Singh Sukhbir Singh	—	—	220	H.
7	RZ-A-7	Mr. Satish Kumar	—	100	—	H.
8	RZ-A-8	"	—	120	—	H.
9	RZ-A-9-10		—	—	290	H.
10	RZ-A-11	Mr. Rana	—	—	226	H.
11	RZ-A-12		—	—	226	H.
12	RZ-A-13	Sh. Tej Ram Dahi	—	—	226	H.
13	RZ-A-14-16	Sh. Ratta Singh	—	—	420	V.
14	RZ-A-17	Sh.	80	—	—	H.
15	RZ-A-18	Sati Suresh	50	—	—	H.
16	RZ-A-18A		50	—	—	H.
17	RZ-A-19	Sh. Ram Singh	—	105	—	H.
18	RZ-B-21		80	—	—	B.W.
19	RZ-B-22		80	—	—	V.
20	RZ-B-23		80	—	—	B.W.
21	RZ-B-24		80	—	—	H.
22	RZ-B-25		80	—	—	V.
23	RZ-B-26		80	—	—	H.
24	RZ-B-27		80	—	—	V.

(Signature)
प्रधान
सुर्य विहार ए व वी
स्वास्थ्य एवं भवन
विभाग
नई दिल्ली-110055

List of Members, With Plot/Property No.

Khanna No. 151)

Name of the Colony: Surya Vihar Block NEB
Reg. No. of 1432 List:

Sl.No.	Plot/Property No.	Name of Owner/ Occupant	Size of Plot			
			Upto 100 sq. mts.	Above 100 sq. Mts.	Above 200 sq. Mts.	
24	R-2. A-28		80	—	—	H. +
25	R-2. B-29		80	—	—	V.
26	R-2. B-30		80	—	—	H.
27	R-2. B-31		80	—	—	V.
28	R-2. B-32		80	—	—	H.
29	R-2. B-33		80	—	—	V.
30	R-2. B-34-35	sm. ti Geeta	—	225	225	H.
31	R-2. B-36-39		—	—	500	H.
32	R-2. B-41-42		—	—	345	V.
33	R-2. B-42		—	—	205	H.
34	R-2. B-43		—	165	—	H.
35	R-2. B-44		—	168	—	H.
36	R-2. B-45	sh. Rajbir Singh	80	—	—	H.
37	R-2. B-46		—	—	245	B.W.
38	R-2. B-47	sh. Satbir	80	—	—	H.
39	R-2. B-48		40	—	—	H.
40	R-2. B-49		—	120	—	V.
41	R-2. B-50		—	220	220	V.
42	R-2. B-51	sh. Jagpal	—	248	248	H.
43	R-2. B-52		—	150	—	H.
44	R-2. B-53	sh. Raj Kumar	—	150	—	H.
45	R-2. B-53		—	168	—	H.
46	R-2. B-54	sh. Dharslu	—	168	—	H.

(Signature)

सुर्या विहार ए. व. बी
अंशक गवर्नर संजाल
उत्पत्तिक एवम टैन्डर
आइन्ट रैतकेशर एंकोरिगेशन

List of Members With Plot/Property No.

Suraj Vikram Bhowmik A & B

1. $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

प्रधान
सुप्रीम न्यायालय
नया दिल्ली

15

Khasra No.

List of Members With Plot/Property No.

8223 Enclav
Ext.

Name of the Colony:

Reg. No. of 1432 List:

Sl.No.	Plot/Property No.	Name of Owner/ Occupant	Size of Plot			Remarks
			Upto 100 sq. mts.	Above 100 sq. Mts.	Above 200 sq. Mts.	
1	RZ-A I	Sh. Raj Kumar	66	-	-	H.
2	RZ-A-2	Mrs. Kamala Rai	85	-	-	H.
3	RZ-A-3	Sh. Vinod Tiwari	85	-	-	H.
4	RZ-A-3B	Mr. Rai	115	-	-	H.
5	RZ-A-4	Smti. Nirmala	-	120	-	H.
6	RZ-A-4B	-	-	120	-	V.
7	RZ-A-5	-	-	170	-	V
8	RZ-A-6	-	85	1-	-	B.W.
9	RZ-A-7	-	85	-	-	B.W.
10	RZ-A-8	Sh. Surinder	70	-	-	H.
11	RZ-A-8B	" Ved Parkar	85	-	-	H.
12	RZ-A-9	"	85	-	-	B.W.
13	RZ-A-9B	"	85	-	-	B.W.
14	RZ-A-10	Smti. Sandhya Devi	85	-	-	H.
15	RZ-A-10.B	Sh. Satish Anand	85	-	-	H.
16	RZ-A-11	" Laxhi Ram	85	-	-	H.
17	RZ-A-12	" V.D. Dubey	-	200	-	H.
18	RZ-A-13	" Kaptan	-	200	-	H.
19	RZ-A-14	" Sibi Kirshan	85	-	-	H.
20	RZ-A-14B	" Virender Jeta	85	-	-	H.
21	RZ-A-15	Smti. Sushila	-	400	400	H.
22	RZ-A-16	-	-	120	-	H.
23	RZ-A-18	R.K. Gargwa	-	120	-	H.

प्रधान

मुख्य निरीक्षक एवं सी

आयुक्त एवं निरीक्षक

मुख्य निरीक्षक एवं सी

मुख्य निरीक्षक एवं सी

275

Khasra No.

List of Members With Plot/Property No.

Name of the Colony:

Bajaj Enclave Ept.

Reg. No. of 1432 List:

Si.No.	Plot/Property No.	Name of Owner/ Occupant	Size of Plot			Remarks
			Upto 100 sq. mts.	Above 100 sq. Mts.	Above 200 sq. Mts.	
21	R-2-A-19	Sh. Ajeet, Sukhbir	—	170	—	H.
22	R-2-A-20	Sh. R. K. Shu	—	170	—	H.
23	R-2-A-21	Sh. Ram Vilas	33	—	—	H.
24	R-2-A-21B	Sh. Prithvi Singh	33	—	—	H.
25	R-2-A-21C	Sh. Govind Lal	33	—	—	H.
26	R-2-A-22-24	Sh. Karan Singh mughal	—	200	—	H.
27	R-2-A-25A	Sh. Muna Lal	33	—	—	H.
28	R-2-A-25	—	66	—	—	V.
29	R-2-A-26	Ramesh Kumar	33	—	—	H.
30	R-2-A-26A	Sh. Kishor Kumar	33	—	—	H.
31	R-2-A-27	Sh. Sukh Kumar	66	—	—	H.
32	R-2-A-28	Sh. Ravi	—	—	250	B.W.
33	R-2-A-29	—	—	130	—	B.W.
34	R-2-A-30	—	—	130	—	B.W.
35	R-2-A-31	—	—	130	—	B.W.
36	R-2-A-32	—	—	130	—	B.W.
37	R-2-A-33	—	—	130	—	B.W.
38	R-2-A-34	—	—	130	—	H.
39	R-2-A-35	—	—	130	—	H.
40	R-2-A-36	Sh. Mahajan	—	130	—	H.
41	R-2-A-37	Sh. Madan	66	—	—	H.
42	R-2-A-38	—	—	130	—	H.
43	R-2-A-38A	Sh. Prithvi Singh	66	—	—	H.

प्रमाणित
सुरज विहार एन सी
भ्लाक एवम् बजाल
इन्कलेब एक्वायर्स
एपीजेन नं 1432 एन सी

(315)

Khasra No.

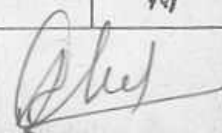
List of Members With Plot/Property No.

Name of the Colony:

Bajaj Enclave Expt.

Reg. No. of 1432 List:

Sl.No.	Plot/Property No.	Name of Owner/ Occupant	Size of Plot			Remarks
			Upto 100 sq. mts.	Above 100 sq. Mts.	Above 200 sq. Mts.	
43A	RZ-A39A	Smt. Mithal Chandra	40	—	—	H.
44	RZ-A39	Sh. Ram Phal	40	—	—	H.
45	RZ-A40	Sh. Ram Nath	—	100	—	H.
46	RZ-A41	—	—	130	—	V.
47	RZ-A42	—	—	130	—	—
48	RZ-A43	Sh. Suresh Pal	—	130	—	H.
49	RZ-A44	—	—	130	—	B-W
50	RZ-A45	—	—	130	—	B-W
51	RZ-A46	Smt. Purnam Yoda	—	130	—	B-W H.
52	RZ-A ⁴⁷ ₄₈	Sh. K.L. Warma	—	400	400	H.
53	RZ-A ⁴⁹ ₅₀	Smt. Suman	33	—	—	H.
54	RZ-A-50B	Sh. Mani Ram	—	125	—	H.
55	RZ-A50C	—	33	—	—	H.
56	RZ-A51	Sh. Mahabir	—	120	—	H.
57	RZ-A51B	Sh. Satbir Singh	40	—	—	H.
58	RZ-A-52	Sh. Kishori Lal	80	—	—	H.
59	RZ-A-52A	Sh. Daljeet Lal	80	—	—	H.
60	RZ-A53	Sh. Jagdish Lal	80	—	—	H.
61	RZ-A-53A	Sh. Joginder Lal	80	—	—	H.
62	RZ-A-54	Sh. Santi Lal	80	—	—	H.
63	RZ-A ⁵⁵ _{57A}	Sh. Saroj	80	—	—	H.
64	RZ-A56	—	—	160	—	H.
65	RZ-A-571	Sh. Shiv Kumar	40	—	—	V.
66	RZ-A-57B	Smt. Geeta Devi	40	—	—	H.



प्रधान

बुरज विहार ए व बी

आवासीय क्षेत्र

इलाहाबाद एलास्टिक

कमिश्नर, बुरज विहार ए व बी

(M/5)

List of Members With Plot/Property No.

Khasra No.

Name of the Colony: Bazar Enclave Eyr.

Reg. No. of 1432 List:

Si.No.	Plot/Property No.	Name of Owner/ Occupant	Size of Plot			Remarks
			Upto 100 sq. mts.	Above 100 sq. Mts.	Above 200 sq. Mts.	
67	RZ A-58	Sh. Garag	80	—	—	H.
67	RZ-A-58A	Sh. Lal Singh	—	120	—	H.
68	RZ-A-59	Sh. —	—	160	—	V.
69	RZ-A-61/62	Sh. P.K. Pandey	—	160	—	H.
70	RZ-A-63	Sh. Kamala Devi	—	225	—	H.
71	RZ-A-64	Sh. Mangat Ram	—	95	—	H.
72	RZ-A-64A	Sh. Rinku Rai	35	—	—	H.
73	RZ-A-65	Sh. Bachu Lal	—	145	—	H.
74	RZ-A-66	Sh. Sat Pal	—	160	—	B.W.
75	RZ-A-67	Sh. Sathyaraj Singh	45	—	—	H.
76	RZ-A-67A	Sh. Rani Devi	60	—	—	H.
77	RZ-A-67B	Sh. Raj Rani	60	—	—	M.
68	RZ-A-68	Sh. Ram Munshi	46	—	—	H.
69	RZ-A-69	Sh. Chawandhi	35	—	—	H.
70	RZ-A-69	Sh. Rajender	66	—	—	H.
71	RZ-A-70A	Sh. Subhash Lal	40	—	—	H.
72	RZ-A-70	Sh. Pushpa Devi	100	—	—	H.

K. 13/25

सूचना विभाग एच. वी.
भारत एच. वी.
सूचना विभाग एच. वी.
सूचना विभाग एच. वी.

8/5

List of Members With Plot/Property No.

Name of the Colony: Bazaz Enclave

Reg. No. of 1432 List:

Si.No.	Plot/Property No.	Name of Owner/ Occupant	Size of Plot			Remarks
			Upto 100 sq. mts.	Above 100 sq. Mts.	Above 200 sq. Mts.	
73	RZ-A-71	Sh. Desh Raj	100	—	—	H.
74	RZ-A-72A		50	—	—	H.
75	RZ-A-72	Smt. Purnpa Devi	50	—	—	H.
76	RZ-A-73B	Sh. Roshan Lal	35	—	—	H.
77	RZ-A-73A	Sh. Devi Dayal	35	—	—	H.
78	RZ-A-73	» Rajender Kumar	35	—	—	H.
79	RZ-A-74	» Brahm Lal	50	—	—	H.
80	RZ-A-74A	» Bishram Singh	50	—	—	H.
81	RZ-A-74B	» Manjeet	50	—	—	H.
82	RZ-A-75	» Kanwar Lal	55	—	—	H.
83	RZ-A-76	Smt. Arjun Kaur	90	—	—	H.
84	RZ-A-77	Smt. Darshana	50	—	—	H.
85	RZ-A-77A	Sh. Tota Ram	55	—	—	H.
86	RZ-A-78	—	45	—	—	H.
87	RZ-A-78A	—	45	—	—	H.V.
88	RZ-A-78B	Smt. Kamaladevi	90	—	—	H.
89	RZ-A-79	Mr. Dharmender	45	—	—	H.
90	RZ-A-79B	Mr. Deepak Singh	45	—	—	H.
91	RZ-A-80	Sh. Raj Kumar	90	—	—	H.
92	RZ-A-81	» —	90	—	—	H.
93	RZ-A-82	Mr. Rajender Kumar	80	—	—	H.
94	RZ-A-82	Mrs. Manjeet	75	—	—	H.



मुख्य निहाल ए व बी
श्रीकृष्ण चहाल
नगरपालिका कार्यालय

२०७३/०८/२५

— ५ —
सूरज विहार ए व बी ब्लॉक एवम् बजाज इन्कलेव एक्सटेन्शन

(रजि० S/20650)

स्थापित 1984



RZ. A-39, सूरज विहार,
ककरोला मोड़, उत्तम नगर,
नई दिल्ली-110059

क्रमांक.....

दिनांक.....

कार्यकारिणी के सदस्य

10. मास्टर सुरवीर सिंह
11. मास्टर राजा सिंह
12. श्री राजकरण
13. श्री राम किशन
14. श्री गैश
15. श्री महन्त (सुरवीर)
16. बाबु उदय
17. श्री सुरवीर
18. श्री वीरपाल

प्रधान

सूरज विहार ए व बी
ब्लॉक एवम् बजाज
इन्कलेव एक्सटेन्शन
रजि. डी. बलकेश्वर एंथ्रोसिपेशन

सूरज विहार ए व बी ब्लाक एवम् बजाज इन्कलेव एक्सटेन्शन

(रजि० S/20650)

स्थापित 1981



RZ. A-39, सूरज विहार,
ककरोला मोड़, उत्तम नगर,
नई दिल्ली-110059

क्रमांक.....

दिनांक...12/12/07...

कार्यकारिणी के पदाधिकारी एवं सदस्य,

1. प्रधान — श्री अमरचन्द
2. उप-प्रधान — श्री राजवीर सिंह
3. सायब — श्री सतवीर
4. महासायब — मास्टर देवीन्दु सिंह
5. कोषाध्यक्ष — श्री प्रेम सिंह

सदस्य,

1. श्री अभिनन्दन कुमार जैन
2. श्री सुन्दर सिंह शर्मा
3. श्री जगमाल सिंह
4. श्री शक्तिशंकर
5. श्री कैवल कृष्ण वर्मा
6. श्री बलवीर सिंह
7. श्री दीनानाथ मिश्रा
8. श्री मुन्नालाल
9. श्री सुभाषलाल


सूरज विहार ए व बी
ब्लाक एवम् बजाज
इन्कलेव एक्सटेन्शन
रजिस्ट्रार ऑफ़ एमोर्गिजेशन

LAND STATUS REPORT OF UNAUTHORIZED COLONIES OF DISTRICT SOUTH-WEST

# in List	Name of Colony	Name of Revenue Village	Area of Colony	Status of Land		Original Land		G.S.	U/S 81 Verified
				Private Land		Land			
				Kh. No.	Area	Kh. No.	Area		
932	Suraj Vihar, A, B Block & Bajaj Enclave Extn.	Kakrolla	76-01	14/21	4-08	15/24	4-16		
				22	4-08	25	4-16		
				16/14/1	1-09	16/14	4-16		
				14/2	2-10	5	4-16		
						6	4-12		
						7	4-12		
						8	2-01		
						15	4-16		
						15/11	4-16		
						2	3-07		
						9	4-14		
						10	4-16		
						11	4-16		
						12	5-12		

AR. SATYAM KR. SHARMA

331

CERTIFICATE OF REGISTRATION

SOCIETIES REGISTRATION ACT XXI OF 1860

No. S/20650 of 1989

I hereby certify that

सुरजविहार रा कौर जी
बलीक व गजानन रत्नकलेव रत्नसंस्थान
रेजिस्ट्रार बेलफेयर सोसायटी ।

has been registered under the SOCIETIES REGISTRATION ACT,
XXI OF 1860.

GIVEN UNDER MY HAND AT DELHI on this 24/12 day of
DECEMBER, One thousand nine hundred
and eighty-nine.

Registration fee of
Rs.50/- received.



SEAL
REGISTRAR OF SOCIETIES
DELHI

REGISTRAR OF SOCIETIES
DELHI ADMINISTRATION
DELHI

AR. SATYAM KR. SHARMA

520/50

29-12-89

MUNICIPAL CORPORATION OF DELHI
(TOWN PLANNING DEPARTMENT)

TP/4/4698/90

NIGAM BILHAN,
KASHMERE GATE,
DELHI-6

Dated 21/12/89

Commercial Officer-II,

Shri. A. K. Sharma
12, Gole Market, Delhi

Sub:- IDENTIFICATION OF RURAL/URBAN. Survey Biler and
Lajaj Enclave Extn.

With reference to your letter No. CC-7/11A-Genl/7/762
dated 31/1/89, the forwarded lay out plans have been
examined with reference to order No. TP/4/63/87 dated 7.1.87.

On the basis of the survey/record available in
this office the approximate area of the colony that was in
existence in January 81 has been shown and enclosed in red
ink dots on the layout plan. (Two copies enclosed).

Commercial Officer-II may please take further
action in accordance with the policy laid down by D.L.S.U./Delhi
in this connection.

Encl: 1. Two Plans.

(OFFICIALS)
addl. Town Planner (DP)

AR. SATYAM KR. SHARMA
CA/2000/26331

सुरत विहार ए व बी
समाकृत ए व बी
समाकृत ए व बी
समाकृत ए व बी

			opment
	-Roods -Water Supply -Hand pumps -Tube wells -Underground Water Tank -Street Light -ESS/Transformers/Generators -Drains -Sewerage/Sanitation -Fire fighting installations	YES NO 150. Private YES NO NO YES YES NO NO NO	KATCHA NO functional NO NO functional functional NO NO NO
31.	Status of Facilities	Nos./Area/ Width/Length	Stage of Devel- opment
	-Parks/Transport lots/Common -Open space -Schools -Community Hall -Common parking areas -Dispensary/Health Centre -Religious structures -Police Post/Fire Post	NO NO 02. Private NO NO NO 01. YES YES	NO NO up to 8th floor. NO NO NO functional functional

Enclosures:

- Resolution of the Resident Society.
- Registration Certificate of Society with authenticated List of members/owners/occupants.
- Existing Survey (05 copies + CD)
- Regularisation Plans/ 5 Lay out Plan (Service plan (05 copies+ CD).
- Undertaking as mentioned.
- Certificates/documents/NOCs as mentioned.

Signature of Authorised Signatory
Resident Society

AR: SATYAM KR. SHARMA
CA/2000/26331

[Signature]
बुद्धिमान एवं नी
लाक एवं म
इन्कलेव एक्जिस्टिंग
बनाईद बेलफोर एक्जिस्टिंग

[Signature]
G. S. MALIK
B.E. Civil
Regd. No. 957
Off-407, A.K.D. Tower
Sector-11 Gurgaon

19.	List of members with Plot/Property No.(to be attached)	Attached
20.	Percentage of Residents/house owners as members of the Resident Society	80 %

21. No. of Built-up Plots: (Min.35% of Gr.Floor permissible coverage)

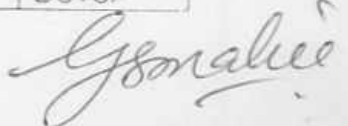
- (i) Upto 100 sq.mts. - 155
- (ii) Above 100 sq.mts. - 50
- (iii) Above 250 sqm. - 41

22. No. of Vacant Plots:

- (i) Upto 100 sq.mts. - 19
- (ii) Above 100 sq.mts. - 28
- (iii) Above 250 sqm. - 15

23.	Land use: As per Master Plan As per Zonal Plan	Residential Use	
24.	Whether falls in Reserved Forests or Regional Park	NO	YES/NO
25.	Whether the Colony effects/falls over Master Plan Road alignment	NO	NO
	Railway Line	NO	NO
	Metro Corridor	NO	NO
	Water Supply/sewerage lines/Utilities Works	NO	NO
26.	Any Monuments/Heritage Buildings in the Colony or in the vicinity?	NO	NO
27.	Key Plan/Site Plan of unauthorised Colony and description of boundaries..... (Please attach scaled Key Plan/Plan of Colony superimposed on Zonal Plan/City Survey Map indicating North Point, surrounding features, adjacent roads, buildings, drains, electricity, lines etc.)	Site plan attached	YES
28.	NOC as mentioned at para IV (ii):(Please attach)	attached	YES
29.	Undertaking/Indemnity Bond(Please attach)	attached	YES
30.	Status of Services	Nos./Area/ Width/Length	Stage of Devel-


AR. SATYAM KR. SHARMA
 CA/2000/26331


G. S. MALIK
 B.E. Civil
 Regd. No. 957
 Off-407, A.K.D. Tower
 Sector-14, Gurgaon

Application & check list for Regularisation of Unauthorised Colony

(To be filled up by the Resident Society and to be countersigned by Architect-Town Planner & Service Engineer)

1.	Name and address of the Colony	SURAJ VIHAR A, B Block, & BAJAJ ENCLAVE Ext. N.D-78, KAKROLA
2.	Regn. No. in the GNCTD list	932/1071
3.	Name of Resident Society	RWA SURAJ VIHAR A, B Block & BAJAJ ENCLAVE Ext. N.D. 78
4.	Registration no. of the Resident Society (with Registrar of Societies)	S/20650, Dec 1989
5.	Names of Physical Surveyor & Socio-economic Surveyor	RAMESH CHANDER
6.	Name of Services Engineer	G.S. MALIK
7.	Name of Supervising Engineer	GOPY RAM
8.	Name of Authorised Signatories	AMAR CHAND
9.	Category of colony (as notified vide Public notice dated 14.10.2007)	'G.'
10.	Revenue Village	KAKROLA, N.D. 78
11.	Zone (As per Master Plan of Delhi)	K. ZONE
12.	Date from which unauthorised colony exists	JAN. 1982
13.	Location/surroundings (Towards North, South, East & West)	N: DATEL GARDEN, E: N.S.I.T. S: CHANDRA PARK, W: OLD PALAM ROAD
14.	Development Area No. N.kn. MCD/NDMC/Cantt. Board Area?	
	Whether falls in Notified Slum Area?	NO
15.	Total area of Unauthorised Colony	76.1 Bigha
16.	Land Status/Ownership	Private land U/s-081
17.	Court Case, if any (Please attach details)	NO
18.	Land whether notified for acquisition	YES

[Handwritten signature]
 अधिकारी
 आवास एवं नगर विकास
 नगरपालिका, काठमाडौं

[Handwritten signature]
AR. SATYAM KR. SHARMA
 CA/2000/26331

[Handwritten signature]
G.S. MALIK
 B.E. Civil
 Regd. No. 957
 Off-407, A.K.D. Tower
 Sector-14, Connaught Place

सूरज विहार ए व बी ब्लॉक एवम् बजाज इन्क्लेव एक्सटेन्शन

(रजि० S/20650)

स्थापित 1989

1989

क्रमांक.....



RZ. A-39, सूरज विहार,
ककरोला मोड़, उत्तम नगर,
नई दिल्ली-110059

दिनांक.....

NO OBJECTION CERTIFICATE

This is to certify that the area of **Suraj Vihar, A, B-Blocks, and Bajaj Enclave Extn., R.W.A. Kakrola, New Delhi-78** does not fall under the slum (Improvement & clearance) Act, 1956, No Objection Certificate from the Addl. Commissioner (Slum & JJ) MCD & DDA from Slum Clearance and land owning agencies is not required to be obtained. As the area does not fall in Govt. Sites hence no clearance is required from MCD or DDA.

Authorized Signatory of Resident Society

ARCHITECH


AR. SATYAM KR. SHARMA
/26331

AR. SATYAM KR. SHARMA
CA/2000/26331

सूरज विहार ए व बी ब्लॉक एवम् बजाज इन्कलेव एक्सटेन्शन

(राजि० S/20650)

स्थापित 1989

1989

क्रमांक.....



RZ. A-39, सूरज विहार,
ककरोला मोड़, उत्तम नगर,
नई दिल्ली-110059

दिनांक 17/12/07

793

To,

The Urban Development Department,
Govt. of NCT of Delhi.

Subject: Regarding the Regularization of Unauthorized Colonies.

Respected Sir,

With reference of your advertisement in the News Paper the Hindustan Times dated 04th Nov. 2007.

The following are submitted herewith for your consideration and favourable action.

1. Application form duly filled.
2. Resolution of Resident Society.
3. Registration Certificate of Society.
4. List of member of the colony.
5. Existing Survey, Regularization along with Surveyor, 10 copies +CD.
6. Undertaking (5 copies).
7. Indemnity Bond (5 copies).
8. Certificate /document as mentioned kindly acknowledge of receipt.

Thanking you,

Yours sincerely,


President

Encl. As above


AR. SATYAM KR. SHARMA
CA/2000/26331

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये
रु.



TEN
RUPEES

Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

दिल्ली DELHI

AFFIDAVIT/UNDERTAKING

22AA 097895

I, Balbir Singh, son of Late Shri Ranjit Singh, resident of Vill. & P.O. Kakrola, New Delhi-78, President of Suraj Vihar A & B Block & Bajaj Enclave Extension, RZ-A-39, Suraj Vihar, Kakrola More, Uttam Nagar, New Delhi-110059, (Regn. No. S/20650), do hereby solemnly affirm and declare as under:-

1. That I/we shall abide by the layout plans as may be approved with or without conditions.
2. That I/we shall transfer the land available, if any for social infrastructure in the name of the DDA or the MCD/NDMC free of cost, in order to provide such social infrastructure.



VERIFICATION:

Verified at New Delhi on this 11th day of August, 2008 that the contents of the above affidavit are true and correct to the best of my knowledge and belief.

Balbir Singh
DEPONENT

ATTESTED

Notary Public
NOTARY PUBLIC

Balbir Singh
DEPONENT

11 AUG 2008

MOST IMMEDIATE

GOVERNMENT OF NCT OF DELHI
URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
10TH LEVEL, DELHI SECRETARIAT,
I.P. ESTATE NEW DELHI

F.No. 1 DS/00/Oct/2008/734

Dated:

To

The President, Suraj Vihar, A and B

Block Enclave Extn R2-A-39,

Suraj Vihar, Karkela Moh.

Uttam Nagar, N.D.-59

Sub: Verification of documents of unauthorized colonies for the purpose of regularization.

Sir,

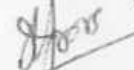
A preliminary scrutiny of the application submitted by the unauthorized colony and figuring at serial No. 793 of the list of such unauthorized colony has been made. It has been noted that you have not submitted the following required documents, along with your application:-

As per check list enclosed.

You are therefore, requested to kindly get the registration of your resident society done immediately, if not already registered, with the Registrar of Societies GNCT of Delhi. A copy of the certificate along with other deficient documents as pointed out above may please be got ready as the government of NCT of Delhi proposes to hold a camp shortly for rectification of deficiencies in the application forms.

This is in pursuance of the decision to grant a provisional registration certificate. The date and time of the camp would be notified through public advertisement.

Yours faithfully,



(J.G. ARORA)

DY. SECRETARY (UC)

Encl: Check list.

Balli- Sur
11-8-08

M- 9868108841

CHECK LIST OF DOCUMENTS

Name of Colony:- SURAJ VIHAR, KAKROLA MORE,
Regn./Sl. No.:- 793 UTTAM NAGAR

- Registration Certificate of Resident Society *yes*
- Existing Layout Plan of the colony on the scale of 1:1000, prepared by an Architect/Town Planner signed by President/Secretary of the Resident Society. *yes*
- Complete list of members with details such as plot Nos. and area of the colony *yes*
- Land status with Khasra No. accompanied by a site plan giving the physical description of the site *No*
- Undertakings: *yes but different language*
 - i. That they shall abide by the layout plans as may be approved with or without conditions
 - ii. That they shall transfer the land available, if any for social infrastructure in the name of the DDA or the MCD/NDMC, free of cost, in order to provide such social infrastructure

2

GOVERNMENT OF NCT OF DELHI
URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
10TH LEVEL, DELHI SECRETARIAT,
I.P. ESTATE, NEW DELHI

F. No. 1-33/UC/UD/Policy/08/PF/

Dated:-

11 AUG 2008

To,

The President / Secretary

Suraj Vihar, A, B Block
S Bajaj Enclave,
Vitasa Nagar

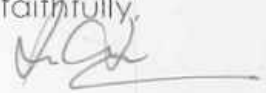
Registration No. 793

Sub: - Eligibility slip for issuance of Provisional Regularization Certificate.

Sir,

The documents submitted by you have been scrutinized and your unauthorized colony bearing Registration No. 793 has been found eligible for issuance of Provisional Certificate of Regularization.

Yours faithfully,



(Incharge)
Counter No. 2

Urban Development Deptt.
(Govt. of Delhi)
Delhi Secretariat New Delhi - 2

QC



11-8-08