

GURUNAGAR INDRA PARK AAVASIYA WELFARE ASSOCIATION

(Regd No. 57881)

RZA-37, GURUNAGAR, NANGLI SAKARAVATI, NEW DELHI 110 043

Office Tel: 011 65040096 – Mob : 9213197848

NO OBJECTION CERTIFICATE

This is to certify that the area of “ GURU NAGAR, NEAR NANGLI SAKRAWATI, NAJAFGARH NEW DELHI - 43” does not fall under the slum (Improvement & clearance) Act, 1956, No Objection Certificate from the Addl. Commissioner (Slum & JJ) MCD & DDA from slum clearance and land owning agencies is not required to be obtained. As the area does not fall in Govt. Sites hence no Clearance is required from MCD or DDA.

AUTHORISED SIGNATORY OF RESIDENT SOCIETY



Gurnagar Indra Park Aavasiya Welfare Association

(Regd. No. 57881)

**RZA-37, Gurnagar, Nangli Sakrawati,
Najafgarh, New Delhi-110043.**

Council of Architecture

Certificate of Registration

This is to certify that the name of Shri/~~Strickland~~
VIRENDER KUMAR SHARMA

has been entered in the register and his/her Registration No.
 is CA/ 85/9002

This certificate is valid from the thirtieth
 day of March 1985 to the thirtyfirst
 day of December 1986

List of Additional Qualifications:

Renewals

Year

Signature of
Registrar

1987	Jorrajana Deygax	14.3.87
1988	Jorrajana Deygax	70.9.87
1989	Jorrajana Deygax	25.3.87
1993 to 1996	Ashwini Saw	23.4.1993
Valid upto 31.12.2001 A.D.	Vinod Kumar	18.2.97
Valid upto 31.12.2003 A.D.	Vinod Kumar	8.4.2003
Valid upto 31.12.2004 A.D.	Vinod Kumar	8.1.2004
Valid upto 31.12.2005 A.D.	Vinod Kumar	2.6.2005
Valid upto 31.12.2016	Vinod Kumar	29.8.2006

Given under the common Seal of the Council of Architecture,

Almond
Sharma
 Virender K. Sharma
 B. Arch. A.I.A. A.I.E.
 M.CA No- 85.9002
 Architect & Valuer

this thi day of March, 1985

Jorrajana Deygax
 Secretary

President

Thamale
 Gurunagar Indra Park Avasiya Welfare Association
 (Regd. No. 5785)
 RZA-37, Gurgaon, Jagat, Nargli Sakrawati,
 Najafgarh, New Delhi-110043.



दिल्ली DELHI

INDEMNITY BOND

E 014785

This indemnity bond is made at Delhi on this 13th day of December 2007 by Sh. Harpal Singh S/o Late Sh. Pritam Singh R/o RZ 24, Guru Nagar Near Nangli Sakrawati Najafgarh New Delhi 110043, and president of Guru Nagar Indira Park, Avasiya Welfare Association, Regd. NO 57881 at Todar Mal Colony, Guru Nagar Near Nangli Sakrawati Najafgarh New Delhi 110043.

IN FAVOUR OF

The Secretary, Govt. of N.C.T. of Delhi, Urban Development Department (unauthorised Colonies Cell), 9th Level 'o' Wing, Delhi Secretariate, I. P. Estate, New Delhi (hereinafter called the authority).

The expression of the executant and authority shall mean and include themselves, their legal heirs, nominees, executors, administrators etc.

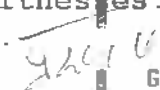
Whereas the executant is the registered body/society and they have applied for regularisation of their colony namely Guru Nagar Near Nangli Sakrawati Najafgarh New Delhi 110043, for which the executant has been asked to furnish an Indemnity Bond.

Now these presents witnesseth as under:-

1. That the executant hereby declare that he will be held responsible and indemnify the local body/DDA in respect of all necessary measure for retrofitting against the seismic requirement and for structure stability of the building etc. and will abide by all the rules and regulations of the concerns authority, while getting regularization of the colony.

In witnesses whereof, I have put my hands on the day, month and year mentioned above.

Witnesses:

1. 

G. Nagar Indira Park Avasiya Welfare Association
(Regd. No. 57881)

EXECUTANT

2. 

RZA-27, Guru Nagar, Nangli Sakrawati,
Najafgarh, New Delhi-110043.

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये

रु. 10



भारत

TEN
RUPEES

Rs. 10

INDIA

INDIA NON JUDICIAL
UNDERTAKING

I, Sh. Harpal Singh S/o Late Sh. Pritam Singh R/o RZ 24, Guru Nagar Near Nangli Sakrawati Najafgarh New Delhi 110043, and president of Guru Nagar Indira Park, Avasiya Welfare Association, Regd. NO 57881, at to hereby solemnly affirm and declare as under:-

1. That I am the president of Guru Nagar Indira Park, Avasiya Welfare Association, Regd. NO 57881, at Nangli Sakrawati Najafgarh New Delhi 110043.
2. That I am well conversant with the facts regarding the colony known as Guru Nagar Near Nangli Sakrawati Najafgarh New Delhi 110043.
3. That I have applied for grant of Regularisation of Unauthorised colony and the contents of said application form are true to my knowledge.
4. That we shall abide by all the rules and regulations as well as abide by the layout plans as may be approved with or without conditions.
5. That we shall pay necessary development charges for provision of electricity, water, sewerage, and drainage and any other charges as may be fixed by the DDA or the concerned local body.
6. That we shall surrender the land required in favor of the DDA or the MCD/NDMC free of cost, in order to provide for roads or other civic amenities or community facilities in conformity with the planning/development control norms.

Declarant

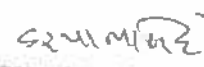
Delhi: -

Place: -

Gurunagar Indira Park Avasiya Welfare Association
(Regd. No. 57881)
RZA-37, Guru Nagar, Nangli Sakrawati,
Najafgarh, New Delhi-110043.

71		55		YES
72				YES
73				YES
74				YES
75				YES
76				YES
77	VACANT			YES
78		to		YES
79				YES
80				YES
81				YES
82				YES
83				YES
84				YES
85		70		YES
86				YES
87				YES
88				YES
89				YES
90				YES
91				YES
92				YES
93				YES
94				YES
95				YES
96				YES
97				YES
98				YES
99				YES
100				YES
101				YES
102				YES
103				YES
104				YES
105				YES
106				YES
107				YES
108				YES
109				YES
110				YES
111				YES
112				YES
113				YES
114				YES
115				YES
116				YES
117				YES
118				YES

31	PREM LATA	BRJMOHAN	29-A	Built-up	50	YES
32	VEENU	ROOP SINGH	27	Built-up	58	YES
33	TRIWANI DEVI	NAVRATAN SINGH	28-A	Built-up	42	YES
34	SUBHASH MALIK		28-B	Built-up	60	YES
35	DINESH	SH. KISHAN DUTT	28/2	vacant	42	YES
36	ARTY DEVI	SAJJAN PASWAN	27-A	Built-up	42	YES
37			28-D	Built-up	84	YES
38	ASHA RAM NARESH	KAHNIYA LAL	28-C	Built-up	84	YES
39	PREETI		28-A/1	Built-up	42	YES
40	HARI SHANKAR	BABU LAL	28/2/A	vacant	42	YES
41	RAMESH	JAI LAL SINGH	29	Built-up	42	YES
42	KRISHNA	SHRIPAL	30/B	Built-up	42	YES
43	ASHOK		43	Built-up	42	YES
44	VINOD		31	Built-up	118	YES
45	MAHI PAL			Built-up	168	YES
46	CHARAN LAL	BHUSHAN LAL	34	Built-up	50	YES
47	ANAND		34	Built-up	84	YES
48	MAHIPAL	RAMANAND	34/B	vacant	84	YES
49	CHAND RAM		35	vacant	42	YES
50	SANTI DEVI	RAM CHANDER	36	Built-up	42	YES
51	NARAYAN	RAMBHA DEVI	37-A	Built-up	110	YES
52	PARMOD SHRIWASHTAV	SHITAL PRAKASH	36-A	Built-up	68	YES
53	SATBEER	HAR DAYAL SINGH	38	Built-up	107	YES
54	SITA RAM	ROOP LAL	39	Built-up	85	YES
55	RAM JI SAH	BHUDHAN SAH	44-A	Built-up	15	YES
56	JAI HIND DUBEY	TILAK DHARI	42	Built-up	84	YES
57	ARJUN	KHEM CHAND	44/B	Built-up	22	YES
58	RAM PRASHU		42-A	Built-up	22	YES
59	SUBHASH	LAL JI	43	Built-up	22	YES
60	ASHOK	RAM SAV ROOP	40-A	Built-up	52	YES
61	NIRMALA	LAXMAN	41-A	Built-up	52	YES
62	SANTOSH	SHRI OM	42B	Vacant	22	YES
63	CHAND RAM	UDAY SINGH	41	Built-up	126	YES
64	SARLA RANI	SHYAM LAL	42-A	Built-up	84	YES
65	SOMVEER			Built-up	210	YES
66	SOMVEER			Built-up	840	YES
67	DHRUE YADAV		43	Built-up	51	YES
68			11-A	vacant	57	YES
69	CHATER SINGH		52	Built-up	4089	YES
70	AJAY JAIN	LAL UMESH KUMAR JAIN	53	Built-up	4500	YES


 Gurunagar Indra Park Avasiya Welfare Association
 (Regd. No. 5758)
 RZA-37, Guro Nagar, Nangli Sakrawati,
 Najafgarh, New Delhi-110043.

**BINFORMATION IN RESPECT OF PROPERTY OWNERS OF THE
UNAUTHRISED COLONY (TO BE PROVIDED BY RESIDENT
WELFARE ASSOCIATION)**

REGD. NO.57881

GURU NAGAR INDRA PARK AAVASHIYA WELFARE ASSOCIATION

RZA-37, GURUNAGAR, NANGALI SAKARAVATI, NAJAFGARH, NEW DELHI

Sr No	NAME OF PROPERTY OWNER	FATHER/S / HUSBANDS NAME	Property No.	Weather Vacant or Built-up	Area in M3	MEM.OF RWA (YES/ NO)
1	KAILASH KUMARI	ASHOK	1	Built-up	134	YES
2			2	vacant	60	YES
3	JAGDISH ARORA		3	Built-up	50	YES
4	RADHE SHYAM	MAHADEV PRASAD	4	Built-up	84	YES
5	LAXMI CHAND	HOSHIYAR SINGH	5	Built-up	68	YES
6	DIHARAM SINGH		6	Built-up	85	YES
7	ASHOK	SATPAL MALIK	7	Built-up	27	YES
8	DO		8	Built-up	84	YES
9	DO		9	Built-up	84	YES
10			10	vacant	126	YES
11	OM PRAKASH	MUKTYAR	11	Built-up	68	YES
12	SURENDER	MUKTYAR	12	Built-up	68	YES
13	DINESH	MAHADEV PRASAD	13	Built-up	73	YES
14	UDAY	LATE. JASWANT SINGH	14	Built-up	87	YES
15			15	vacant	87	YES
16	LALAN PODAR	NARAYAN PODAR	16	Built-up	84	YES
17	RAJ KUMAR YADAV	SHIV BACHAN YADAV	17	Built-up	67	YES
18	SURENDER RAM	BEJ NATH	18	Built-up	30	YES
19	SOMI DEVI	RAJENDER SINGH	19	Built-up	126	YES
20	SOMI DEVI	RAJENDER SINGH	20	Built-up	126	YES
21	BANI SINGH	SHREE RAM	21	Built-up	110	YES
22	URMILA	RAM KISHAN	23	Built-up	168	YES
23	SOMDUTI SHARMA	MAHADEV PRASAD	31	vacant	93	YES
24			23-A	vacant	118	YES
25	VIRENDER	YASPAL	30	Built-up	85	YES
26	SAROJ DEVI	HARPAL	24	Built-up	169	YES
27	BALESHWAR	SATPAL	24-A	Built-up	169	YES
28	OM PAL	RAME	34	Built-up	84	YES
29	PURSHOTAM	SHIRIYA	33	Built-up	85	YES
30	DIOLI	HAWA SINGH	28	Built-up	42	YES

Suman

Gurunagar Indra Park Aavasiya Welfare Association

(Regd. No. 57881)

RZA-37, Guru Nagar, Nangli Sakrawati,

Najafgarh, New Delhi-110043.

(13) निधि का अंकेक्षण :-

संस्था का आय व्यय का लेखा सगुचित रूप से रखा जाएगा तथा प्रतिवर्ष आम सभा द्वारा नियुक्ति अंकेक्षित कराया जाएगा ।

(14) पंजी का निरीक्षण :-

संस्था के सभी पंजियों निबंधित कार्यालय में रहेगी, जहाँ कोई भी सदस्य सचिव की अनुमति से सदस्य, पंजी, लेखा, पंजी, एवं कार्यवाही पंजी का निरीक्षण कर सकते हैं ।

(15) नियमावली में संशोधन :-

नियमावली में कोई संशोधन आ 5 सदस्यों द्वारा पारित प्रस्ताव के आधार पर किया जाएगा ।

(16) विघटन :-

1. अगर किसी कारणवश संस्था के पड़े तो आम सभा के 3/5 सदस्यों द्वारा प्रस्ताव पारित करने पर ही किया जाएगा ।
2. विघटन के पश्चात् संस्था की सम्पति जो ऋण आदि चुकाने के बाद बचेगी उसे आम सभा के 3/5 सदस्यों की सहमति से समान उद्देश्य वाली संस्था को या सरकार को दे दी जाएगी ।

प्रमाणित किया जाता है कि यह नियमावली की सत्य प्रतिलिपी

हरपालादि

प्रधान

कोषाध्यक्ष

Baleshwar S. A

Chairman

महासचिव

Sachin Kumar

हरपालादि 13/01/22/म

21/01/22/म

संगीता मलिक

निर्माता

दिनेश कुमार

उत्तराखण्ड

हरपालादि
Gurugram Indra Park Apartment No. 108 Andola
(Regd. No. 5766)
RZA-37, Gurgaon, Haryana
Najafgarh, New Delhi-110043

(7) आम सभा के अधिकार एवं कार्य :-

1. समिति के सदस्यों एवं पदाधिकारियों का चुनाव करना ।
2. अंकेक्षक की नियुक्ति करना ।
3. आय व्यय लेखा पर विचार करना एवं सहमति प्रदान करना ।
4. संस्था के उद्देश्यहित एवं उन्नति के लिए प्रयत्नशील रहना ।
5. अध्यक्ष की अनुमति से अन्य विषय वस्तु पर विचार करना ।

(8) बैठक :-

1. समिति की बैठक प्रत्येक तीन माह पर होगी ।
2. आम सभा की बैठक प्रत्येक वर्ष मार्च माह में सम्पन्न की जाएगी ।
3. अत्यावश्यक बैठक कभी भी बुलाई जा सकेगी परन्तु संबंधित सदस्यों को इसकी सूचना कम से कम तीन दिन पूर्व अवश्य दे दी जाएगी ।

(9) पार्थित बैठक :-

एक तिहाई सदस्यों के लिखित माँग पर सचिव को माँग में लिखित विषयों के निर्णय हेतु बुलानी । यदि सचिव एक माह के अन्दर बैठक नहीं बुलाएंगे तो आवेदकों को अधिकार होगा कि वे उक्त माह के बाद माँगपत्र में वर्णित विषय के निर्णय हेतु बैठक का आयोजन कर सकते हैं किन्तु इसकी विधिवत् सूचना सभी सदस्यों को दी जाएगी ।

(10) कोरम :-

किसी भी बैठक के लिए कोरम जिसके कुल सदस्यों का एक तिहाई होगा । कोरम की पूर्ति नहीं होने पर बैठक स्थगित हो जाएगी । किन्तु स्थगित बैठक के लिए पुनः कोरम की आवश्यकता नहीं होगी पूर्व निर्धारित विषयों पर ही विचार किया जाएगा ।

(11) बैठक की सूचना :-

सामान्य बैठक की सूचना दस दिन पूर्व एवं विशेष अवस्था में आकस्मिक बैठक की सूचना कम से कम 48 घंटे पूर्व हो जाएगी ।

(12) आय का स्रोत :-

1. प्रवेश शुल्क एवं सदस्यता शुल्क ।
2. सरकारी अनुदान एवं ऋण ।
3. विशेष शुल्क एवं चन्दा ।

रजिस्ट्रार महोदय

कोरम

क्रमशः 5

Shahin Kuman

Baleshwar P.O.

हरियाणा

संजीव मलिक दिनेश कुमार
मि. अ. वा. दे. की

महासचिव :-

1. प्रत्येक बैठक का आयोजन करना ।
2. बैठक के निर्णयों को कार्यान्वित करना ।
3. प्रधान के निर्देशों का पालन करना ।
4. संस्था के सभी पंजी एवं कागजात को सुरक्षित रखना ।
5. संस्था की ओर से पत्राचार करना ।
6. सभी कार्यवाही को कार्यवाही पंजी में अंकित करना ।
7. आवश्यकतानुसार सगिति के पूर्वानुमति के बिना 1,000/- रु0 तक व्यय करना, परन्तु सगिति की आगामी बैठक में इसकी रवीकृति लेना अनिवार्य होगा ।

सचिव :-

1. संस्था के उद्देश्यहित में समुचित मार्गदर्शन करना ।
2. महासचिव के अनुपस्थिति में उनके अधिकार एवं कर्तव्यों को निष्ठा से पालन करना ।
3. महासचिव के निर्देशानुसार उनके कार्यों में सहयोग देना ।
4. संस्था के उद्देश्यहित के प्रतिकूल होने की सूचना से महासचिव को अवगत कराना ।

कोषाध्यक्ष :-

1. संस्था के आय-व्यय का लेखा रखना ।
2. संस्था को प्राप्त होने वाली प्रत्येक रकम पंजी में अंकित करना तथा रसीद देना ।
3. संस्था के आय-व्यय की अंकेक्षण कराना ।
4. आकस्मिक मद के अन्तर्गत मात्र 2,000/- रु0 अपने पास रख सकेंगे परन्तु कोई भी व्यय महासचिव की लिखित सहमति से संभव होगी जिसकी बाद में सगिति की बैठक में रवीकृति ले लेनी होगी ।
5. संस्था को प्राप्त राशि, संस्था के नाम पर किसी राष्ट्रीयकृत बैंक या डाकघर में जमा करना होगा तथा आवश्यकतानुसार रकम की निकासी अध्यक्ष, महासचिव एवं कोषाध्यक्ष में से किन्हीं दो संयुक्त हस्ताक्षर से सम्भव होगी ।



हरमोहन ३३/११/२२/२१

संस्था मालिक
विश्वनाथ
दिनेश कुमार

संस्था अध्यक्ष
Baleshwar P. A.

हरमोहन
Gurukulam Bank Aashiyas Welfare Association
(Regd. No. 57851)

RZA-37, Gurgaon, 4th floor, New Delhi-110043.

(4) कार्यकारिणी समिति का गठन :-

संस्था के संचालन के लिए एक कार्यकारिणी समिति होगी, जिसमें पदाधिकारियों का चुनाव संस्था की आम सभा में होगी। समिति का कार्यकाल 5 वर्षों का होगा। निवृत्ति सदस्य पुनः चुने जा सकते हैं। किसी कारणवश समिति किसी अन्य सदस्य को मनोनित कर सकती है, किन्तु वार्षिक बैठक में इसका विधिवत चुनाव करा लेना होगा।

(5) समिति के अधिकार एवं कार्य :-

7. सदस्यता के लिए आवेदन पत्रों को स्वीकार या अस्वीकार करना।
8. संस्था की चल या अचल सम्पत्ति का उत्तरदायी होना।
9. संस्था के संचालन हेतु आवश्यक धन संग्रह करना।
10. वार्षिक बैठक में विवरण तैयार करना तथा आम सभा की स्वीकृति के लिए प्रस्तुत करना।
11. संस्था के विरुद्ध आवरण करने के विरुद्ध अविश्वास पत्र परित करना।

(6) पदाधिकारियों के अधिकार एवं कर्तव्य :-प्रधान :-

1. प्रत्येक बैठक की अध्यक्षता करना।
2. संस्था के कार्यों पर निगरानी रखना।
3. संस्था के उद्देश्यों के प्रतिकूल कार्यवाही को रोकना।
4. विशेष परिस्थितियों में किसी विषय पर अपना निर्णायक मत देना।

उप-प्रधान :-

1. संस्था के उद्देश्यहित में समुचित मार्गदर्शन करना।
2. अध्यक्ष के अनुपस्थिति में उनके अधिकार एवं कर्तव्यों का निष्ठा से पालन करना।
3. प्रधान के निदेशानुसार उनके कार्यों में सहयोग देना।
4. संस्थान के उद्देश्यहित के प्रतिकूल कार्यवाही की सूचना से प्रधान को अवगत करना।

हरपल्लवि 22/11/19

संगीता मलिक
निर्देशिका

दिनेश कुमार

22/11/19

Legal

SAASHI KUMAR

21/11/19

क्रमशः 3

Baleshwar d.

Gurunagar Indra Park Anusaiya Welfare Association
(R. No. 5785)

RZA-57, Gurgaon, Nangli Sakrawati,
Najafgarh, New Delhi-110043

8/	प्रमोद कुमार श्रीवास्तव आर.जैड.-36 ए. गुरु नगर, नंगली सकरावती, नजफगढ, नई दिल्ली-43	प्रा० सर्विस	प्रमोद कुमार 34
9/	उमेश प्रसाद आर. जैड-ए-37, गुरु नगर, नंगली सकरावती, नजफगढ, नई दिल्ली-43	प्रा० सर्विस	Umesh
10/	निर्मला देवी इन्द्रा पार्क एक्स्टेंशन, नजफगढ, नई दिल्ली-110043	प्रा० सर्विस	निर्मला देवी
11/	संगीता मलिक 911, गाँव नंगली सकरावती, नजफगढ, नई दिल्ली-43	प्रा० सर्विस	संगीता मलिक
12/	राम पुकार महतो 918, इन्द्रा पार्क, नियर गुरु नगर, नजफगढ, नई दिल्ली-43	प्रा० सर्विस	रामपुकार महतो
13/	राजदेव आर.जैड-886-ए. इन्द्रा पार्क, नजफगढ, नई दिल्ली-43	प्रा० सर्विस	राजदेव

हरपाला खन्ना उदय 11/22/14
संगीता मलिक Shashikum
निर्मला देवी
दिनेश कुमार



Prasanna
Prasanna Kumar P.d
Umesh

रामपुकार महतो

ATTESTED
NOTARY PUBLIC
DELHI (INDIA)
- 7 FEB 2007

हरपाला खन्ना
Gurunagar Indra Park Avasiya Welfare Association
(Regd. No. 5788)
RZA-37, Gurunagar, Nangli Sakrawati,
New Delhi (India)

35

हम निम्नांकित व्यक्ति "गुरुनगर ~~इन्द्रा~~ ^{आवेश्या} पार्क ~~इन्द्रा~~ ^{आवेश्या} वेलफेयर ऐशोसिएशन" के कार्यकारिणी सदस्य मनोनीत किए गए हैं। संस्था के पदाधिकारी एवं सदस्यों की विवरण नाग पता व हस्ताक्षर नीचे दिया गया है जिन्हें संस्था के प्रबन्धन का सारा भार सौंपा गया है।

क्रम संख्या	नाम व पता	व्यवसाय	हस्ताक्षर
1.	हरपाल सिंह डब्ल्यू.जैड.-24, गुरु नगर, नया बाजार, नई दिल्ली-43	प्रा० सर्विस	हरपाल सिंह
2.	उदगार शर्मा ए-3, नया बाजार, दिल्ली-43	व्यवसाय	उदगार शर्मा
3.	किशन चन्द गोयल ए-89, अजय पार्क, नजफगढ़, नई दिल्ली-43	सरकारी	किशन चन्द गोयल
4.	शकर लाल आर.जैड.-39 गुरु नगर, नंगली सकरावती, नजफगढ़, नई दिल्ली-43	सर्विस	शकर लाल
5.	बालेश्वर प्रसाद 24-ए, नजफगढ़, नई दिल्ली-43	प्रा० सर्विस	Baleshwar Prasad
6.	दिनेश कुमार 13-ए, गुरु नगर, नंगली सकरावती, नजफगढ़, नई दिल्ली-43	प्रा० सर्विस	दिनेश कुमार
7.	शशी कुमार प्लॉट नं० 18, गली नं०-3, गुरु नगर, नंगली सकरावती, नजफगढ़, नई दिल्ली-43	प्रा० सर्विस	शशी कुमार

- 7 FEB 2007

Gurunagar Indra Park Anveshya Welfare Association

(R. No. 57881)

RZA-37, Guru Nagar, Nangli Sakrawati, Najafgarh, New Delhi-110043.

7.	शशी कुमार प्लॉट नं० 18, गली न०-3. गुरु नगर, नंगली सकरावती, नजफगढ़, नई दिल्ली-43	प्रा० सर्विस	सदस्य शशी कुमार
8.	प्रमोद कुमार श्रीवास्तव आर.जैड.-36 ए, गुरु नगर, नंगली सकरावती, नजफगढ़, नई दिल्ली-43	प्रा० सर्विस	सदस्य प्रमोद कुमार
9.	उमेश प्रसाद आर. जैड-ए-37, गुरु नगर, नंगली सकरावती, नजफगढ़, नई दिल्ली-43	प्रा० सर्विस	सदस्य Umesh
10.	निर्मला देवी 275. इन्द्रा पार्क एक्टेंस, नई दिल्ली-110043	प्रा० सर्विस	सदस्य निर्मला देवी
11.	संगीता मलिक 911, गाँव नंगली, नजफगढ़, नई दिल्ली-43	प्रा० सर्विस	सदस्य संगीता मलिक
12.	राम पुकार महतो 918, इन्द्रा पार्क, नियर गुरु नगर, नजफगढ़, नई दिल्ली-43	प्रा० सर्विस	सदस्य राम पुकार महतो
13.	राजदेव आर.जैड-886-ए, इन्द्रा पार्क, नजफगढ़, नई दिल्ली-43	प्रा० सर्विस	सदस्य राजदेव

हरमनागड़े 34.01.22/11/19

संगीता मलिक

निर्मला देवी

दिनेश कुमार

Shashi Kumar

Shashi Kumar

Harmanagade

Baleshwar P.d.

Umesh

राम पुकार महतो

हरमनागड़े

राजदेव

Gurunagar Indira Park Anvasiya Welfare Association
(Regd. No. 57881)
RZA-37, Gura Nagar, Nangli Sakrawati,
Najafgarh, New Delhi-110043.

"गुरुनगर-इन्द्रा पार्क आवासीय वेलफेयर एसोसिएशन"

राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली में यथा प्रभावी संस्था पंजीकरण अधिनियम 1860 की धारा-2, के अन्तर्गत यथा अपेक्षित कार्यकारिणी जिसको संस्था द्वारा संस्था का प्रबन्धन सौंपा गया है। इन वर्तमान सदस्यों के क्रम संख्या, नाम, पते, व्यवसाय व पदनाम निम्नलिखित है :-

क्रम संख्या	नाम व पता	व्यवसाय	पद
1.	हरपाल सिंह डब्ल्यू.जैड.-24, गुरु नगर, नया बाजार, नई दिल्ली-43	प्रा० सर्विस	प्रधान हरपाल सिंह
2.	उदगार शर्मा ए-3, नया बाजार, नजफगढ़, दिल्ली-43	व्यवसाय	उप-प्रधान
3.	किशन चन्द गोयल ए-89, अजय पार्क, नजफगढ़, नई दिल्ली-43	संस्कारी कर्मचारी	मुख्य सचिव
4.	शकर लाल आर.जैड.-39 गुरु नगर, नंगली सकरावती, नजफगढ़, नई दिल्ली-43	प्रा० सर्विस	सचिव Shankar Lal
5.	बालेश्वर प्रसाद 24-ए, नजफगढ़, नई दिल्ली-43	प्रा० सर्विस	कोषाध्यक्ष Baleshwar Prasad
6.	दिनेश कुमार 13-ए, गुरु नगर, नंगली सकरावती, नजफगढ़, नई दिल्ली-43	प्रा० सर्विस	दिनेश कुमार

हरपाल सिंह
संगीता मलिक
दिनेश कुमार
Baleshwar Prasad
24-ए, नजफगढ़, नई दिल्ली-43

..3..

21. संस्था की समस्त आय इसके उद्देश्यों की पूर्ति के लिए ही खर्च की जायेगी।
22. संस्था किसी भी राजनैतिक दल या उसकी गतिविधियों से कोई सम्बन्ध नहीं रखेगी।
23. संवैधानिक दायरे में राष्ट्र निर्माण या संस्था सहयोग करेगी।



संस्था की चल अचल संपत्ति से प्राप्त आय, कमाई ज्ञापन पत्र में उल्लेखित संस्था के उद्देश्यों की प्राप्ति के लिए पूर्णतः प्रयोग की जाएगी और लगाई जायेगी तथा इसका कोई भी लाभ संस्था के वर्तमान या निवर्तमान सदस्यों की या वर्तमान या निवर्तमान सदस्यों के माध्यम से दावा करने वाले किसी एक या अधिक व्यक्तियों का भुगतान नहीं किया जायेगा तथा न ही किसी को लाभ पहुँचाया जायेगा तथा किसी भी प्रकार का कोई सदस्य संस्था की चल या अचल संपत्ति पर कोई व्यक्तिगत दावा नहीं करेगा या इसकी सदस्यता के आधार पर किसी भी प्रकार का लाभ प्राप्त नहीं करेगा।



संस्था की उद्देश्यों की पूर्ति के लिए

हस्ताक्षर

21/05/20

संगीता मलिक

निर्देशिका

दिनेश कुमार

संस्था की संपत्ति

संस्था की संपत्ति

Sanjay Kumar

Baldevwar P. d

Chash

संस्था की संपत्ति

संस्था की संपत्ति

Gurugram Indra Park Anvaslyn Welfare Association
(R. pd. No. 5785)
RZ-11, Gita Nagar, Nargli Sukrawati,
N. J. Nagar, New Delhi-110043.

- [illegible]

६८५५आखदः १३४०॥२२॥मो

संजीव मलिक

वि. वि. वा. के. वा.

दिनेश कुमार
sahar: 1241

Barry Balestracci

प्रमाणित

Chinese

2/1/53
RZA-23, C-1, 1st floor, Nargis Sukrawati,
Najafgarh, New Delhi-110043.

"गुरुनगर इन्द्रा पार्क आवासीय वेलफेयर एसोसिएशन" ५०
 पंजीकृत कार्यालय :- आर.जैड.-37-ए, गुरुनगर,
 नंगली सकरावती, नजफगढ़, नई दिल्ली-110043

संस्था का स्मृति पत्र

1. संस्था का नाम :-

"गुरुनगर इन्द्रा पार्क आवासीय वेलफेयर एसोसिएशन"

2. संस्था के कार्यालय का पता :- पंजीकृत कार्यालय :- आर.जैड.-37,
 गुरु नगर, नंगली सकरावती, नजफगढ़,
 नई दिल्ली-110043

3. संस्था का कार्यक्षेत्र : दिल्ली प्रदेश

4. संस्था के उद्देश्य एवं लक्ष्य :-

जिन उद्देश्यों के लिए संस्था की स्थापना की गई है, वे निम्न प्रकार हैं :-

1. जातिवाद, पार्टीवाद, दलबन्दी, गोलबन्दी, लाभबन्दी, प्रान्तीयता एवं क्षेत्रीयता की संकीर्ण भावनाओं से ऊपर उठकर नव सबल चेतनशील, समाज के निर्माण की कोशिश करना एवं गुरु नगर, नंगली सकरावती, के समग्र विकास के लिए प्रयत्न करना और इसे एक श्रेष्ठ आवासीय क्षेत्र के रूप में विकसित कर सकने में सहयोग प्रदान करना।
2. असहाय, विक्लॉग विधवाओं, बूढ़ों, बच्चों, अनाथों, अनुसूचित जातियों एवं अनुसूचित जन जातियों के हितार्थ, पशुओं के संरक्षण, पर्यावरण एवं समस्त विश्व के कल्यार्थ कार्य करना।
3. शिक्षा व सफाई का विकास एवं जन स्वास्थ्य संरक्षण हेतु कार्य करना।
4. समुचित बाल विकास शिक्षा, नारी शिक्षा, प्रौढ़ शिक्षा प्रदान करने के लिए ऐसे केन्द्रों की स्थापना करना करवाना।
5. समाज के कमजोर तर्गों के आर्थिक उत्थान के लिए उन तक आर्थिक विकास संबंधी सरकारी योजनाओं को पहुँचाना।
6. औरतों को आर्थिक रूप से आत्मनिर्भर मनाने के लिए सिलाई केन्द्र खोलकर प्रशिक्षण दिलाना एवं ऐसी औरतों के आर्थिक विकास के लिए अन्य स्रोतों की स्थापना करना।

क्रमशः...2..

हस्ताक्षर :- 23/01/2014

संगीतामणि

विमल देवी

दिनेश कुमार

SAARU KUMAR

Baleshwar P.D

प्रो. हुसैन अख्तर

Chand

21/01/14

Gurunagar Indira Park Aavasiya Welfare Associ
 (Regd. No. 57581)
 RZA-37, Guru Nagar, Nangli Sakraw
 Najafgarh, New Delhi-110043.

GURUNAGAR INDRA PARK AAVASIYA WELFARE ASSOCIATION

(Regd No. 57881)

RZA-37, GURUNAGAR, NANGLI SAKARAVATI, NEW DELHI 110 043

Office Tel: 011 65040096 – Mob : 9213197848

To,

Urban Development Department

Govt. of NCT of Delhi

**SUBJECT : REGARDING THE REGULARIZATION OF UNAUTHORIZED
COLONIES**

Respected Sir,

With reference of your advertisement in the News Paper " The Hindustan Times" Dated 04th November 2007,

The following documents are submitted herewith for your considration and favorable action please:-

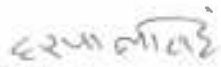
- (i) Application form duly filled.
- (ii) Resolution of Resident Society.
- (iii) Registration Certificate of Society
- (iv) List of members of the colony.
- (v) Existing Survey, Regularisation along with service (05 Copies + CD).
- (vi) Undertaking.
- (vii) Certificates / documents / NOCs as mentioned.

Kindly acknowledge of receipt

Thanking you sir,

Encl: As above.

Yours sincerely,


Gurunagar Indra Park Aavasiya Welfare Association
(Regd. No. 57881)
RZA-37, Guru Nagar, Nangli Sakrawati,
Najafgarh, New Delhi-110043.



HARPAL SINGH
(President)

Guru Nagar Indira Park,
Aavasiya Welfare Association,
Najafgarh New Delhi 110043

रणवीर सिंह खर्ब
विधायक
(नजफगढ़ विधानसभा क्षेत्र)



कार्यालय : 1643, थाना रोड़,
नजफगढ़, नई दिल्ली-43
दूरभाष : 28010831
9899000629

निवास : मकान नं० 268,
गांव मुंदेला खुर्द, नई दिल्ली-73

क्र. सं. MHA/MG/1377

दिनांक 26.12.2007

श्रीमान राज कुमार चौहान जी,
शहरी विकास मंत्री
दिल्ली सरकार
नई दिल्ली

मान्यवर,

गुरु नगर इन्द्रा पार्क आवासीय वेलफेयर ऐसोसिएशन (राजि०) के प्रधान श्री हर पाल सिंह जी हैं। इनकी यह कॉलोनी सन् 1993 की बनी हुई है। इनकी कॉलोनी में 80 प्रतिशत आवासीय भाग हैं। इनकी कॉलोनी में मूलभूत सुविधाओं का अभाव है।

मेरा आपसे अनुरोध है कि इनकी कॉलोनी को नियमित करने की कृपा करें। इस सम्बन्धी सभी औपचारिकताएं ये पूरी कर रहे हैं जिससे इनकी कॉलोनी में विकास कार्य करायें जा सकें।

धन्यवाद सहित,

प्रतिलिपि प्रेषित,

श्रीमान संयुक्त सचिव,
शहरी विकास विभाग
दिल्ली सरकार

आपका


(रणवीर सिंह खर्ब)

SAJJAN KUMAR

Member of Parliament
(Lok Sabha)



713 A/B, Pocket-II,
Paschim Puri,
New Delhi - 110063

Phone : 25215466
25212722

30th December, 2007

Dear Shri Mehra,

Please find enclosed application together with its enclosures from Shri Harpal Singh, President, Gurunagar Indra Park Aavasiya Welfare Association (Regd.), RZA-37, Gurunagar, Nangli Sakaravati, New Delhi-110043 regarding regularization of the unauthorized colony for your sympathetic consideration and necessary action

It is a small colony which has been in existence since 1993 and inhabited by poorer sections of the society. They could not apply for regularization due to sheer ignorance because of their being illiterate persons. Considering the ground realities of the existence of the colony for the last more than two decades and the decision of the Government to regularize all unauthorized colonies which have been in existence upto the year 2002, I request you to kindly incorporate the name of the above said colony in the list of unauthorized colonies to be regularized and their application may be considered.

I earnestly hope that the matter would receive your earnest consideration in the right perspective on priority basis.

With regards,

Yours sincerely,



(Sajjan Kumar)

Shri K.S. Mehra,
Principal Secretary,
Department of Urban Development,
Government of NCT of Delhi,
Delhi

**CERTIFICATE OF REGISTRATION
UNDER SOCIETIES REGISTRATION ACT OF XXI, 1860**

Registration No. SI/ 57881 /2007

I hereby certify that

गुरुनगर इन्ड्रपार्क, आवासीय
वेलफेयर एसोसिएशन, नंगली सकरावली, नजफगढ़ नई
दिल्ली- 110043

located at आर-जेंड-34, गुरुनगर, नंगली सकरावली

नजफगढ़, नई दिल्ली- 110043

has been registered under

SOCIETIES REGISTRATION ACT OF 1860.

Given under my hand at Delhi on this 12th day of

फरवरी Two Thousand Seven.

Fee of Rs. 50/- Paid

Balwant Singh

(BALWANT SINGH)

REGISTRAR OF SOCIETIES

GOVT. OF NCT OF DELHI

DELHI



* This document certifies registration under the Society Registration Act, 1860. However, any Govt. department or any other association/person may kindly make necessary verification (on their own) of the assets and liabilities of the society before entering into any contract/assignment with them.

हरनगर
Gurunagar Indra Park Avasiya Welfare Association
(Regd. No. 57881)

BZA-37 Gurgaon, Haryana
Gurgaon, New Delhi-110043.

			opment
	-Raods -Water Supply -Hand pumps -Tube wells -Underground Water Tank -Street Light -ESS/Transformers/Generators -Drains -Sewerage/Sanitation -Fire fighting installations	NIL	
31.	Status of Facilities	Nos./Area/ Width/Length	Stage of Devel- opment
	-Parks/Transport lots/Common -Open space -Schools -Community Hall -Common parking areas -Dispensary/Health Centre -Religious structures -Police Post/Fire Post	All facility of 1 km covered.	NIL

Enclosures:

- Resolution of the Resident Society.
- Registration Certificate of Society with authenticated List of members/owners/occupants.
- Existing Survey (05 copies + CD)
- Regularisation Plans/ 5 Lay out Plan (Service plan (05 copies+ CD).
- Undertaking as mentioned.
- Certificates/documents/NOCs as mentioned.

Signature of Authorised Signatory
Resident Society


 Virinder K. Sharma
 B. Arch. A.I.I.A A.I.I.D.
 M.C. No- 85.9002
 Architect & Valuer

M/s Virinder Sharma & Associates
 Architects, Engineers
 Interior Consultant
 A-3/205, Janak Puri
 New Delhi-110058

ERUMIR
 Gurunagar Indira Park Avasiya Welfare Association
 (Regd. No. 5788-)
 RZA-37, Gurga Nagar, Nangli Sakrawati,
 Nangli Garh, New Delhi-110043.

19.	List of members with Plot/Property No. (to be attached)	ATTACHED
20.	Percentage of Residents/house owners as members of the Resident Society	80%

21. No. of Built-up Plots: (Min. 35% of Gr. Floor permissible coverage)

- (i) Upto 100 sq.mts. - 48
- (ii) Above 100 sq.mts. - 16
- (iii) Above 250 sqm. - 3

22. No. of Vacant Plots:

- (i) Upto 100 sq.mts. - 10
- (ii) Above 100 sq.mts. - 5
- (iii) Above 250 sqm. - 3

23.	Land use: As per Master Plan As per Zonal Plan		
24.	Whether falls in Reserved Forests or Regional Park		Yes/No
25.	Whether the Colony effects/falls over Master Plan Road alignment Railway Line Metro Corridor Water Supply/sewerage lines/Utilities Works		No
26.	Any Monuments/Heritage Buildings in the Colony or in the vicinity?		No
27.	Key Plan/Site Plan of unauthorised Colony and description of boundaries..... (Please attach scaled Key Plan/Plan of Colony superimposed on Zonal Plan/City Survey Map indicating North Point, surrounding features, adjacent roads, buildings, drains, electricity, lines etc.)	ATTACHED	
28.	NOC as mentioned at para IV (ii): (Please attach)	ATTACHED	
29.	Undertaking/Indemnity Bond (Please attach)	ATTACHED	
	Status of Services	Nos./Area/ Width/Length	Stage of Devel-


Virender K. Sharma
 B. Arch. A.I.A. A.I.D.
 M.C.A. No. 85-9002
 Architect & Valuer

M/s Virender Sharma & Associates
 Architects, Engineers
 Interior Consultant
 A-3245-1, Janak Puri
 New Delhi-110058


 Gurunagar Indra Park Anandya Welfare Association
 (Regd. No. 57881)
 BZA-37, Guru Nagar, Nangli Sakrawati,
 Najafgarh, New Delhi-110043.

Application & check list for Regularisation of Unauthorised Colony

(To be filled up by the Resident Society and to be countersigned by Architect-Town Planner & Service Engineer)

1.	Name and address of the Colony	GURU NAGAR
2.	Regn. No. in the GNCTD list	NEW 293/1071
3.	Name of Resident Society	Guru Nagar INDRA PARK AAVASIYA WELFARE ASSOCIATION
4.	Registration no. of the Resident Society (with Registrar of Societies)	S-57881
5.	Names of Physical Surveyor & Socio-economic Surveyor	Virender Kumar Sharma MCA No 85-9002
6.	Name of Services Engineer	Virender K. Sharma MCA No 85-9002
7.	Name of Supervising Engineer	Virender Kumar Sharma MCA No 85-9002
8.	Name of Authorised Signatories	Harpal Singh
9.	Category of colony (as notified vide Public notice dated 14.10.2007)	UNAUTHORISE Colony
10.	Revenue Village	Nangli Sakrawati
11.	Zone (As per Master Plan of Delhi)	Najaf Gurb.
12.	Date from which unauthorised colony exists	1993
13.	Location/surroundings (Towards North, South, East & West)	E - Nangli Sakrawati, W - DEEPAR Vihar N - LUXMI NAGAR S - DLF MAKSHUDABAD
14.	Development Area No.	MCD/NDMC/Cantt. Board Area?
	Whether falls in Notified Slum Area?	MCD
15.	Total area of Unauthorised Colony	6-ACR
16.	Land Status/Ownership	
17.	Court Case, if any (Please attach details)	No,
18.	Land whether notified for acquisition	No

Virender K. Sharma
B. Arch. A.I.I.A A.I.I.D.
M.C.A No- 85-9002
Architect & Valuer
M/s Virender Sharma & Associates
Architects, Engineers
Interior Consultant
A-5/205, Janak Puri
New Delhi-110058

Gurunagar Indra Park Avasiya Welfare Association
(Regd. No. 5788-1)
BZA-37, Gurp Nagar, Nangli Sakrawati,
Najafgarh, New Delhi-110043.

GOVERNMENT OF NCT OF DELHI
URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
10TH LEVEL, DELHI SECRETARIAT,
I.P. ESTATE NEW DELHI

F.No. 1571

Dated: 12/8/08

To

The President, Gurinagar Indira Park,

Avasiya Welfare Association,

R2A-37, Gurinagar, Nangli

Sakrawati, N. Delhi - 43

Sub: Verification of documents of unauthorized colonies for the purpose of regularization.

Sir,

A preliminary scrutiny of the application submitted by the unauthorized colony and figuring at ^{Regd.} ~~serial~~ No. 1542 of the list of such unauthorized colony has been made. It has been noted that you have not submitted the following required documents, along with your application:-

As per check list enclosed.

You are therefore, requested to kindly get the registration of your resident society done immediately, if not already registered, with the Registrar of Societies GNCT of Delhi. A copy of the certificate along with other deficient documents as pointed out above may please be got ready as the government of NCT of Delhi proposes to hold a camp shortly for rectification of deficiencies in the application forms.

This is in pursuance of the decision to grant a provisional registration certificate. The date and time of the camp would be notified through public advertisement.

Yours faithfully,


(J.G. ARORA)
DY. SECRETARY (UC)

Encl: Check list

CHECK LIST OF DOCUMENTS

Name of Colony:- Green Nagar, Near Nangali
Regn./Sl. No.:- 1542 Sakrawat, Najafgarh
Delhi

- ✓ • Registration Certificate of Resident Society *Yes*
- ✓ • Existing Layout Plan of the colony on the scale of 1:1000, prepared by an Architect/Town Planner signed by President/Secretary of the Resident Society. *Yes*
- ✓ • Complete list of members with details such as plot Nos. and area of the colony *Yes*
- ✗ • Land status with Khasra No. accompanied by a site plan giving the physical description of the site *NO*
- ✓ • Undertakings: *Yes*
 - i. That they shall abide by the layout plans as may be approved with or without conditions
 - ii. That they shall transfer the land available, if any for social infrastructure in the name of the DDA or the MCD/NDMC, free of cost, in order to provide such social infrastructure

GOVERNMENT OF NCT OF DELHI
URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
10TH LEVEL, DELHI SECRETARIAT,
I.P. ESTATE, NEW DELHI

F. No. 1-33/UC/UD/Policy/08/PFI

Dated: 4 AUG 2008

To,

The President / Secretary

Indra Park Extn.

Guru Nagar Najafgarh
Delhi - 43

Registration No. 1542

Sub: - Eligibility slip for issuance of Provisional Regularization Certificate.

Sir,

The documents submitted by you have been scrutinized and your unauthorized colony bearing Registration No. 1542 has been found eligible for issuance of Provisional Certificate of Regularization.

Recd.

Shankar Lal

Shankar Lal.

14/8/08

Yours faithfully,

14/08/08
(Incharge)

Counter No.

Urban Development Deptt
(Govt. of Del.)
Delhi Secretariat New Delhi - 2