

अनधिकृत कालोनी के सम्पत्ति के स्वामियों के संबंध में सूचना

(रेजीडेन्ट्स वेलफेयर एसोसिएशन के द्वारा प्रवृत्त)

21/05/2024 PRESIDENT
28/12/2023

कालोनी का नाम व पता : M3 कुंवर सिंह नगर, BMT नांगलोई, दिल्ली-110041
रेजीडेन्ट्स वेलफेयर एसोसिएशन का नाम :-

क्रमांक	सम्पत्ति के स्वामी का नाम	पिता/पति का नाम	प्लॉट का माप	प्लॉट नं./ मकान नं.	क्या प्लॉट है या फ्लैट	दूरमाप नं.	प्लॉट हां/नहीं	बिजली का कनेक्शन हां/नहीं	क्या रेजीडेन्ट्स वेलफेयर एसोसिएशन के सदस्य हैं/नहीं
56	गोपाल	हरि प्रकाश दुबे	5000	93	फ्लैट	98999217	हाँ	हाँ	हाँ
57	आनन्द विद्या	श्री गोलामाश विद्या	11000	93	फ्लैट	98999217	हाँ	हाँ	हाँ
58	सन्तुषा	श्री रमेश्वर सिंह	10000	7	फ्लैट	98999217	हाँ	हाँ	हाँ
59	प्रदुम्न	गोपालाश सिंह	333	76	फ्लैट	98999217	हाँ	हाँ	हाँ
60	दीप शर्मा	राज प्रसाद	10000	57	फ्लैट	98999217	हाँ	हाँ	हाँ
61	दिनेश कुमार	श्री राज	4000	18	फ्लैट	98999217	हाँ	हाँ	हाँ
62	अनाज सिंह	रमेश चन्द्र सिंह	3000	23/19	फ्लैट	98999217	हाँ	हाँ	हाँ
63	अनाज देवी	राजेश चन्द्र सिंह	10000	14	फ्लैट	98999217	हाँ	हाँ	हाँ
64	जिनेन्द्र कुमार	रमेश चन्द्र सिंह	10000	34	फ्लैट	98999217	हाँ	हाँ	हाँ
65	रामेश्वर सिंह	श्री राजा सिंह	7500	3	फ्लैट	98999217	हाँ	हाँ	हाँ
66	अनिल कुमार	श्री राजा सिंह	4500	195	फ्लैट	98999217	हाँ	हाँ	हाँ
67	श्री राज	श्री राज	4500	196	फ्लैट	98999217	हाँ	हाँ	हाँ
68	श्री राज	श्री राज	4500	196	फ्लैट	98999217	हाँ	हाँ	हाँ
69	श्री राज	श्री राज	32-3000	19	फ्लैट	98999217	हाँ	हाँ	हाँ

अनधिकृत कालोनी के सम्पत्ति के स्वामियों के संबंध में सूचना
(रेजीडेन्ट्स वेल्फेयर एसोसिएशन के द्वारा प्रदत्त)

कालोनी का नाम व पता : H3 कुंवर सिंह नगर, ERL नांगलोई, दिल्ली-110041
रेजीडेन्ट्स वेल्फेयर एसोसिएशन का नाम :-

क्रमांक	सम्पत्ति के स्वामी का नाम	पिता/पति का नाम	प्लॉट का माप	प्लॉट नं./ मकान नं.	क्या प्लॉट है या फ्लैट	दूरभाष नं.	जल हा/नहीं	बिजली का कनेक्शन हा/नहीं	क्या रेजीडेन्ट्स वेल्फेयर एसोसिएशन के सदस्य हैं/नहीं
70	अनधिकृत कालोनी	श्री परमानंद	75 मी	14	हाँ		हाँ	हाँ	हाँ
71	"	"	75 मी	81	"		"	"	"
72	"	"	75 मी	230	"		"	"	"
73	34/5114/145	श्री देवी लाल	100 मी	230	"		"	"	"
(74)	"	"	150 मी	230	"		"	"	"
(75)	"	"	"	12	"		"	"	"

अनधिकृत कालोनी के सम्पत्ति के स्वामियों के संबंध में सूचना
(रेजीडेन्ट्स वेल्फेयर एसोसिएशन के द्वारा प्रदत्त)

For H-2, KUNWAR SINGH NAGAR EXT
RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION
MANGLOI, DELHI-41 Regd.-45034

कालोनी का नाम व पता : H2 कुवर सिंह नगर, EML नांगलोई, दिल्ली-110041
रेजीडेन्ट्स वेल्फेयर एसोसिएशन का नाम :-

Shishu Lal Singh
PRESIDENT

28/11/07

क्रमांक	सम्पत्ति के स्वामी का नाम	पिता/पति का नाम	प्लॉट का माप	प्लॉट नं./ मकान नं.	क्या प्लॉट है या फ्लैट	दूरभाष नं.	जल हां/नहीं	बिजली का कनेक्शन हां/नहीं	क्या रेजीडेन्ट्स वेल्फेयर एसोसिएशन के सदस्य हैं/नहीं	नोट्स
29	पुनम ठगान	श. बाबासाहेब ठगान	13300	71	दुपलान	951100200	हां	हां	हां	29
30	सुखराम ठगान	सुशील ठगान	4000	100	मकान	92507844	हां	हां	हां	30
31	दिनेश ठगान	मी. पूरा ठगान	1000	129	हां	—	हां	हां	हां	31
32	अरुण ठगान	सुनील ठगान	1100	92	हां	98689569	हां	हां	हां	32
33	आशीश ठगान	दे. बाबासाहेब ठगान	5000	125	हां	—	हां	हां	हां	33
34	सुनील ठगान	सुनील ठगान	1000	128	हां	—	हां	हां	हां	34
35	दिनेश ठगान	मी. पूरा ठगान	5600	88	PL	—	हां	हां	हां	35
36	सुनील ठगान	सुनील ठगान	5600	88A	PL	—	हां	हां	हां	36
37	अरुण ठगान	दे. बाबासाहेब ठगान	44600	205	मकान	98657264	हां	हां	हां	37
38	अरुण ठगान	दे. बाबासाहेब ठगान	5000	182	मकान	9891606185	हां	हां	हां	38
39	अरुण ठगान	दे. बाबासाहेब ठगान	6200	177	हां	9953422369	हां	हां	हां	39
40	अरुण ठगान	दे. बाबासाहेब ठगान	2200	11	हां	921253436	हां	हां	हां	40

अनधिकृत कालोनी के सम्पत्ति के स्वामियों के संबंध में सूचना (रेजीडेन्ट्स वेलफेयर एसोसिएशन के द्वारा प्रदत्त)

कॉलोनी का नाम व पता : H-3 कुंवर सिंह नगर, B-11 नांगलोई, दिल्ली-110041
रेजीडेन्ट्स वेलफेयर एसोसिएशन का नाम :-

क्रमांक	सम्पत्ति के स्वामी का नाम	पिता/पति का नाम	प्लॉट का माप	प्लॉट नं./मकान नं.	क्या प्लॉट है या फ्लैट	दूरभाष नं.	जल हां/नहीं	बिजली का कनेक्शन हां/नहीं	क्या रेजीडेन्ट्स वेलफेयर एसोसिएशन के सदस्य हैं/नहीं	
41	मीरा देवी	श्री रामध्याल सिंह	250 गज	16	प्लॉट		नाही	हाँ	हाँ	41
42	रजिन्द्र	मोक्षि राम	66 गज	79	"		नाही	"	"	42
43	श्रीव जालम	राजाराज	60 गज	100	प्लॉट		नाही	नाही	"	43
44	मुन्नी देवी	राजधर	40 गज	7-1	"		"	"	"	44
45	जसवि निशा	जानुदीन	220 गज	23/1	प्लॉट		"	नाही	"	45
46	उनामो	देवराज	45 गज	41	"		"	हाँ	"	46
47	अरुण	रामधिराज	166 गज	21	"		"	"	"	47
48	ज्योति महेता	रामधिराज	150 गज	4	"		"	"	"	48
49	श्रीवन्दन गुप्ता	सुखदेव गुप्ता	50 गज	43	"		"	"	"	49
50	रामधिराज	जानुदीन	50 गज	43	"		"	"	"	50
51	पद्मज कुमार	सतीश कुमार	50 गज	74	"		"	"	"	51
52	चन्द्रकान्ता	मनमोहन	75 गज	78, 79	"		"	"	"	52
53	मीरा देवी	इन्द्रपाल सिंह	75 गज	79	"		"	"	"	53
54	आनंद	सुखदेव	100 गज	7	"		"	"	"	54
55	मनोज कुमार	जितेंद्र सिंह	83 गज	39	"		"	"	"	55

President

28/12/17

President

कॉलोनी का नाम व पता : H-3 कुंवर सिंह नगर, D.M. नांगलोई, दिल्ली-110041
रेजीडेंट्स वेलफेयर एसोसिएशन का नाम :-

अनधिकृत कालोनी के सम्पत्ति के रचामियों के संबंध में सूचना
(रेजीडेंट्स वेलफेयर एसोसिएशन के द्वारा प्रदत्त)

क्रमांक	सम्पत्ति के रचामी का नाम	मिठा/पति का नाम	प्लॉट का माप	प्लॉट नं./ मकान नं.	क्या प्लॉट है या फ्लैट	दूरभाष नं.	जल हां/नहीं	बिजली का कनेक्शन हां/नहीं	क्या रेजीडेंट्स वेलफेयर एसोसिएशन के सदस्य हैं/नहीं	अंश
1	कमल कौर यादव	रमेश चन्द्र यादव	325	1	फ्लैट		नहीं	है	है	1
2	विजय प्रियंका यादव	विजय	1500	2	"		"	"	"	2
3	रमेश चन्द्र यादव	रमेश चन्द्र यादव	600	3	"	92107555	"	"	"	3
4	प्रकाश यादव	प्रकाश यादव	750	3A	"		"	"	"	4
5	विनोद यादव	रमेश चन्द्र यादव	1000	5	फ्लैट	985514369	"	"	"	5
6	नवीन यादव	रमेश चन्द्र यादव	1000	9	"	985514369	"	"	"	6
7	विनोद यादव	रमेश चन्द्र यादव	1250	15	"		"	"	"	7
8	विनोद यादव	रमेश चन्द्र यादव	1000	21	"	985514369	"	"	"	8
9	विनोद यादव	रमेश चन्द्र यादव	1000	18	"	985514369	"	"	"	9
10	विनोद यादव	रमेश चन्द्र यादव	750	10	फ्लैट	985514369	"	"	"	10
11	विनोद यादव	रमेश चन्द्र यादव	300	41	"	985514369	"	"	"	11
12	विनोद यादव	रमेश चन्द्र यादव	1000	101	"	985514369	"	"	"	12
13	विनोद यादव	रमेश चन्द्र यादव	500	38	"	985514369	"	"	"	13

अनाधिकृत कालोनी के सम्पत्ति के स्वामियों के संबंध में सूचना (रेजीडेन्ट्स वेल्फेयर एसोसिएशन के द्वारा प्रदत्त)

कालोनी का नाम व पता : भू 3 कुंवर सिंह नगर, E-8, नंगलोई, दिल्ली-110041
रेजीडेन्ट्स वेल्फेयर एसोसिएशन का नाम :-

क्रमांक	सम्पत्ति के स्वामी का नाम	पिता/पति का नाम	फ्लॉट का माप	फ्लॉट नं./ मकान नं.	क्या फ्लॉट है वा फ्लैट	दस्तावेज नं.	जल हा/नहीं	बिजली का कनेक्शन हा/नहीं	क्या रेजीडेन्ट्स वेल्फेयर एसोसिएशन के सदस्य हैं/नहीं	वार्ड नं.
1	अनाधिकृत स्वामी देवी	अनाधिकृत स्वामी देवी	33.20	42	नहीं	997165047	नहीं	नहीं	हैं	14
2	होमि देवी	देवी देवी	4.00	25	1	997165047	नहीं	हैं	हैं	15
3	अनाधिकृत स्वामी	अनाधिकृत स्वामी	33.20	27	1	997165047	नहीं	नहीं	हैं	16
4	अनाधिकृत स्वामी	अनाधिकृत स्वामी	33.20	33	1	997165047	नहीं	नहीं	हैं	17
5	अनाधिकृत स्वामी	अनाधिकृत स्वामी	33.20	33	1	997165047	नहीं	नहीं	हैं	18
6	अनाधिकृत स्वामी	अनाधिकृत स्वामी	33.20	33	1	997165047	नहीं	नहीं	हैं	19
7	अनाधिकृत स्वामी	अनाधिकृत स्वामी	33.20	33	1	997165047	नहीं	नहीं	हैं	20
8	अनाधिकृत स्वामी	अनाधिकृत स्वामी	33.20	33	1	997165047	नहीं	नहीं	हैं	21
9	अनाधिकृत स्वामी	अनाधिकृत स्वामी	33.20	33	1	997165047	नहीं	नहीं	हैं	22
10	अनाधिकृत स्वामी	अनाधिकृत स्वामी	33.20	33	1	997165047	नहीं	नहीं	हैं	23
11	अनाधिकृत स्वामी	अनाधिकृत स्वामी	33.20	33	1	997165047	नहीं	नहीं	हैं	24
12	अनाधिकृत स्वामी	अनाधिकृत स्वामी	33.20	33	1	997165047	नहीं	नहीं	हैं	25
13	अनाधिकृत स्वामी	अनाधिकृत स्वामी	33.20	33	1	997165047	नहीं	नहीं	हैं	26
14	अनाधिकृत स्वामी	अनाधिकृत स्वामी	33.20	33	1	997165047	नहीं	नहीं	हैं	27
15	अनाधिकृत स्वामी	अनाधिकृत स्वामी	33.20	33	1	997165047	नहीं	नहीं	हैं	28
16	अनाधिकृत स्वामी	अनाधिकृत स्वामी	33.20	33	1	997165047	नहीं	नहीं	हैं	29
17	अनाधिकृत स्वामी	अनाधिकृत स्वामी	33.20	33	1	997165047	नहीं	नहीं	हैं	30
18	अनाधिकृत स्वामी	अनाधिकृत स्वामी	33.20	33	1	997165047	नहीं	नहीं	हैं	31
19	अनाधिकृत स्वामी	अनाधिकृत स्वामी	33.20	33	1	997165047	नहीं	नहीं	हैं	32
20	अनाधिकृत स्वामी	अनाधिकृत स्वामी	33.20	33	1	997165047	नहीं	नहीं	हैं	33
21	अनाधिकृत स्वामी	अनाधिकृत स्वामी	33.20	33	1	997165047	नहीं	नहीं	हैं	34
22	अनाधिकृत स्वामी	अनाधिकृत स्वामी	33.20	33	1	997165047	नहीं	नहीं	हैं	35
23	अनाधिकृत स्वामी	अनाधिकृत स्वामी	33.20	33	1	997165047	नहीं	नहीं	हैं	36
24	अनाधिकृत स्वामी	अनाधिकृत स्वामी	33.20	33	1	997165047	नहीं	नहीं	हैं	37
25	अनाधिकृत स्वामी	अनाधिकृत स्वामी	33.20	33	1	997165047	नहीं	नहीं	हैं	38
26	अनाधिकृत स्वामी	अनाधिकृत स्वामी	33.20	33	1	997165047	नहीं	नहीं	हैं	39
27	अनाधिकृत स्वामी	अनाधिकृत स्वामी	33.20	33	1	997165047	नहीं	नहीं	हैं	40
28	अनाधिकृत स्वामी	अनाधिकृत स्वामी	33.20	33	1	997165047	नहीं	नहीं	हैं	41

RESIDENT WELFARE ASSOCIATION

H-2 KUNWAR SINGH NAGAR, EXTENSION NANGLOI, NAJAFGARH ROAD,

NEW DELHI - 110041

PRESIDENT

Shivshankar Singh

GEN.SECY.

CASHIER

Ref.No.

Date: 28/12/07

SHIV SANKAR SINGH (PRESIDENT)

9312714711, 01128361161

VIJAY KUMAR (VICE PRESIDENT)

9873207185

DINESH GOSWAMI (GEN.SECY)

9811033992

PREM PAL SHARAM (SECY.)

9312398712

SANT RAM VERMA (CASHIER)

9868885821, 01128362122

RAMA SANKAR (VICE CAS.)

9811862040

SHAMBHU NATH (WRITER)

9958100433

SUMER SINGH (S. M.)

9868026151

BABU LAL (MEMBER)

98211380644

RAMESH SHARMA (MEMBER)

9811929252

RAM KISHOR (MEMBER)

9213345546

सर्वकार

श्री. मान शर्मा (अधी.) (अधी. से. से.)

प. व. नए. - दिल्ली

सविनय निवेदन है की मैं बुलाने अवराने 16
14/12/07 को H-N 29 फुर्कर सिंह नगर 2000. नांगलोई डि. न
डि. नली सविनय नगर. श्री. सिंह के कोटेशन नगर
14/3/07 को फुर्कर सिंह नगर 2000. के कोटेशन नगर
आवक प्रकृति नगर आवक कोटेशन 14/3/07 को
1.5000 का नगर व नगर नगर प्रकृति नगर नगर नगर
उक्त नगर नगर 28/12/07 को 1.1000 का नगर व नगर
नगर. नगर प्रकृति नगर नगर नगर नगर नगर नगर
कोटेशन नगर नगर नगर नगर नगर नगर नगर
नगर 14/3/07 को नगर नगर नगर नगर नगर नगर
14/3/07 है को को नगर नगर नगर नगर नगर नगर
नगर नगर नगर नगर नगर नगर नगर नगर नगर
पर निवेदन नगर है

नगर नगर नगर

नगर नगर

आपका नगर

For H-2, KUNWAR SINGH NAGAR EXT.
RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION
NANGLOI, DELHI-41 Regd.-45034

Shivshankar Singh PRESIDENT
28/12/07

MUNICIPAL CORPORATION OF DELHI

(APPLICATION FOR REGISTRATION/RENEWAL OF THE ENGINEER

To

The Commissioner
M.C.D., Town Hall,
Delhi

E-918

PHOTO



Subject: Registration/Renewal of License No. E - 918

of Engineer for the period ending 31.12.2007

Sir,

I hereby apply for the grant/renewal of License No. E - 918 of an Engineer in the Municipal Corporation of Delhi, Town Hall, Delhi. My technical qualifications and experience are detailed as under; the attested copies of the testimonials and experience certificate are also attached herewith.

1. _____
2. Renewal
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

Yours faithfully,

Vijay Vinod Bhatia
Signature

Date _____

NAME (IN BLOCK LETTERS)

VIJAY VINOD BHATIA

FATHER'S NAME

Late. Sh. MOHAN LAL BHATIA

DATE OF BIRTH

2nd May 1943

ADDRESS

E-47 Navana Vihar, New delhi-28

(FOR OFFICE USE)

Certified Rs. 200/- on account of License fee and
Rs. _____ of security for Engineer vide Receipt No. 540080.
dated 20-12-06 and Receipt No. _____ dt. _____
respectively License No. E-918 valid upto 31.12.2007 is
~~granted~~/renewal to Shri Vijay Vinod Bhatia upto the date given
above subject to the following conditions:-

1. (i) The competency will be as per building bye laws for Union Territory of Delhi, 1983 No. E-3, i.e. all plans and related informations concerned with building permit on plot is upto 500 sq.mtr. and upto four storeys.
(ii) Structural details and calculations for all buildings.
(iii) Certificate of Supervision for all buildings.
(iv) All layout plans (B)/Sanitary/Water Supply works for all type of buildings.
2. Panel against defaulting can be taken as per provisions of Building Bye Laws for the Union Territory of Delhi, 1983.

Vijay Vinod Bhatia
Assistant Engineer (B)HQ

सहायक अभियन्ता (भग्गन)
दिल्ली नगर निगम
टाउन हॉल, दिल्ली-6

Office No. Sr. T.P. (Lr) (O) 23966766
Phone No. Chief Town Planner (O)
23966788

MUNICIPAL CORPORATION OF DELHI
(TOWN PLANNING DEPARTMENT)

NICKY BUNNY
KASHMERE GATE
DELHI- 110055

No. : 42/67/1948/c3

Dated : 27/6/67

To, Mr. Shiv Shanker Singh
R.W.A. (Nangloi Delhi-41)
H-2, Kunwar Singh Nagar extn (Block-H-3)
Nangloi Najaf Dada Road Kanholi
PH. No. 9312256201 (Res. No. 451)
Sub : Identification of location of Unauthorized Colonies for further
examination for consideration of regularisation.

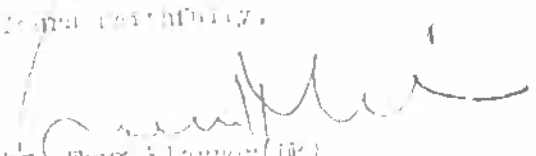
Sir,

Your Association has submitted a request for regularisation of your Unauthorized Colony to the Urban Development Deptt. of MCTD. The request is under process and it has been found that the Location Map submitted along with the documents are insufficient/incorrect to identify/exactly locate the colony for any inference.

It is, therefore, requested to please submit additional documents to this office clearly identifying the exact location of colony on a legible scale with reference to surrounding major roads/settlements so that the processing of your request be not delayed for want of required information/verification from your side.

The required documents may please be submitted within 10 working days positively.

Yours faithfully,


Mr. Town Planner (Lr)

RESIDENT WELFARE ASSOCIATIONH-2, KUWAR SINGH NAGAR, EXTENSION, NANGLOI, NAJAFGARH ROAD,
RANHOLA, NEW DELHI-110041

PRESIDENT

GEN. SECY

CASHIER

Ref. No.

Date 4/7/07

To, The Sr. Town Planner (D.P.)
M.C.D. (Town Planning Deptt.)
Nigam Bahawan, Kashmiri gate,
Delhi - 110006

Subj:- Identification of location of unauthorised colonies for
further examination for consideration of regularisation in
colony known as +13 Kanwar Singh Nagar extension,
Nangloi - Najaf Garh Road, Ranhola, Delhi (Regn. 145)

Dear Sir

with reference your letter No - TP/G/1948/07 dated
7/6/07 in continuation the relevant documents & detail
drawing with complete submitting as under:-

- 1) A sets of detailed drawing enclosing herewith.
- 2) copy of R.W.A. registration is enclosing herewith.

It is requesting you to may kindly consider as you
kind consideration please and oblige

-Thanking you-

yours faithfully

5.7.07
RECEIVED

Town Planning Department
MCD, Kashmiri Gate, Delhi

For H-2, KUWAR SINGH NAGAR EXT
RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION
NANGLOI, DELHI 41 Regd.-45034

PRESIDENT

CERTIFICATE OF REGISTRATION



SOCIETIES REGISTRATION ACT XXI OF 1860

Registration No. S/ 14051 of 2003.

I hereby certify that KUNWAR SINGH NAGAR EXTN
H-2 RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION
located at 20/H-2 Kunwar
Singh Nagar Extn Ramhota Mangloi
Delhi-110041

has been registered under the "SOCIETIES REGISTRATION ACT
(XXI) OF 1860".

Given under my hand at DELHI on this 16 day
of January Two Thousand Three.

Registration Fee Rs. 50/- paid.



16/1/03
(NAND LAL SINGH)
REGISTRAR OF SOCIETIES
Govt. of N.C.T. of Delhi

For H-2, KUNWAR SINGH NAGAR EXT.
RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION
MANGLOI, DELHI-41 Regd.-450

PRESIDENT

13/8/08
M-93127147

9312714711
9899629484

GOVT. OF NCT OF DELHI
DEPARTMENT OF URBAN DEVELOPMENT
9TH LEVEL, DELHI SECTT.
NEW DELHI

ACKNOWLEDGEMENT RECEIPT

Application for Regularization of Unauthorized Colony Named

Kansar Singh Nagar Ext.

Block - H-3 Najafgarh Road Delhi

-has been received from Sh. Shiv Shankar Gupta

-----on behalf of RWA alongwith site plan and details of property
owners


14/7/08
(Signature)

(1451)

Application No. **1451**

Dated:

			opment
	-Roods -Water Supply -Hand pumps -Tube wells -Underground Water Tank -Street Light -ESS/Transformers/Generators -Drains -Sewerage/Sanitation -Fire fighting installations		
31.	Status of Facilities	Nos./Area/ Width/Length	Stage of Devel- opment
	-Parks/Transport lots/Common -Open space -Schools -Community Hall -Common parking areas -Dispensary/Health Centre -Religious structures -Police Post/Fire Post		

Enclosures:

- Resolution of the Resident Society.
- Registration Certificate of Society with authenticated List of members/owners/occupants.
- Existing Survey (05 copies + CD)
- Regularisation Plans/ 5 Lay out Plan (Service plan (05 copies+ CD).
- Undertaking as mentioned.
- Certificates/documents/NOCs as mentioned.

Bhatia
V. V. BHATIA
 A.M.R. M.I.R.
 E-918

Signature of Authorised Signatory
 Resident Society

Shivshankar Singh
 For H-2, KUNWAR SINGH NAGAR EXT.
 RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION
 NANGLOI, DELHI-41 Regd.-45034

Shivshankar Singh
 PRESIDENT
 20/10/07

19.	List of members with Plot/Property No. (to be attached)	LIST attached
20.	Percentage of Residents/house owners as members of the Resident Society	100%

21. No. of Built-up Plots: (Min. 35% of Gr. Floor permissible coverage)

- (i) Upto 100 sq.mts. 95
- (ii) Above 100 sq.mts. 55
- (iii) Above 250 sqm. 25

22. No. of Vacant Plots:

- (i) Upto 100 sq.mts. 56
- (ii) Above 100 sq.mts. 35
- (iii) Above 250 sqm. 22

23.	Land use: As per Master Plan As per Zonal Plan	UNAUTHORISED COLONY	
24.	Whether falls in Reserved Forests or Regional Park		Yes/No
25.	Whether the Colony effects/falls over Master Plan Road alignment Railway Line Metro Corridor Water Supply/sewerage lines/Utilities Works	NO NO NO NO NO	
26.	Any Monuments/Heritage Buildings in the Colony or in the vicinity?	NO	
27.	Key Plan/Site Plan of unauthorised Colony and description of boundaries..... (Please attach scaled Key Plan/Plan of Colony superimposed on Zonal Plan/City Survey Map indicating North Point, surrounding features, adjacent roads, buildings, drains, electricity, lines etc.)	Plan attached	
28.	NOC as mentioned at para IV (ii): (Please attach)		
29.	Undertaking/Indemnity Bond (Please attach)	attached	
30.	Status of Services	Nos./Area/ Width/Length	Stage of Devel-

Application & check list for Regularisation of Unauthorised Colony

(To be filled up by the Resident Society and to be countersigned by Architect-Town Planner & Service Engineer)

1.	Name and address of the Colony	KANWAR SINGH NAGAR EXT. BLOCK H-3 NAJAFGARH ROAD
2.	Regn. No. in the GNCTD list	1451
3.	Name of Resident Society	H-2/KUNWAR SINGH NAGAR EXT. R.W.A. - NANGLI DELHI-41
4.	Registration no. of the Resident Society (with Registrar of Societies)	45034/2003
5.	Names of Physical Surveyor & Socio-economic Surveyor	KRISHAN KUMAR
6.	Name of Services Engineer	V.V. BHATIA
7.	Name of Supervising Engineer	- do -
8.	Name of Authorised Signatories	SHIV SHANKER SINGH
9.	Category of colony (as notified vide Public notice dated 14.10.2007)	H
10.	Revenue Village	RANHAULA VILL
11.	Zone (As per Master Plan of Delhi)	NAJAFGARH ZONE
12.	Date from which unauthorised colony exists	1998
13.	Location/surroundings (Towards North, South, East & West)	H-2 BLOCK R.S.P. FARMHOUSE / MEERUT ENCLAVE FARMHOUSE/NAJAFGARH ROAD, RANHAULA VILL.
14.	Development Area No.	WCD/NDMC/Canti.Board Area?
	Whether falls in Notified Slum Area?	No
15.	Total area of Unauthorised Colony	10.72 EKAR
16.	Land Status/Ownership	PRIVATE LAND
17.	Court Case, if any (Please attach details)	No
18.	Land whether notified for acquisition	No

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये

रु.10



TEN
RUPEES

Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

दिल्ली DELHI

14AA 455437

AFFIDAVIT

I, Shiv Shankar Singh son of Shri Ram Dayal Singh resident of H.NO.10, BLOCK-H-2, Kunwar Singh Nagar, Nanloi, Delhi, do hereby jointly & severally affirm and declare as under:-

1. That I/We shall abide by the layout plan submitted by us or as it may be approved with or without conditions by the deptt.
2. That I/We shall pay necessary development charges for provision of water, sewerage drainage and any other charges as may be fixed by DDA or concerned local body.
3. That I/We shall surrender, the land required in favour of DDA or the MCD/MMC, free of cost in order to provide for roads or other norms.
4. That I/We have already provided the land for Electricity transformer with the H-3, Block, Kunwar Singh Nagar Extn., Najafgarh Road, Nanloi, Delhi-110041.
5. That I/We had deposited the Development Charges for supply of water to water supply Deptt.

Verification :-

Verified that the above contents are true and correct to the best of my knowledge and belief and nothing is concealed herefrom.

Dated :- 28/12/2007

ATTESTED

Notary Public Delhi

Shiv Shankar Singh
Deponent

Deponent

28 DEC 2007



दिल्ली DELHI

I/We declare that the bond is given in view to regularize the unapproved colony and in favour of Public interest.

Place : Delhi

Signature's of obligators

Shivshah/Lax Singh

For KUNWAR SINGH NAGAR EXTN.H-2, RESIDENT WELFARE ASSOCIATION
Date : 28/12/2007

PRESIDENT/GENEARAL SEC.

Shivshah/Lax Singh

Witness with address :-

1. S. Kushtwaha

2. Sanjay Kumar



ATTESTED

NOTARY PUBLIC DELHI

28 DEC 2007

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL



दिल्ली PELHI

INDEMNITY BOND

H 595978

I, Shiv Shankar Singh son of Shri Ram Dayal Singh resident of H.No.20, Block H-2, Kunwar Singh Nagar, Nangloi, Delhi, the

president/General Sec. of KUNWAR SINGH NAGAR EXTN.H-2, RESIDENT

WELFARE ASSOCIATION (REGD 45034.), The said association has a

governing body of Twelve members. Here I/we jointly and severally

bound to indemnify the Local bodies/DDA/MCD in respect of all

necessary measures for retrofitting against the systematic

requirement and for structural stability of the houses in colony.

For the above bounden, obligator(s) are liable to indemnify upto

legal matters not for natural disasters and mishaps. I/we shall

intimate to the Residents about the boundatlions and orders issued

by Local bodies/DDA/MCD, time to time as and when required. If any

resident do not follow the same and make illegal structures, we can

forward the matter to the local body for further legal actions and

proceedings. In such cases obligations shall be void.



Contd., p/2..

Shishu Kaur Singh

MOST IMMEDIATE

GOVERNMENT OF NCT OF DELHI
URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
10TH LEVEL, DELHI SECRETARIAT.
I.P. ESTATE NEW DELHI

F.No. 1495

Dated: 10/08/08

To

The President, RWA
Kunwar Singh Nagar
Ranhaula, Nangloi-I
New Delhi

Sub: Verification of documents of unauthorized colonies for the purpose of regularization.

Sir

A preliminary scrutiny of the application submitted by the unauthorized colony and figuring at serial No. 1451 of the list of such unauthorized colony has been made. It has been noted that you have not submitted the following required documents, along with your application:-

As per check list enclosed.

You are therefore, requested to kindly get the registration of your resident society done immediately, if not already registered, with the Registrar of Societies GNCT of Delhi. A copy of the certificate along with other deficient documents as pointed out above may please be got ready as the government of NCT of Delhi proposes to hold a camp shortly for rectification of deficiencies in the application forms.

This is in pursuance of the decision to grant a provisional registration certificate. The date and time of the camp would be notified through public advertisement.

Shivshankar Kous Singh,

Yours faithfully,

For R-2, KUNWAR SINGH NAGAR EXT.
RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION
NANGLOI, DELHI-41 Regd.-46224

(J.G. ARORA)
DY. SECRETARY (UC)

Encl: Check list

PRESIDENT

CHECK LIST OF DOCUMENTS

Name of Colony:- H-Block, Kanwar Singh Nagar
Regn./Sl. No.:- 1451

- Registration Certificate of Resident Society - yes but not attested.
- Existing Layout Plan of the colony on the scale of 1:1000, prepared by an Architect/Town Planner signed by President/Secretary of the Resident Society. - yes.
- Complete list of members with details such as plot Nos. and area of the colony - yes.
- Land status with Khasra No. accompanied by a site plan giving the physical description of the site - no.
- Undertakings: - yes.
 - i. That they shall abide by the layout plans as may be approved with or without conditions
 - ii. That they shall transfer the land available, if any for social infrastructure in the name of the DDA or the MCD/NDMC, free of cost, in order to provide such social infrastructure



GOVERNMENT OF NCT OF DELHI
URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
10TH LEVEL, DELHI SECRETARIAT,
I.P. ESTATE, NEW DELHI

F. No. 1-33/UC/UD/Policy/08/PF/

Dated:- 10.08.2011

To,

The President / Secretary

Kanwar Singh Nager

Block - 1/1-3, Naraina

East, Purnima Delhi

Registration No. 1451

Sub: - Eligibility slip for issuance of Provisional Regularization Certificate.

Sir,

The documents submitted by you have been scrutinized and your unauthorized colony bearing Registration No. 1451 has been found eligible for issuance of Provisional Certificate of Regularization.

Yours faithfully,

(Incharge)

Counter No. 1319

Urban Development
Dept. of Delhi
Delhi Secretariat New Delhi - 110002

Shivshankar, 107
13/8/11
M 9312714211
PRESIDENT