

Dhiraj Vihar Welfare Association

Head Office : Dhiraj Vihar, Karala, Delhi-110081

Ref. No. 206....

Dated 28/11/2007

To

The Secretary
Urban Development Department
Govt. of N.C.T. of Delhi

Subject:- Submission of application & Check List of Rajeev Nagar Extn. Dhiraj Vihar Karala Delhi-81 for regularization of unauthorized Colony.

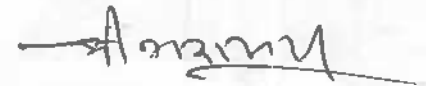
Sir,

Refer. The Hindustan Times of November 4, 2007 the compliance to the Advertisement published in the Hindustan times of November 4, 2007 the following documents along with allied papers are enclosed herewith for necessary action at your end.

1. Application and Layout plans/existing Survey in a scale of 1:1000 both bare copy (5 Copies) and digitized (CD) formats.
2. Resolution of the Residents Society with authentication list of members/occupation.
3. Undertaking/ Indemnity Bond.
4. N.O.C.
5. Copy of the Registration Certificates of the Society.
6. List of Executive Members.

Enclosing ...37.....leaves

Outline Maps 5 Sets + 5 CD



Shri Narayan
Gen. Secretary
Dheeraj Vihar Welfare Association,

Dhiraj Vihar Welfare Association
General Secretary

Application & check list for Regularisation of Unauthorised Colony

(To be filled up by the Resident Society or the person authorised by Architect/Engineer/Valuer)

1.	Name and address of the Colony	RADIUNAGAR EXTENSION DHIRAJ VIHAR KARALA DLI-81
2.	Regn. No. in the GNCTD list	715/1071, 583/11432
3.	Name of Resident Society	DHIRAJ VIHAR WELFARE ASSOCIATION
4.	Registration no. of the Resident Society (with Registrar of Societies)	3-37690 of 2000. D. 16.08-2000.
5.	Names of Physical Surveyor & Socio-economic Surveyor	B.K. CHAUHAN
6.	Name of Services Engineer	RAMESHWAR DAYAL
7.	Name of Supervising Engineer	ER. M. M. PARTI
8.	Name of Authorised Signatories	SRI NARIAN GN. SEC.
9.	Category of colony (as notified vide Public notice dated 14.10.2007)	
10.	Revenue Village	KARALA
11.	Zone (As per Master Plan of Delhi)	NARELA (NW)
12.	Date from which unauthorised colony exists	1990
13.	Location/surroundings (Towards North, South, East & West)	EAST: RAJUNAGAR EXT. NOR. AGRI LAND WEST: KRISHNA BLOCK SOUL: JAINNAGAR
	Development Area No.	MCD/NDMC/Contt. Board Area?
	Whether falls in Notified Slum Area?	No
15.	Total area of Unauthorised Colony	12 ACBGS
16.	Land Status/Ownership	PRIVATE LAND
17.	Court Case, if any, about land details	NO ✓
18.	Land whether notified for acquisition	ER. M. M. PARTI

B.K. Chauhan & Associates
Architect, Estimator & Bldg. Supervisor
M.C.D. Regd. Lic. No. S-1098
Ch. No. 57, Typist Block,
Pit Side Tia Hazari Courts, Delhi-54

Rameshwar Dayal
R.A.R.C.H., M.C.A., A.T.V.
Regd. Architect Govt. Approved Valuer
No. CA/87/10693
MCD/HT/DIG/04/327

Gold. Approved Valuer
Serving Engineer
Regd. No. E-1650 M.C.D.

19.	List of members with Plot/Property No. (to be attached)	ATTACHED
20.	Percentage of Residents/house owners as members of the Resident Society	00%.

21. No. of Built-up Plots: (Min. 35% of Gr. Floor permissible coverage)

- (i) Upto 100 sq.mts. -
- (ii) Above 100 sq.mts. -
- (iii) Above 250 sqm. -

22. No. of Vacant Plots:

- (i) Upto 100 sq.mts. -
- (ii) Above 100 sq.mts. -
- (iii) Above 250 sqm. -

23.	Land use: As per Master Plan As per Zonal Plan		
24.	Whether falls in Reserved Forests or Regional Park		Yes/No
25.	Whether the Colony effects/falls over Master Plan Road alignment Railway Line Metro Corridor Water Supply/sewerage lines/Utilities Works	NO NO NO NO NO NO	
26.	Any Monuments/Heritage Buildings in the Colony or in the vicinity?	NO	
27.	Key Plan/Site Plan of unauthorised Colony and description of boundaries..... (Please attach scaled Key Plan/Plan of Colony superimposed on Zonal Plan/City Survey Map indicating North Point, surrounding features, adjacent roads, buildings, drains, electricity, lines etc.)	ATTACHED	BK
28.	NOC as mentioned at para IV (ii): (Please attach)	ATTACHED	B.K. Chandra & Associates Architects, Surveyors & Bldg. Supervisors M.C.D. Regd. Lic. No. S-1698 Plot No. 17, 1st Block, Hill Side Tin Hazari Courts, Delhi-54
29.	Underfaking/Indemnity Bond (Please attach)	ATTACHED	
30.	Status of Services	Nos./Area/ Width/Length	Stage of Devel-

ER. M. M. PATEL
Surveyor Engineer
Regd. No. E-1850 M.C.D.

WAS DAY IL
NCA ALV
Regd. Architect, Appr. Appointed Value
No. CA/67/10693
MCD/17/08/2017

31.

- a) Resolution of the Resident Society. **ATTACHED**
- b) Registration Certificate of Society with authentic members/owners/occupants. **ATTACHED**
- c) Existing Survey (05 copies + CD) **ATTACHED**
- d) Regularisation Plans/ 5 Lay out Plan (Service plan (05 copies+ 01 CD)
- e) Undertaking as mentioned. **ATTACHED**
- f) Certificates/documents/NOCs as mentioned. **ATTACHED**

Signature of Authorised Signatory
Resident Society

B.K. Ch... & Associates
Architect, 2000...
M.C. Ch... Inc. Inc. 5-1098
1300...
1000...

Basic: DEAR DAYAL
RATON, 21.05.2019
Rash: Rashmi 21.05.2019
Rash: Rashmi 21.05.2019
Rash: Rashmi 21.05.2019

Dhiraj Vihar Welfare Association

Head Office : Dhiraj Vihar, Karala, Delhi-110081

Ref. No. 206...

Dated.. 28/12/2017

RESOLUTION

Today the members of the association "Dhiraj Vihar Welfare Association" were gathered in order to take decision regarding the any active from or on behalf of the association, that the colony Rajeev Nagar Extn. "Dhiraj Vihar" is going to be approved. So its details is required by the Govt. of Delhi.

Therefore, we all undersigned members have appointed to its President Ramesh Kumar and General Secretary Shri Narayan for handling the formalities regarding this colony. All members are agreed with the same purpose. This resolution is passed accordingly.

Executive members/ Officers Name

Signature

- | | | |
|----------------------|----------------|--|
| 1. Ramesh Kumar | President |  |
| 2. Sri Narayan Singh | Gen. Secy |  |
| 3. Parveen Kumar | Vice President | Parveen Kumar |
| 4. Bharat Sahni | Cashier | Bharat |
| 5. ARUN Kumar | Secretary |  |
| 6. Chanderpal | Member | चन्द्र पाल |
| 7. Ashok Kumar | " | Ashok |
| 8. Ravi Kumar | " | Ravi Kumar |
| 9. Yashoot Khan | " | यशूत खान |
| 10. S. Beoni Singh | " | Beoni Singh |
| 11. Ram Kishan | " | राम कृष्ण |


Dhiraj Vihar Welfare Association
General Secretary


रमेश कुमार
अध्यक्ष
धीराज विहार वelfare एसोसिएशन



6

CERTIFICATE OF REGISTRATION

SOCIETIES REGISTRATION ACT XXI OF 1860

Registration No. S. 37690 of 2000

I hereby certify that

धीरज विहार वेलफेयर एसोसिएशन

located at 18, धीरज विहार

कशन 1, दिल्ली - 81

has been registered under the "SOCIETIES REGISTRATION ACT-XXI of 1860".

Given under my hand at DELHI on this 16th day
of August Two Thousand

Registration Fee of Rs. 50/- paid.



[Signature]
REGISTRAR OF SOCIETIES
Govt. of N.C.T. of Delhi.

[Signature]
Dhirej Vihar Welfare Association
General Secretary

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये
रु.10



TEN
Rupees
NOTARIAL
REGD.

INDIA NON JUDICIAL

दिल्ली DELHI

AFFIDAVIT

14AA 319621

I, SHRI NARAYAN S/O SHRI MOOL CHAND, Gen. Secretary of DHIRAJ VIHAR WELFARE ASSOCIATION, AT RAJIV NAGAR EXTENSION, DHIRAJ VIHAR, KARALA, DELHI-81, (REG. NO.37690), do hereby solemnly affirm and declare as under :-

1. That the above said Association is a registered association, vide Regd. No.37690.
2. That I am submitting lay out plan of RAJIV NAGAR EXTENSION, DHIRAJ VIHAR, KARALA, DELHI-81, (REG. NO.37690), on behalf of our association for sanction.
3. That I am agreed with the submitting lay out plan for sanction on behalf of RAJIV NAGAR EXTENSION, DHIRAJ VIHAR, KARALA, DELHI-81, (REG. NO.37690).
4. That our Association is ready to pay necessary charges for electricity, water, sewer, drainage etc. to the concerned authorities/departments.
5. That no vacant land is available in our society for community center, part or other activities.
6. That I am not liable to give the undertaking that the vacant land would be transferred in the name of Govt. of India.

[Signature]
DEPONENT.

VERIFICATION :-

Verified at Delhi on 27th day of Dec., 2007, that the contents of this affidavit are true and correct to the best of my knowledge and behalf.

[Signature]
DEPONENT.

ATTESTED

NOTARY PUBLIC

27 DEC 2007

[Signature]



दिल्ली DELHI

E 074723

INDEMNITY BOND

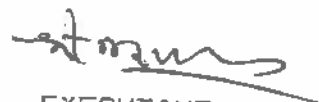
This Indemnity Bond is made at Delhi, on this 27th day of Dec., 2007, by :- SHRI NARAYAN S/O SHRI MOOL CHAND, Gen. Secretary of DHIRAJ VIHAR WELFARE ASSOCIATION, AT RAJIV NAGAR EXTENSION, DHIRAJ VIHAR, KARALA, DELHI-81, (REG. NO.37690).

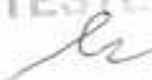
I do hereby indemnify as under :-

1. That I am submitting lay out plan of RAJIV NAGAR EXTENSION, DHIRAJ VIHAR, KARALA, DELHI-81, (REG. NO.37690), on behalf of our Association for sanction.

2. That I am giving an undertaking on behalf of our association that Govt. of India will not liable for any loss or damages from natural hazards based on soil conditions to our society.

IN WITNESS WHEREOF this Indemnity Bond is executed by the Executants on the date, month and year first above written in presence of the following witnesses :-


EXECUTANT

ATTESTED

NOTARY PUBLIC

27 DEC 2007

9
" धीरज विहार वेलफेयर एसोसिएशन "

18, धीरज विहार, कराता, दिल्ली - 110081

का

ब्रापन - पत्र

- 1- समिति का नाम - इस समिति का नाम " धीरज विहार वेलफेयर एसोसिएशन "
- 2- समिति का कार्यालय इस समिति का कार्यालय - 18, धीरज विहार, कराता, दिल्ली - 81 पर होगा ।
- 3- समिति की स्थापना के निम्न लिखित उद्देश्य होंगे :-
 - 1] सामाजिक कल्याण के लिए समस्त कार्य करना ।
 - 2] सामाजिक बुराईयों, कुरीतियों को दूर करने का प्रयास करना ।
 - 3] जनसाधारण के सम्मोह हेतु नाला, धार्मिक स्थान, स्कूल, लायब्रेरी, खेलकूद इत्यादि निमा करना तथा उनका प्रबन्ध करना ।
 - 4] आपातकालीन समय में सरकार को पूर्ण रूप से सहयोग देना ।
 - 5] समाज में आपसी भावना को बढ़ावा देना तथा ~~स्वयं~~ दहेज आदि प्रथाओं को दूर करने का प्रयास करना ।
 - 6] क्षेत्र के निवासियों की सामाजिक कुरीतियों की ओर ध्यान देना तथा उनकी समस्याओं का समाधान करवाने का प्रयास करना ।



अशी क. कुमार

MJL-1

17] त्योहार, उत्सव, रामलीला, कृष्णलीला मेले जुलूस इत्यादि का आयोजन करने का प्रयास करना और समाज की उन्नति के लिए कार्य करने का प्रयास करना ।

18] विधवाओं, अंग, निरक्षरों को पूर्ण सहयोग देने का प्रयास करना एवं उनकी समस्याओं को दूर करना ।

19] समय-समय पर क्षेत्र की समस्याओं के बारे में जातगीत करना और उन समस्याओं का समाधान करने कराने के लिए सरकार के साथ सम्बन्ध स्थापित करके और अधिक सुविधाओं का जन-कल्याण हेतु उपलब्ध करने तथा करवाने का प्रयास करना ।

20] समाज में साक्षरता को बढ़ावा देना ।

21] समिति के उद्देश्यों की पूर्ति पर ही आय की खर्च करना तथा उद्देश्यों की पूर्ति के लिए चल एवं अवल सम्पत्ति को भेंट स्वल्प स्वीकार करना ।

22] ऐसे सभी कार्य करना जो कि सदस्यों की सामाजिक भलाई के लिए हों ।

4- उपरोक्त 1 से 12 तक सभी सामाजिक उद्देश्य हैं और समिति की चल एवं अवल सम्पत्ति से प्राप्त तारीफ, आय, कमाई, अन्तर्नियमों में उल्लिखित समिति के उद्देश्यों तथा लक्ष्यों की प्राप्ति के लिए पूर्णतः प्रयोग की जायेगी तथा समाज के जायेगी तथा इसका कोई भी लाभ समिति के वर्तमान या निवर्तमान सदस्यों के माध्यम से दवा करने वाले किसी एक या अधिक व्यक्तियों को भुगतान नहीं किया जायेगा या लाभ प्राप्त नहीं करेगा या किसी भी प्रकार से समिति का कोई सदस्य समिति की किसी भी प्रकार की सम्पत्ति से समिति का कोई सदस्य चल या अवल सम्पत्ति पर कोई दावा व्यक्तिगत नहीं करेगा या इसकी सदस्यता के आधार पर किसी भी प्रकार का लाभ प्राप्त नहीं करेगा ।

जिनको समिति द्वारा प्रत्यक्ष सौंपा गया है, वे वर्तमान सदस्यों के नाम,
पदे व व्यावसाय तथा पद आदि निम्न प्रकार से हैं:-

नाम	पिता का नाम	विद्या	आयु	पता	व्यावसाय	पद
1. रमेश कुमार	श्री रघुवीर सिंह	बी.एस.सी.	38	कराला, दिल्ली	व्यापार	अध्यक्ष
2. मुन्ना अली	दारुल अली	इन्टर	39	18वीं जैन नगर	व्यापार	उपाध्यक्ष
3. अशोक कुमार	रतन सिंह	बी.एस.सी.	28	कराला दिल्ली	व्यापार	महासचिव
4. उमचन्ती देवी	शाम्भू दयाल	दसवीं	37	धोरजी विहार जैन नगर दिल्ली	गृहणी	उपसचिव
5. भरत साहनी	आर्दी साहनी	बी.एस.	29	विजय विहार फ़ेज-2, दिल्ली	नौकरी	कोषाध्यक्ष
6. वेदगल सिंह	हरिविमान	बी.एस.	34	जैननगर फ़ेज-2 दिल्ली	व्यापार सह	सदस्य
7. अशोक कुमार	रामकुमार	बी.एस.	26	आनन्दगढ़ धांग कराला दिल्ली	व्यापार	सदस्य
8. प्रेम सिंह	कालाचरण	इन्टर	29	धोरजी विहार जैन नगर दिल्ली	नौकरी	सदस्य
9. त्रिपेनो देवी	रघुवीर सिंह	आठवीं	40	49 - उत्तरी -	व्यापार	सदस्य
10. शारदा देवी	विजय सिंह	आठवीं	41	जैननगर कराला	गृहणी	सदस्य
11. रघुवीर सिंह	सुखलाल सिंह	दसवीं	31	धोरजी विहार जैन नगर दिल्ली	व्यापार	सदस्य

6.

इन अधोहस्ताक्षरकर्ता सौंपे गए हैं जिनके द्वारा अनुसरण में संधि संधि दिल्ली में
प्रमाणित सौंपाये पंजीकरण के अधीन 1860 को धारा 18 के अधीन धोरजी
विहार वेलियर एसोसिएशन, 18, धोरजी विहार, कराला दिल्ली में
पंजीकरण कराने के इच्छुक हैं:-

क्र.	नाम	समिति में पद	पता
1.	रमेश कुमार	अध्यक्ष	कराला दिल्ली
2.	मुन्ना अली	उपाध्यक्ष	39 बी जैन नगर दिल्ली
3.	अशोक कुमार	महासचिव	कराला दिल्ली
4.	उमचन्ती देवी	उपसचिव	धोरजी विहार जैन नगर दिल्ली



Attested to

Notary Public, Delhi

पृष्ठ पृष्ठ 2 पर

Mrs. V. S. MAHIL
Notary Public
Licd No. Judl. F25/11

1000

-4-

5. भरत साहनी	लोणाध्यक्ष	विजय विहार फेस -2 दिल्ली	Bh...
6. वेदगल सिंह	सदस्य	जैन नगर फेस -2 दिल्ली	V...
7. अशोक कुमार	सदस्य	आनन्दपुर धाम कराला दिल्ली	A Kumar
8. प्रेम सिंह	सदस्य	धोरजीवहार जैन नगर दिल्ली	P...
9. त्रिवेनी देवी	सदस्य	उपरोक्त -	त्रिवेनी
10. शारदा देवी	सदस्य	जैन नगर कराला दिल्ली	शारदा
11. रणवीर सिंह	सदस्य	धोरजीवहार जैन नगर दिल्ली	रणवीर सिंह



Mrs. V. S. KALIA
Notary Public
1000 Road 1st Floor 2nd Floor

धीरज विहार वैलफेयर एसोसिएशन

18, धीरज विहार, कराला, दिल्ली - 81

के नियम एवं उपनियम

- 1- समिति का नाम : इस समिति का नाम " धीरज विहार वैलफेयर एसोसिएशन " होगा ।
- 2- समिति का कार्यालय - इस समिति का कार्यालय 18, धीरज विहार, कराला, दिल्ली-81 पर होगा ।

- 3- सदस्यता : कोई भी व्यक्ति जो कि धीरज विहार वैलफेयर एसोसिएशन दिल्ली क्षेत्र का निवासी हो और समिति के उद्देश्यों एवं नियमों तथा उप नियमों में विश्वास रखता हो और जिसकी आयु 21 वर्ष से अधिक हो, वह व्यक्ति इस समिति का सदस्य बन सकता है, जिसकी सदस्यता प्रमाण शुल्क : 5-00 रुपये मासिक चन्दान : 5-00 रुपये

4- सदस्यता प्राप्ति

धारा 3 की पूर्ति के पश्चात् कार्यका रसीद की प्रतिलिपि प्राप्त कर लेने पर ही कोई भी व्यक्ति इस समिति की सदस्यता प्राप्त कर सकता है । अगर किसी व्यक्ति को सदस्यता प्रदान न करने के कारण सम्बन्धित व्यक्ति को लिखित रूप से बताया जायेगा ।

5- सदस्यता से वंचित

- करणा :
- § 1§ पागलपन होने पर ।
 - § 2§ देय तिथि से तीन माह तक चन्दान देने की पर ।
 - § 3§ मृत्यु होने के पश्चात्
 - § 4§ समिति के नियम एवं उपनियमों का पालन न करने पर ।

§ 5§ बिना सूचना के कार्यकारिणी समिति आम सभा की लगातार तीन बैठकों में उपस्थित न होने पर ।

§ 6§ सदस्यता से वंचित करने का अधिकार केवल आम सभा के बहुमत से ही होगा। वंचित करने के कारण सदस्य को लिखित रूप से बताये जायेंगे ।

6- दोबारा सदस्यता प्राप्ति

के लिए : बकाया चन्दा देने पर तथा समिति के नियमों एवं उप-नियमों के मानने पर वह व्यक्ति आम सभा की स्वीकृति के बाद समिति का सदस्य बन सकता है ।

7- आय के स्रोत:

§ 1§ वार्षिक चन्दा ।

§ 2§ दान प्राप्ति ।

§ 3§ सभी स्रोतों से प्राप्त आय समिति के उद्देश्यों की पूर्ति के लिए खर्च की जायेगी ।

8- कार्यकारिणी समिति के लिखित प्राधिकारी होंगे :-

§ 1§ अध्यक्ष एक

§ 2§ उपाध्यक्ष एक

§ 3§ महासचिव एक

§ 4§ उपसचिव एक

§ 5§ कोषाध्यक्ष एक

§ 6§ कार्यकारिणी सदस्य छह एक से सोलह तक

नोट:-

कार्यकारिणी समिति के सदस्यों की संख्या कम से कम 11 तथा अधिकतम 21 होगी

9- कार्यकारिणी समिति -

समिति के समस्त प्रबन्ध का उत्तरदायित्व कार्यकारिणी समिति का होगा ।

10- कार्यकारिणी समिति के अधिकार एवं कर्तव्य :-

- § 11 समिति के कार्यों का प्रबन्ध करना तथा ऐसे कार्य करना जो कि समिति के हित में जरूरी हों तथा जिसके करने को आम सभा अपेक्षा करे ।
- § 22 आवश्यकतानुसार समिति के कार्य के लिये किसी व्यक्ति को नौकर रखना तथा नौकरी से हटाया जाना और निलम्बित करना तथा वेतन निश्चित करना ।
- § 31 समिति की उप-समितियों को संगठित करना उनका निरीक्षण करना, उनको नियंत्रण में रखना और उनका मार्ग दर्शन करना ।
- § 41 समिति को वार्षिक रिपोर्ट आय-व्यय विवरण तथा अन्य विवरणों को पारित करना तथा आम सभा की बैठक में उन्हें स्वीकृत करना ।
- § 51 आवश्यकतानुसार कुछ महत्वपूर्ण मामलों या कुछ महत्व पूर्ण कार्यों पर विचार विमर्श के लिये आम सभा की बैठक बुलाना ।
- § 61 कार्यकारिणी समिति की बैठक में एक बार अनिवार्य रूप से होगी ।
- § 71 रिक्त स्थानों की पूर्ति करना ।
- § 81 समिति के लेखे जाये के निरीक्षण के लिये लेखा परीक्षक की नियुक्ति करना ।

11- आम सभा :-

उपयुक्त धारा 3 के द्वारा चुने वाले सभी सदस्यों की आम सभा कलायेगी ।

अज्ञान कुमार
M.H.

12- आम सभा के अधिकार एवं कर्तव्य :-

- § 1§ साधारण/आम सभा की बैठक साल में एक बार अनिवार्य होगी ।
- § 2§ समिति की कार्यकारीणी समिति के द्वारा विचार किये गये एवं भेजे गये प्रस्तावों, मामलों आदि पर विचार करना ।
- § 3§ समिति की सामान्य नीति उसके कार्यक्रमों तथा योजनाओं का निरीक्षण करना ।
- § 4§ समिति की वार्षिक रिपोर्ट प्रस्तुत करने पर पारित करना ।
- § 5§ समिति की वार्षिक आय-व्यय आदि को स्वीकार करना ।
- § 6§ समिति की कार्यकारीणी समिति के सदस्यों एवं पदाधिकारियों का पुनर्चय समिति की बैठक में करना होगा ।
- § 7§ समिति के नियमों एवं उपनियमों में संशोधन करना हो तो आम सभा की बैठक में अनिवार्य होगा ।

13- कार्यकारीणी समिति के पदाधिकारियों के अधिकार एवं कर्तव्य :-

1- अध्यक्ष -

समिति की आम सभा की बैठकों तथा अन्य सभाओं की अध्यक्षता करेंगे । सभाओं में किसी प्रस्ताव या मामले में समान मतदान होने पर निर्णायक मत देकर उसकी निर्णय करेंगे । अध्यक्ष महोदय समिति के कार्यों के लिए 500/- रुपये तक स्वैच्छानुसार व्यय कर सकेंगे ।

Handwritten signature and text:

 जयशंकर कुमार
 M. A. H.

- 4 -

12- आम सभा के अधिकार एवं कर्तव्य :-

- § 1§ साधारण/आम सभा की बैठक साल में एक बार अनिवार्य होगी ।
- § 2§ समिति की कार्यकारिणी समिति के द्वारा विचार किये गये एवं भेजे गये प्रस्तावों, मामलों आदि पर विचार करना ।
- § 3§ समिति की सामान्य नीति उसके कार्यक्रमों तथा योजनाओं का निरीक्षण करना ।
- § 4§ समिति की वार्षिक रिपोर्ट प्रस्तुत करने पर पारित करना ।
- § 5§ समिति की वार्षिक आय-व्यय आदि को स्वीकार करना ।
- § 6§ समिति की कार्यकारिणी समिति के सदस्यों एवं पदाधिकारियों का पुनर्चय आम सभा की बैठक में करना होगा ।
- § 7§ समिति के नियमों एवं उपनियमों में संशोधन करना हो तो आम सभा की बैठक में अनिवार्य होगा ।

13- कार्यकारिणी समिति के पदाधिकारों के अधिकार एवं कर्तव्य :-**1- अध्यक्ष -**

समिति की आम सभा की बैठकों तथा अन्य सभाओं की अध्यक्षता करेंगे । सभाओं में किसी प्रस्ताव या मामलों में समान मतदान होने पर निर्णायक मत देकर उसका निर्णय करेंगे । अध्यक्ष महोदय समिति के कार्यों के लिए 500/- रुपये तक स्वेच्छानुसार व्यय कर सकेंगे ।



अशोक कुमार

M. H.

.....

2- उपाध्यक्ष

उपाध्यक्ष महोदय समिति के अध्यक्ष की अनुपस्थिति में उनके समस्त अधिकारों/कार्यों की देखभाल करेंगे और उनको अपना पूर्ण सहयोग देंगे ।

3- महासचिव -

महासचिव महोदय समिति की ओर से हर प्रकार का पत्र-व्यवहार करेंगे । इनको कार्यकारिणी की आम सभा की बैठक आदि बुलाने का पूर्ण अधिकार होगा । यह समिति के समस्त कार्यों के संचालन के लिये उत्तरदायी होंगे और समिति से सम्बन्धित समस्त संस्थाओं, समितियों में विचार विमर्श करेंगे और उनको पूर्ण सहयोग देने और सहयोग लेंगे । समिति और इसकी सभाओं और समितियों में विचारार्थ जो भी प्रस्ताव, रिपोर्ट सुझाव आदि आदि महासचिव महोदय उन्हें कार्यकारिणी समिति और आम सभाओं की बैठकों में विचारार्थ प्रस्तुत करेंगे । महासचिव समिति के कार्यों के लिए कार्यकारिणी के कार्यों के लिए रुपये 500/- तक व्यय कर सकते हैं । और इससे अधिक व्यय के लिए कार्यकारिणी समिति से अनुमति लेनी अनिवार्य होगी ।

4- उपसचिव -

उपसचिव महोदय महासचिव की अनुपस्थिति में उनके कार्यों की देखभाल करेंगे और समस्त कार्यों में अपना पूर्ण सहयोग देंगे ।

[Handwritten signature]

अशोक कुमार
M.A.L.M.

- 6 -

5- कोषाध्यक्ष -

कोषाध्यक्ष महोदय समिति के सदस्यों से चन्दा इकट्ठा करेंगे और समस्त आय-व्यय का पूर्ण ब्यौरा को संक्षिप्त रूप से रखेंगे। कोषाध्यक्ष 1000/- रुपये तक की राशि अपने पास रखेंगे और इससे अधिक राशि की किसी मान्यताप्राप्त बैंक में जमा करायेंगे। बैंक से रुपया निकलवाने के लिए निम्नलिखित तीन पदाधिकारियों में से किन्हीं दो के हस्ताक्षरों होने अनिवार्य हैं, जिनमें कोषाध्यक्ष, के हस्ताक्षर अनिवार्य होंगे। अध्यक्ष, महासचिव, कोषाध्यक्ष।

6- सदस्यगण -

पदाधिकारियों को समिति के कार्यों में पूर्ण सहयोग देंगे।

14- बैंकों की सूचना :

कार्यकारिणी समिति की बैठक की सूचना सात दिन पहले प्रत्येक सदस्य को देनी होगी परन्तु आपात्कालीन बैठक 24 घण्टे के अन्दर बुलाई जा सकती है। आम बैठक की बैठक में सूचना 20 दिन पहले प्रत्येक सदस्य को देनी होगी।

15- कार्यकारिणी का कार्यकाल :

कार्यकारिणी समिति का कार्यकाल एक वर्ष होगा।

16- वित्तीय वर्ष :-

समिति का वित्तीय वर्ष अप्रैल से 31 मार्च तक होगा।

17- चुनाव सूची भेजना :-

कार्यकारिणी समिति के पदाधिकारियों एवं सदस्यों का चुनाव एक वर्ष के बाद होगा।

आलोचक सुभाष

पदाधिकारियों एवं सदस्यों को चुनावी सूचना उनके नाम, स्वर का पता, व्यवसाय तथा समिति में पद की एक सूची पंजीयक महोदय के कार्यालय में भेजनी होगी जो कि संस्था पंजीकरण 1860 अधिनियम की धारा -4 के अनुसार होगी ।

18- चुनाव प्रणाली :-

कार्यकारिणी समिति के पदाधिकारियों का एवं सदस्यों का चुनाव आम सभा के सदस्यों के द्वारा होगा । चुनाव गुप्त मतदान द्वारा होगा ।

19- कोरम :-

कार्यकारिणी समिति और आम सभा की बैठक में 1/3 सदस्यों का उपस्थित होना अनिवार्य होगा । इससे कम की उपस्थिति में बैठक को स्थगित कर दिया जायेगा ।

20- न्यायालय :-

न्यायालय में कोई भी केस आइल करना हो तो वह समिति के नाम से ही होगा और समिति का केस फाइल करना हो तो उसका अधिकार एवं ज़ायित्व अध्यक्ष, महासचिव को ही होगा जो समिति पंजीकरण अधिनियम 1860 की धारा -6 के अनुसार होगा ।

21- संशोधन :-

समिति के शापन पत्र एवं नियमों आदि में संशोधन करना हो तो वह संस्था पंजीकरण अधिनियम 1860 की धारा 12 एवं 12-ए के अनुसार होगा ।

22- विघटन :-

समिति की आम सभा के 3/5 सदस्यों के बहुमत से समिति को भंग किया जा सकता है । समिति विघटन होने पर उसकी

- 8 -

पल और अवल सम्पत्ति को सदस्यों में नहीं बाँटा जायेगा बल्कि 3/5 सदस्यों के निर्णय से किसी ऐसी ही उद्देश्य वाली दूसरी समिति को दान के रूप में दे दी जायेगी जो कि संस्था पंजीकरण अधिनियम 1860 की धारा - 13 व 14 के अनुसार होगी ।

23- आडिट :-

कार्यकारिणी समिति हर वर्ष समिति के लेखे-जोड़े का आडिट योग्य आडिटर द्वारा करायेगी तथा उसकी रिपोर्ट को आम सभा में प्रस्तुत किया जायेगा ।

24- संघ राज्य क्षेत्र दिल्ली में यथा प्रभावी सोसायटी पंजीकरण अधिनियम 1860 [पंजाब संशोधन अधिनियम 1957] के समस्त उपबन्ध इस समिति पर लागू होंगे ।

25- प्रमाणित किया जाता है कि यह समिति के नियम एवं उपनियमों की सत्य प्रतिलिपि है ।



अध्यक्ष



महासचिव

कोषाध्यक्ष

[Signature]
Dhiraj Vihar Welfare Association
General Secretary

GOVT. OF NCT OF DELHI
URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
(UNAUTHORISED COLONIES CELL)
9TH LEVEL, 'C' WING DELHI SECRETARIAT,
I.P. ESTATE : NEW DELHI.

Acknowledgement receipt

Application for regularisation of unauthorised colony named
Rajiv Nagar Extn. Sector 13, New Delhi
Dhara Vihar
 has been received from Sh. Narain
 on behalf of RWA alongwith site plan and details of property owners.

(SIGNATURE)

APPLICATION NO. **No 00583**

DATED : 29/12/04

Narain
 Dhara Vihar Welfare Association
 General Secretary

Dhara Vihar Welfare Association
 General Secretary

583

23

Phone : 5481816

RAJEEV NAGAR EXTN. (DHIRAJ VIHAR)
Residence Welfare Association (Regd.)

Office : 2, Dhiraj Vihar, Karala To Rohini Road, Near Jain Nagar, Delhi-110081

Ref. No. A/186

Dated 16/12/2002

President :
RAMESH MATHUR

V. President
MUNNA ALI

Gen. Secy.
BHARAT SAHANI

Cashier :
GOPAL

To

The M.L. Kukreja
 Under Secretary (U.C.)
 Govt. of NCT of Delhi
 Deptt. Of Urban Development
 Unauthorised Colonies Cell.
 'C' Wing : 9th Level : Delhi Sachivalya
 I.P. Estate : New Delhi

Sub : In connection with the Key Plan of Colony
 Rajeev Nagar Extn. DHIRAJ VIHAR, Karala,
 At S.No. 715/1071.

Sir,

With reference to your letter No.F-
 715(RUC/1071/2000/15509 dated on 7/10/02 Key
 Plan is being sent along with this letter.

Thank You

Yours faithfully

Bharat Sahani

*(BHARAT SAHANI)
 General Secretary

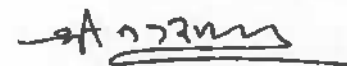
RECEIVED
 U. C. Cell
 10th Floor, Delhi Secretariat,
 New Delhi-110002

Bharat Sahani
 Dhiraj Vihar Welfare Association
 General Secretary

THE OWNER'S DETAILS OF DHIRAJ VIHAR COLONY.

RECOGNIZED BY RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION

Name of The Land's Owner	Father/Husband's Name	Plot No./ House No.	Phone No.	Water Yes/No	Electricity Yes/No.	Is the members of Residents Welfare Association
Maha Shakti Durga Mandir		1		No	Yes	
Arun Kumar	Ramesh Kumar	1 A		No	Yes	
Brijbala Lomas	Shiv Nandan	2		No	Yes	
Premvati	Shri Suraj Lal Gupta	6		No.	Yes	
Kausalya Devi	Shiv Mangal	3		No	Yes	
Balram	Ram Charan	4		No	Yes	
Banwari Lal		5A		No	Yes	
Madhubala	Naval Kishor	7D		No	Yes	
Dharmender Kumar	Bhagwati Parsad	9		No	Yes	
Madhu	Rai Singh	13		No	Yes	
Shri Rampal	Uddal Singh	37A		No	Yes	
Amrawati	Jai ram	13C		No	Yes	
Ramesh Kumar	Ram Saroop	13B		No	Yes	
Roma	Nikhil	10A		No	Yes	
Rajbir	Indras	15		No	Yes	



Dhiraj Vihar Welfare Association
General Secretary

THE OWNER'S DETAILS OF DHIRAJ VIHAR COLONY.

RECOGNIZED BY RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION

2

Name of The Land's Owner	Father's Name	Plot No / House No.	Phone No.	Water Yes/No	Electricity Yes/No.	Is the members of Residents Welfare Association
Badri Shah	Ram Saroop Shah	5A		No	Yes	Yes
Maan Singh	Ramji Singh	6C		No	Yes	Yes
Ram Bahadur	Ram Sajeevan	12 D		No	Yes	Yes
Raj Kumar		11		No	Yes	Yes
Kailash	Roopram	7C		No	Yes	Yes
Smt. Poonam	Kaptaan Singh	3A		No	Yes	Yes
Rajaram	Ram Avtaar	13A		No	Yes	Yes
Subhash	Shri Ram Babu Sharma	5C		No	Yes	Yes
Anuj	Ramesh Kumar	18		No	Yes	Yes
Saroj Devi	Ramesh Kumar	18A		No	Yes	Yes
Arun Kumar	Ramesh Kumar	18B		No	Yes	Yes
Vijay Rathee	Ajeet Singh	18C		No	Yes	Yes
Ravi Kumar	Inder Singh	19		No	Yes	Yes
Parveen Kumar	Ram Mehar Singh	16A		No	Yes	
Saroj	Naresh Kumar	17A		No	Yes	

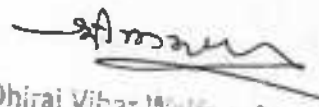

 Dhiraj Vihar Welfare Association
 General Secretary

THE OWNER'S DETAILS OF DHIRAJ VIHAR COLONY.

RECOGNIZED BY RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION

3

Name of The Land's Owner	Father's Name	Plot No./ House No.	Phone No.	Water Yes/No	Electricity Yes/No.	Is the members of Residents Welfare Association
Poonam	Angpal	3B		No	Yes	Yes
Chander Pal	Sarvan Singh	14 A		No	Yes	Yes
Raj Bir	Indras	15 A		No	Yes	Yes
Rekha Devi	Ish Pal	12		No.	Yes	Yes
Rajni	Anil	13 C		No	Yes	Yes
Sunil				No	Yes	Yes
Raju	Madan lal	46 A		No	Yes	Yes
Jamna Devi	Sobran	46 B		No	Yes	Yes
Leelwati	Suraj Bhan	11 B		No	Yes	Yes
Bani Singh	Phool Singh	16 A		No	Yes	Yes
Puran Chand	Shri Mool Chand	10		No	Yes	Yes
Geeta Devi	Badri Shah	29 C		No	Yes	Yes
Uganti Devi	Sanbhu Dayal	29 B		No	Yes	
Shiv kumar	Shri Lal	28 A		No	Yes	Yes
Jai Parkash	Ram Lal	27		No	Yes	Yes

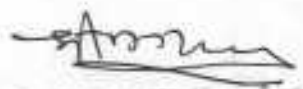

 Dhiraj Vihar Welfare Association
 General Secretary

THE OWNER'S DETAILS OF DHIRAJ VIHAR COLONY

RECOGNIZED BY RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION

4

Name of The Land's Owner	Father's Name	Plot No./ House No.	Phone No	Water Yes/No	Electricity Yes/No.	Is the members of Residents Welfare Association
Jai Parkah	Ram Lal	26		No	Yes	
Shri Narayan	Mool Chand	26 A		No	Yes	
Radhe Shyam	Banwari lal	24 B		No	Yes	
Bijender Singh		23		No.	Yes	
Shridat Sonat	Karpa Ram	22		No	Yes	
Rajender Singh	Roshan lal	23 A		No	Yes	
Ramesh Chander Bhatia	Kedar Nath Bhatia	22 A		No	Yes	
Ramesh Chander Bhatia	Kedar Nath Bhatia	21		No	Yes	
Shiv Mangal	Pali Lal	20		No	Yes	
Manoj	Inder Singh	19 A		No	Yes	
Sheel Devi	Inder Singh	19 B		No	Yes	
Bharat Sahni	Asarfi Sahni	28 D		No	Yes	
Jagdish nayak	Bhorji	26 C		No	Yes	
Bimla Devi	Mukesh Kumar	25		No	Yes	
Bimla Devi	Mukesh Kumar	26 D		No	Yes	

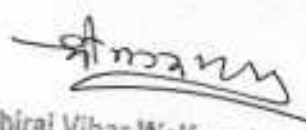

 Dhiraj Vihar Welfare Association
 General Secretary

THE OWNER'S DETAILS OF DHIRAJ VIHAR COLONY.

RECOGNIZED BY RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION

5

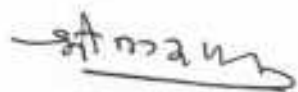
Name of The Land's Owner	Father's Name	Plot No./ House No.	Phone No.	Water Yes/No	Electricity Yes/No	Is the members of Residents Welfare Association
Prem Raj	Ram Charan	13 C		No	Yes	Yes
Inderawati Devi	Ram din	24		No	Yes	Yes
Govind	Devki nandan Pandey	23 A		No	Yes	Yes
Umesh Kumar	Shri Vatsah	23 C		No	Yes	Yes
Inder Singh	Raghubir Singh	19 C		No	Yes	Yes
Rajender Babbar		39 A		No	Yes	Yes
Pappu		37		No	Yes	Yes
Laxmi Gupta	Ramesh Chander	37 A		No	Yes	Yes
Ram kant	Anant Lal	30		No	Yes	Yes
Lakhpai	Sobhram	36		No	Yes	Yes
Kali Charan	Roop Ram	35		No	Yes	Yes
Charan Singh	Khacheru Singh	35A		No	Yes	Yes
Saroj Rastoki	Naval Kishor	34	.	No	Yes	Yes
Nathu Lal	Chand Ram	39		No	Yes	Yes
Manorma Devi	Bimal Singh	38		No	Yes	Yes


 Dhiraj Vihar Welfare Association
 General Secretary

THE OWNER'S DETAILS OF DHIRAJ VIHAR COLONY.

RECOGNIZED BY RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION

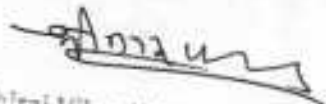
Name of The Land's Owner	Father's Name	Plot No./ House No.	Phone No	Water Yes/No	Electricity Yes/No.	Is the members of Residents Welfare Association
Pardeep Kumar	Raj Singh	40		No	Yes	Yes
Inder Pal		41		No	Yes	Yes
Rakesh Kumar	Videshi Lal	48A		No	Yes	Yes
Lal Kumar	Yugdev Sahu	48B		No	Yes	Yes
Raj Kumar		48 C		No	Yes	Yes
Ram Datt	Chhoti Singh	48 D		No	Yes	Yes
Sujata Devi	Nilesh Singh	48 C		No	Yes	Yes
Suchinder Kumar	Lalit Rai	49A		No	Yes	Yes
Sushila Devi	Khobi Ram	49 B		No	Yes	Yes
Munni Mishra	Janardhan	49 C		No	Yes	Yes
Kanti Devi	Gopal Parsad	49D		No	Yes	Yes
Shiv Bhagwan	Shri Sant Mishra	50		No	Yes	Yes
Karanbir		67		No	Yes	Yes
Bimlesh	Hari Chand	65		No	Yes	Yes
Yakoob Khan	Maksood Khan	65		No	Yes	Yes


 Dhiraj Vihar Welfare Association
 General Secretary

**THE OWNER'S DETAILS OF DHIRAJ VIHAR COLONY.
RECOGNIZED BY RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION**

7

Name of The Land's Owner	Father's Name	Plot No./ House No.	Phone No.	Water Yes/No	Electricity Yes/No.	Is the members of Residents Welfare Association
Seva Singh	Ajayab Singh	63 A		No	Yes	Yes
Dori Lal		65		No	Yes	Yes
Ramdhari Lal	Banwari Lal	60		No	Yes	Yes
Samadhi		59 B		No	Yes	Yes
Sanmukh	Krishan Kumar	78		No	Yes	Yes
Ravi Kumar	Inder Singh	76 A		No	Yes	Yes
Mamta Devi	Vinay Kansal	76 B		No	Yes	Yes
Sardar Sarvan Singh	Sardar Jugraj Singh	75		No	Yes	Yes
Sabnam	Mohan Lal	69 B		No	Yes	Yes
Malti Devi	Sehdev	69 C		No	Yes	Yes
Manju	Badai	69		No	Yes	Yes
Attaulah Khan	Jakhulab Khan	69 A		No	Yes	Yes
Chote Lal Khan	Jakhulab Khan	60		No	Yes	Yes
Putaul Ghosh	Nirmal Ghosh	89		No	Yes	Yes
Asha Yadav		89 A		No	Yes	Yes

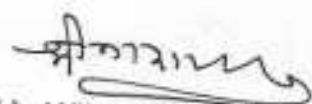

Dhiraj Vihar Welfare Association
General Secretary

THE OWNER'S DETAILS OF DHIRAJ VIHAR COLONY.

RECOGNIZED BY RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION

8

Name of The Land's Owner	Father's Name	Plot No./ House No.	Phone No.	Water Yes/No	Electricity Yes/No.	Is the members of Residents Welfare Association
Mool chand	Ram Parkash	88 A		No	Yes	Yes
Kuldeep	Maha Singh	88 B		No	Yes	Yes
Shakti Shalini Trust	]	89		No	Yes	Yes
Shiv Kali	Ram Sukh	86		No	Yes	Yes
Inderwati	Ramdin	85		No	Yes	Yes
Ram Saroman	Rameshwar	84		No	Yes	Yes
Chote Lal	Ram Niwas	83		No	Yes	Yes
Geeta Devi	Ram Chander	83A		No	Yes	Yes
Shel Bala	Rajesh	83B		No	Yes	Yes
Reeta Devi	Inder Singh	104		No	Yes	Yes
Hansraj		22		No	Yes	Yes
Rohtash	Lehna Singh	80		No	Yes	Yes
Ashok Malhotra	Harbansh Lal	80A		No	Yes	Yes
Deepak, Sandeep Malhotra	Pardeep Kumar	80 B		No	Yes	Yes
Sharda devi	Dilip Singh	97		No	Yes	Yes

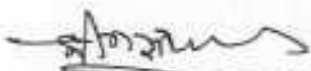

 Dhiraj Vihar Welfare Assn.
 General Secy

THE OWNER'S DETAILS OF DHIRAJ VIHAR COLONY.

RECOGNIZED BY RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION

9

Name of The Land's Owner	Father's Name	Plot No./ House No.	Phone No.	Water Yes/No	Electricity Yes/No.	Is the members of Residents Welfare Association
Neena Sharda	Ravinder Sharda	96		No	Yes	Yes
Brij Bala	Shiv Nandan	95		No	Yes	Yes
Basant Lal	Mangroo Ram	90		No	Yes	Yes
Inderwati	Basant Lal	90 A		No	Yes	Yes
Ram Narayan Tiwari	Baidh Nath Tiwari	90 B		No	Yes	Yes
Rampal Tiwari	Chander Shekhar Tiwari	90 C		No	Yes	Yes
Ramesh Chander Bhatia	Kedar nath Bhatia	90 D		No	Yes	Yes
Rani	Deen Dayal	90 E		No	Yes	Yes
Dharambir Singh	Inderyaash Singh	108		No	Yes	Yes
Khubi Ram	Moti Ram	107		No	Yes	Yes
Sher Singh	Khacheru Singh	106		No	Yes	Yes
Jaswant	Sher Singh	105		No	Yes	Yes
Sahab Singh	Ilam Singh			No	Yes	Yes
Prem Lata	Shri Niwas	100		No	Yes	Yes
Parvinder Kaur	Gopal Singh	101		No	Yes	Yes

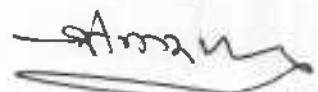

 Dhiraj Vihar Welfare Association
 General Secretary

THE OWNER'S DETAILS OF DHIRAJ VIHAR COLONY.

RECOGNIZED BY RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION

10

Name of The Land's Owner	Father's Name	Plot No./ House No.	Phone No.	Water Yes/No	Electricity Yes/No.	Is the members of Residents Welfare Association
Chattar Singh	Dhoopla	116		No	Yes	Yes
Budh Ram	Sapela Singh	122		No	Yes	Yes
Laxman Singh	Jitar Singh	122 A		No	Yes	Yes
Somwati	Raj Kumar	D12		No.	Yes	Yes
Renu Devi	Mahender Singh	45		No	Yes	Yes
Ram Chander	Mangre	46		No	Yes	Yes
Shanti Devi	Prem Shankar Mandal	48		No	Yes	Yes
Iqbal Singh	Mukhan Singh	30 A		No	Yes	Yes
Bij rani	Kali Charan	36 C		No	Yes	Yes
Manjeet Kaur	Sardar Charan Singh	37 A		No	Yes	Yes
Chaman Lal	Somnath	Q-121		No	Yes	Yes
Mange Ram	Ranbir Singh	118		No	Yes	Yes
Ramesh	Sukhbir	118 A		No	Yes	Yes
Giri raj Parsad	Kajoot Mal	7		No	Yes	Yes
Parinod Kumar	Rameshwar Dass	15	*	No	Yes	Yes

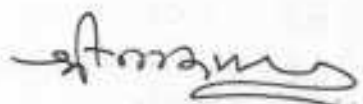

 Dhiraj Vihar Welfare Association
 General Secretary

THE OWNER'S DETAILS OF DHIRAJ VIHARIZED COLONY.

RECOGNIZED BY RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION

11

Name of The Land's Owner	Father's Name	Plot No./ House No.	Phone No.	Water Yes/No	Electricity Yes/No.	Is the members of Residents Welfare Association
Sarddar Chandroop Singh	Nirjan Singh	180		No	Yes	Yes
Dalbir Singh	Jarnail Singh	81		No	Yes	Yes
Kuldeep Singh	Nirmal Singh	118 A		No	Yes	Yes
Davender	Nirmal Singh	124		No	Yes	Yes
Kuldep	Nirjan Singh	119		No	Yes	Yes
Raju	Atlok Singh	77		No	Yes	Yes
Puran Chand	Sh. Nanak Chand			No	Yes	Yes
Shri Datt	Shri Karta Ram	21		No	Yes	Yes
Parveen	Shiv Mangal	3 A		No	Yes	Yes
Mahesh Kumar	Mool Chand	31 C		No	Yes	Yes
Aav Avadh	Ram Sumer Sharma	38 C		No	Yes	Yes
Kishan Kumar	Lahsan Yadav	36 C		No	Yes	Yes
Smt. Mangla	Rama Kant	12 C		No	Yes	Yes
Inder Pal	Azara Singh	59		No	Yes	Yes
Bina Devi	Dilbagh Singh	28 A		No	Yes	Yes


 Dhiraj Vihar Welfare Association
 General Secretary

THE OWNER'S DETAILS OF DHIRAJ VIHARIZED COLONY.

RECOGNIZED BY RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION

12

Name of The Land's Owner	Father's Name	Plot No./ House No.	Phone No.	Water Yes/No	Electricity Yes/No.	Is the members of Residents Welfare Association
Gyadin Gupta	Uday Ram Gupta	111 A		No	Yes	Yes
Basant Lal	Mangru Ram	118 A		No	Yes	Yes
Shish Pal	Gauri Shankar	13 B		No	Yes	Yes
Ram Kant	Ant Lal	39 A		No	Yes	Yes
Smt. Madhu	Rama Kant	63 A		No	Yes	Yes
Subhash	Sukhant Dass	23 A		No	Yes	Yes
Naresh Kumar	Ram Diya	63		No	Yes	Yes
Smt. Kumkum	Sambhu Nath	92		No	Yes	Yes
Munna Ali	Sekh Daud Ali	38 B		No	Yes	Yes
Shri Inderpal	Durag Pal	31 D		No	Yes	Yes
Smt. Manju Devi	Bhadai Ram	90 A		No	Yes	Yes
Smt. Tasviri Devi	Shri Pal	76 A		No	Yes	Yes
Smt. Lalita Devi	Jai Parkash	13 A		No	Yes	Yes
Shri Ram Chander	Shri Mange Ram	11 A		No	Yes	Yes
Shri Parkash	Shri Ram Lal	28 B		No	Yes	Yes


 Dhiraj Vihar Welfare Association
 General Secretary

THE OWNER'S DETAILS OF DHIRAJ VIHARIZED COLONY.

RECOGNIZED BY RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION

13

Name of The Land's Owner	Father's Name	Plot No./ House No.	Phone No.	Water Yes/No	Electricity Yes/No	Is the members of Residents Welfare Association
Shri Raj Kumar	Shri Kannaya Lal	130		No	Yes	Yes
Ram Bahadur	Shri ram Sajeevan	12 B		No	Yes	Yes
Ravinder Nath	Babu Nath	118		No	Yes	Yes
Ramesh Chauhan	Ram Saroop	13 D		No.	Yes	Yes
Devi Parsad Tiwari	Shri Mahadev Tiwari	42 B		No	Yes	Yes
Munni Devi	Shri Jandin Mishra	88 A		No	Yes	Yes
Ranbir Singh	Dwarika Singh	15 B		No	Yes	Yes
Jitender	Gauri Shankar	14 A		No	Yes	Yes
Shri Maan Singh	Ram Jeet Singh	6 C		No	Yes	Yes
Shri Pal	Chotu ram	98 A		No	Yes	Yes
Sukh Devi	Bhgwati Parsad	9 C		No	Yes	Yes
BhuLaxmi Devi	Jijola Parsad	131 B		No	Yes	Yes
Smt. Kanta Raj	Rajbir Singh	70 A		No	Yes	Yes
Prit pal Singh	Bhaywant Singh	78 A		No	Yes	Yes
Joginder Singh	Nirmal Singh	129 A		No	Yes	Yes

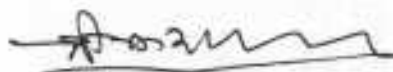

 Anand
 General Secretary

THE OWNER'S DETAILS OF DHIRAJ VIHARIZED COLONY.

RECOGNIZED BY RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION

14

Name of The Land's Owner	Father's Name	Plot No./ House No.	Phone No.	Water Yes/No	Electricity Yes/No.	Is the members of Residents Welfare Association
Pappu	Sher Singh	132 C		No	Yes	Yes
Smt. Poonam Lomesh	Rajeev Lomesh	99 A		No	Yes	Yes
Bimla Devi	Banwari Lal	4 A		No	Yes	Yes
Aju Devi	Begh Raj	4 B		No	Yes	Yes
Mukesh	Raje Ram	57		No	Yes	Yes
Narender	Om Parkash	48		No	Yes	Yes
Sanju	Rakesh	49		No	Yes	Yes
Puran Chand	Shri Nanak Chand	70		No	Yes	Yes
Bimlesh	Sri Puran Chand	114		No	Yes	Yes
Sanjay	Shri Om Parkash	50		No	Yes	Yes
Poonam	Ang Pal	3 B		No	Yes	Yes
Anil	Kameshwa Mehta	38		No	Yes	Yes


Dhiraj Vihar Welfare Association
General Secretary

भारतीय गैर न्यायिक



दिल्ली DELHI

AFFIDAVIT



22AA 023575

I, SHRI NARAYAN General Secretary of DHIRAJ VIHAR RESIDANCE WELFARE ASSOCIATION, KARALA, DELHI-81, do hereby solemnly affirm and declare as under :-

1. That the above said Association is a registered association, vide Regd. No. 437690...
2. That I am submitting lay out plan of DHIRAJ VIHAR, KARALA, DELHI-81, on behalf of our association for sanction.
3. That I am agreed with the submitting lay out plan for sanction on behalf of DHIRAJ VIHAR RESIDANCE WELFARE ASSOCIATION, KARALA, DELHI-81.
4. That our Association is ready to pay necessary charges for electricity, water, sewer, drainage etc. to the concerned authorities/departments.
5. That I shall abide by the layout plans as may be approved with or without conditions.
6. That I shall transfer the land available if any for social infrastructure in the name of the DDA or the MCD/NDMC, of cost in order to provide such social infrastructure.



VERIFICATION :-

Verified at Delhi on 8th day of August, 2008, that the contents of this affidavit are true and correct to the best of my knowledge and behalf.

TESTED

DEPONENT.

[Signature]

DEPONENT.

[Signature]

Notary Public
Delhi (India)

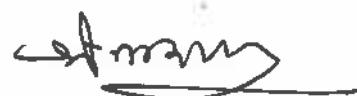
- 8 AUG 2008

Rajiv Nager Ex

Dhiraj vihar

Karala

Delhi-81



Dhiraj Vihar Welfare Association
General Secretary



GOVERNMENT OF NCT OF DELHI
URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
10TH LEVEL, DELHI SECRETARIAT,
I.P. ESTATE, NEW DELHI

F. No. 1-33/UC/UD/Policy/08/PF/

Dated:-

To,

✓
The President / Secretary

Dhiraj Vihar

Karala, Delhi-81

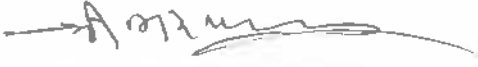
Registration No. 0583

Sub: - Eligibility slip for issuance of Provisional Regularization Certificate.

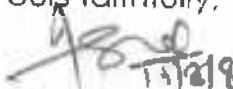
Sir,

The documents submitted by you have been scrutinized and your unauthorized colony bearing Registration No. 0583 has been found eligible for issuance of Provisional Certificate of Regularization.

10 AUG 2003


Dhiraj Vihar Welfare Association
General Secretary

Yours faithfully,


15/8/03
(Incharge)

Counter No. 4

Urban Development Deptt.
(Govt. of NCT of Delhi)

Delhi Secretariat New Delhi - 2

GOVERNMENT OF NCT OF DELHI
URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
10TH LEVEL, DELHI SECRETARIAT,
I.P. ESTATE NEW DELHI

F.No. 1-DS/UD/UC/2008/542

Dated:

To

The President

Dhraj Vikar

Karala

Delhi - 81

Sub: Verification of documents of unauthorized colonies for the purpose of regularization.

Sir,

A preliminary scrutiny of the application submitted by the unauthorized colony and figuring at serial No. 0583 of the list of such unauthorized colony has been made. It has been noted that you have not submitted the following required documents, along with your application:-

As per check List Encl.

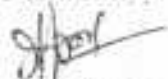
1. Registration Certificate issued by the Registrar of Societies, GNCT of Delhi.
2. Lay Out Plan, Services Plan, Survey Plan.
3. Undertaking.
4. Indemnity Bond.
5. List of members of the colony along with - details of area etc.

You are therefore, requested to kindly get the registration of your resident society done immediately, if not already registered, with the Registrar of Societies GNCT of Delhi. A copy of the certificate along with other deficient documents as pointed out above may please be got ready as the government of NCT of Delhi proposes to hold a camp shortly for rectification of deficiencies in the application forms.

This is in pursuance of the decision to grant a provisional registration certificate. The date and time of the camp would be notified through public advertisement.

Encl. check List

Yours faithfully,



(J.G. ARORA)

DY. SECRETARY (UC)

CHECK LIST OF DOCUMENTS

Regd. No. 583

- ✓ Registration Certificate of Resident Society *yes*
- ✓ Existing Layout Plan of the colony on the scale of 1:1000, services plan, survey plan prepared by an Architect/Town Planner *yes*
- Improved layout plan, if any (optional) *NA*
- ✓ Complete list of members with details such as plot Nos. and area of the colony *yes*
- ✓ Land status with Khasra No. accompanied by a site plan giving the physical description of the site *yes*
- Certificates duly signed by the authorized signatory of Resident Society/owner and the Architect/Town Planner *NA*
- Layout Plan shall be authenticated by the authorized signatory of Resident Society and Architect/Town Planner *NA*
- ✓ Undertakings: *yes but different language*
 - i. That they shall abide by the layout plans as may be approved with or without conditions
 - ii. That they shall transfer the land available, if any for social infrastructure in the name of the DDA or the MCD/NDMC, free of cost, in order to provide such social infrastructure

✓ Indemnity bond *yes NA*

2 I