

INFORMATION IN RESPECT OF PROPERTY OWNERS OF THE UNAUTHORISED COLONY

NAME AND ADDRESS OF COLONY : SAINIK VIHAR PHASE-III, BATAKH FARM, MOHAN GARDEN, NEW DELHI 110 059
NAME OF RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION : RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION, SAINIK VIHAR, PHASE-III, BATAKH FARM
MOHAN GARDEN, NEW DELHI - 110 059

Sl. No.	Name of Property Owner	Father's / Husband's Name	Plot / House No.	Khesra No.	Area (in Yards)	Whether Plot/ House	Tel. No. if any	Water Yes / No	Electricity Connection	Whether Member of RWA Yes / No
1.	S.C. Arora	Mr. Kail Dass Arora	36	7/1/2, 7/2/2	435	Plot	-	NO	Yes	Yes
2.	Hari Ram Yadav		35	7/1/2, 7/2/2	125	House		NO	Yes	Yes
3.	Param Dev Yadav	Mr. Surya Dev Yadav	34	7/1/2, 7/2/2	150	House		NO	Yes	Yes
4.	Goel		32	7/1/2, 7/2/2	175	House		NO	Yes	Yes
5.	Jaswant Singh		30 & 31	7/1/2, 7/2/2	500	House		NO	Yes	Yes
6	A.S. Bahal		42,43, 44 & 45	7/1/2, 7/2/2	400	House		NO	Yes	Yes
7.	Karamvir Singh		41	7/1/2, 7/2/2	70	House		NO	Yes	Yes
8.	Murari	Mr. Shyam Lal	40	7/1/2, 7/2/2	50	House		NO	Yes	Yes
9.	Gugan		36	7/1/2, 7/2/2	35	House		NO	Yes	Yes
10.	Priam Bahal		38, 39	7/1/2, 7/2/2	250	Plot		NO	Yes	Yes
11.	Suresh Patak		37	7/1/2, 7/2/2	30	House		NO	Yes	Yes
12.	Surendra Sharma		37	7/1/2, 7/2/2	108	House		NO	Yes	Yes
13.	Karamvir		37	7/1/2, 7/2/2	30	House		NO	Yes	Yes
14.	Ashok Kumar Gupta		37	7/1/2, 7/2/2	30	House		NO	Yes	Yes
15.	Ashok Kumar gupta		37	7/1/2, 7/2/2	30	House		NO	Yes	Yes
16.	Shyam Lal	Mr. Suneshi Lal	37	7/1/2, 7/2/2	30	Plot		NO	Yes	Yes
17.	Balveer Singh	Mr. Amar Singh	37	7/1/2, 7/2/2	30	House		NO	Yes	Yes
18.	Hari Ram	Mr. Ram Naresh	37	7/1/2, 7/2/2	50	House		NO	Yes	Yes

President

Sainik Vihar Phase III, Battakh Farm
Mohan Garden, Utam Nagar
Residents Welfare Association
New Delhi-110059

INFORMATION IN RESPECT OF PROPERTY OWNERS OF THE UNAUTHORISED COLONY

NAME AND ADDRESS OF COLONY : SAINIK VIHAR PHASE-III, BATAKH FARM, MOHAN GARDEN, NEW DELHI 110 059
NAME OF RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION : RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION, SAINIK VIHAR, PHASE-III, BATAKH FARM
MOHAN GARDEN, NEW DELHI - 110 059

Sl. No.	Name of Property Owner	Father's / Husband's Name	Plot / House No.,	Khesra No.	Area (in Yards)	Whether Plot/ House	Tel. No. if any	Water Yes / No	Electricity Connection	Whether Member of RWA Yes / No
19.	Ram Bahadur Sharma	Mr. P. Sharma	37	6/3,6/4	50	House	-	NO	Yes	Yes
20.	Raju	Mr. Ram Kubox	40	6/5/1	50	House		NO	Yes	Yes
21.	Ajay Kumar Shukla	Mr. Ram Baran Shukla	40	7/2/1	33	House		NO	Yes	Yes
22.	Shiv Kumar Shukla	Mr. Karan Raj Shukla	40	7/2/2	33	House		NO	Yes	Yes
23.	Chhatrapal Singh	Mr. Net Ram Singh	40		33	House		NO	Yes	Yes
24	Do	Do	40		33	House		NO	Yes	Yes
25.	Lakshman		41		100	House		NO	Yes	Yes
26.	Sobran	Mr. Baka Lal	42		50	House		NO	Yes	Yes
27	Tejveer	Mr. Baka Lal	42		50	House		NO	Yes	Yes
28.	Radha	Mr. Raju	43		50	House		NO	Yes	Yes
29.	Sarvan Kumar	Mr. Nanak Ram	43		38	House		NO	Yes	Yes
30.	Nutan Shahi	Mr. S.V. Shahi	45/46		268	House		NO	Yes	Yes
31	Smt. Alka Sharma	Mr. Surender Sharma	47		106	House		NO	Yes	Yes
32.	Suresh Kumar Gupta		48		200	House		NO	Yes	Yes
33	Smt. Shanti Devi	Mr. Ram Naresh	49		66	House		NO	Yes	Yes
34.	Inder Pal		51		35	House		NO	Yes	Yes

President

 Sainik Vihar Phase III, Batakh Farm
 Mohan Garden, Uttam Nagar
 Residents Welfare Association
 New Delhi-110059

INFORMATION IN RESPECT OF PROPERTY OWNERS OF THE UNAUTHORISED COLONY

NAME AND ADDRESS OF COLONY : SAINIK VIHAR PHASE-III, BATAKH FARM, MOHAN GARDEN, NEW DELHI 110 059
NAME OF RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION : RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION, SAINIK VIHAR, PHASE-III, BATAKH FARM
MOHAN GARDEN, NEW DELHI - 110 059

Sl. No.	Name of Property Owner	Father's / Husband's Name	Plot / House No.	Khesra No.	Area (in Yards)	Whether Plot/ House	Tel. No. if any	Water Yes / No	Electricity Connection	Whether Member of RWA Yes / No
35	Amrita Tiwari		54	4/17/2,	50	House	-	NO	Yes	Yes
36	Smt. Sangita Mishra		54	24/1, 24/2	33	House		NO	Yes	Yes
37	Smt. Sunita Devi	Mr. Raj Kishor	55a	25/1, 25/2/1	110	House		NO	Yes	Yes
38	Smt. Ragini Devi	Mr. Awadh Kishor	55B		67	House		NO	Yes	Yes
39	Smt. Radh Devi	Mr. Jagan Nath	55		42	House		NO	Yes	Yes
40	Darshan Kaur	Do	54		50	House		NO	Yes	Yes
41	Smt. Nandini Devi	Mr. Kedar Verma	54		80	House		NO	Yes	Yes
42	Suresh Patak		53		33	House		NO	Yes	Yes
43	Narendra Kumar	Mr. P.N. Singh	52		66	House		NO	Yes	Yes
44	Bitana Devi	Mr. Rajesh Kumar	51		50	House		NO	Yes	Yes
45	Rama Singh	Mr. Sanjay Kumar	50		50	House		NO	Yes	Yes
46	Naresh		85		200	House		NO	Yes	Yes
47	Barth		84		100	House		NO	Yes	Yes
48	Mukesh Sharma	Mr. Jaipal Singh	83		200	House		NO	Yes	Yes
49	Himachal Bali		82		50	House		NO	Yes	Yes
50	Nand Kishore	Mr. Harihar Prasad	81		36	House		NO	Yes	Yes
51	Rejuwala		81		54	House		NO	Yes	Yes
52	R. Garhwali		80		150	House		NO	Yes	Yes

President

INFORMATION IN RESPECT OF PROPERTY OWNERS OF THE UNAUTHORISED COLONY

NAME AND ADDRESS OF COLONY : SAINIK VIHAR PHASE-III, BATAKH FARM, MOHAN GARDEN, NEW DELHI 110 059
NAME OF RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION : RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION, SAINIK VIHAR, PHASE-III, BATAKH FARM
MOHAN GARDEN, NEW DELHI - 110 059

Sl. No.	Name of Property Owner	Father's / Husband's Name	Plot / House No.	Khesra No.	Area (in Yards)	Whether Plot/ House	Tel. No. if any	Water Yes / No	Electricity Connection	Whether Member of RWA Yes / No
53.	Radha Singh	Mr. Jagan Nath	79	6/4, 6/3, 6/7	104	House	-	NO	Yes	Yes
54.	Radha Singh	Mr. Jagan Nath	78		144	Plot		NO	Yes	Yes
55.	Smt. Ragini Devi	Mr. Awadh Kumar	80		77	House		NO	Yes	Yes
56	Smt. Sunita Devi	Mr. Awadh Kishor	77		77	House		NO	Yes	Yes
57	Vishwanath		77	7/2/2	77	House		NO	Yes	Yes
58.	Murimma	Mr. Raju	77		150	House		NO	Yes	Yes
59.	Om Prakash Sharma	Mr. Jayanti Prasad	76		200	Plot		NO	Yes	Yes
60.	Manjeet		74,75		200	House		NO	Yes	Yes
61.	Ram Awadh		73	6/7, 6/3 6/4	400	House		NO	Yes	Yes
62.	Inderpal	Mr. Prabhu Dayal	73		50	House		NO	Yes	Yes
63.	Dropai Devi	Mr. Prashuram	75		50	House		NO	Yes	Yes
64.	Babu Chander	Mr. Rama Nand	73		50	House		NO	Yes	Yes
65.	Srinath Prajapati	Mr. Adhin	73		50	House		NO	Yes	Yes
66.	Smt. Kanti Devi	Mr. Parshuram Manjhi	73		50	House		NO	Yes	Yes
67.	Phwi Kumari	Govardhan Manjhi	72		50	House		NO	Yes	Yes
68.	Paspai Sah	Mr. Sukh Dev Sah	71		40	House		NO	Yes	Yes
69	Smt. Lal Pari Devi	Mr. Ram Ayodhya	76		80	House		NO	Yes	Yes
70	Ma Mansha Devi	Temple	76		50	Temple		NO	Yes	Yes

President

Sainik Vihar Phase III, Batakh Farm
Mohan Garden, Uttam Nagar
Residents Welfare Association
New Delhi-110059

INFORMATION IN RESPECT OF PROPERTY OWNERS OF THE UNAUTHORISED COLONY

NAME AND ADDRESS OF COLONY : SAINIK VIHAR PHASE-III, BATAKH FARM, MOHAN GARDEN, NEW DELHI 110 059
NAME OF RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION : RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION, SAINIK VIHAR, PHASE-III, BATAKH FARM
MOHAN GARDEN, NEW DELHI - 110 059

Sl. No.	Name of Property Owner	Father's / Husband's Name	Plot / House No.	Khesra No.	Area (in Yards)	Whether Plot/ House	Tel. No. if any	Water Yes / No	Electricity Connection	Whether Member of RWA Yes / No
71.	Smt. Bhagmani Devi	Mr. Chandrashekar	77	6/7, 6/3	141	House	-	NO	Yes	Yes
72.	Jashwant	Mr. Parathwai	78	6/4	40	Plot		NO	Yes	Yes
73.	Swami		78	4/7/2/24/1, 24/2	150	House		NO	Yes	Yes
74.	Smt. Nandini Devi	Mr. Kedar Prasad Verma	80	25/1, 25/2/1	86	House		NO	Yes	Yes
75.	Kailash	Mr. Chandra Mehto	81		58	House		NO	Yes	Yes
76.	Lekh Raj	Mr. Veer Pal	88A		33	House		NO	Yes	Yes
77.	Raj Kumari	Mr. Ashok	89		33	House		NO	Yes	Yes
78.	Wazir Singh	Mr. Bhagirath	89		33	House		NO	Yes	Yes
79.	Smt. Kanchan Devi	Mr. Mohan Lal	89		33	House		NO	Yes	Yes
80.	Tirlok Singh		90		50	House		NO	Yes	Yes
81.	Naveen P Sharma	Late Om Prakash	90		50	House		NO	Yes	Yes
82.	Smt. Nandini Devi	Kedar P. Verma	91		50	House		NO	Yes	Yes
83.	Shiv Lal	Mr. Ghessa Ram	91		50	House		NO	Yes	Yes
84.	Tirlok Yadav	Mr. P.M. Yadav	92		150	House		NO	Yes	Yes
85.	Smt. Phoola Devi	Mr. Raghuvver Maurya	98	6/7, 6/4	31	House		NO	Yes	Yes
86.	Suresh Mahto	Mr. R.D. Mahto	98		50	House		NO	Yes	Yes
87.	Ram Bharioshe	Mr. Nanak Ram	21		50	House		NO	Yes	Yes
88.	Smt. Geeta Devi	Mr. Narayan Mahto	96		50	Temple		NO	Yes	Yes

President

Sainik Vihar Phase III, Batakh Farm,
Mohan Garden, Uttar Nagar
Residents Welfare Association
New Delhi-110059

INFORMATION IN RESPECT OF PROPERTY OWNERS OF THE UNAUTHORISED COLONY

NAME AND ADDRESS OF COLONY : SAINIK VIHAR PHASE-III, BATAKH FARM, MOHAN GARDEN, NEW DELHI 110 059
NAME OF RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION : RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION, SAINIK VIHAR, PHASE-III, BATAKH FARM
MOHAN GARDEN, NEW DELHI - 110 059

Sl. No.	Name of Property Owner	Father's / Husband's Name	Plot / House No.	Khesra No.	Area (in Yards)	Whether Plot/ House	Tel. No. if any	Water Yes / No	Electricity Connection	Whether Member of RWA Yes / No
89	Smt. Ishwari Devi	Mr. V. Murti	95	6/7, 6/4	50	House	-	NO	Yes	Yes
90.	Avdesh Yadav		94		66	Plot		NO	Yes	Yes
91.	Doodh Nath	Mr. Chandrika Bhagat	67		50	House		NO	Yes	Yes
92.	Smt. Heera Devi	Sitaram Manjhi	67		50	House		NO	Yes	Yes
93.	Kalishavi	Mr. Ram Kalap	69		60	House		NO	Yes	Yes
94.	Ram Swaroop		69		50	House		NO	Yes	Yes
95.	Rameshwar Manjhi	Mr. Ram Ashish Manjhi	70/71		50	House		NO	Yes	Yes
96.	Prabhu Nath	Mr. Bhadai Manjhi	72		66	House		NO	Yes	Yes
97.	Suresh Mehato	Mr. Kanchan Mehato	73		50	House		NO	Yes	Yes
98.	Kishor Kumar	Mr. Shri Ram	73		50	House		NO	Yes	Yes
99.	Ashok Kumar	Mr. Shri Ram	74	6/3, 6/7 6/4, 7/1/2	60	House		NO	Yes	Yes
100	Smt. Bhagmani Devi	Mr. Chandrasekhar	75		35	House		NO	Yes	Yes
101.	Smt. Santosh Devi	Mr. Mangat Ram	75		35	House		NO	Yes	Yes
102	Smt. Pramila Devi	Mr. Parmanand Singh	70		35	House		NO	Yes	Yes
103.	Smt. Hira Nath Devi	Mr. Satya Narayan Manjhi	71		35	House		NO	Yes	Yes
104	Smt. Manju Devi	Mr. Jeevash Mahto	71		34	House		NO	Yes	Yes
105.	Smt. Radhika Devi	Mr. Mohan Manjhi	69		33	House		NO	Yes	Yes
106	Chandreshwar	Mr. Mr. Jagdev Singh	68		35	House		NO	Yes	Yes
107.	Manoj Manjhi	Mr. Sohni Manjhi	68		50	House		NO	Yes	Yes

President

Sainik Vihar Phase III, Batakh Farm

Mohan Garden, Uttam Nagar

Residents Welfare Association

INFORMATION IN RESPECT OF PROPERTY OWNERS OF THE UNAUTHORISED COLONY

NAME AND ADDRESS OF COLONY : SAINIK VIHAR PHASE-II, BATAKH FARM, MOHAN GARDEN, NEW DELHI 110 059
NAME OF RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION : RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION, SAINIK VIHAR, PHASE-II, BATAKH FARM
MOHAN GARDEN, NEW DELHI - 110 059

Sl. No.	Name of Property Owner	Father's / Husband's Name	Plot / House No.	Khesra No.	Area (in Yards)	Whether Plot/House	Tel. No. if any	Water Yes / No	Electricity Connection	Whether Member of RWA Yes / No
108.	Ram Chander	Mr. Bajji Nath	67	6/3, 6/7, 6/4, 7/1/2	50	House	-	NO	Yes	Yes
109	Ramvir	Mr. Chhote Lal	64		50	House		NO	Yes	Yes
110	Ramji Lal	Mr. Ram Balak	63		50	House		NO	Yes	Yes
111	Shiv Shankar	Mr. Yamuna Sharma	62		50	House		NO	Yes	Yes
112	Mrs. Geeta Banerjee	Mr. Ravi Tapani	58		50	House		NO	Yes	Yes
113	Smt. Phoolwati Devi	Mr. Ajay Kumar	58		30	House		NO	Yes	Yes
114	Manjeet		58/59		40	Plot		NO	Yes	Yes
115	J.C. Arora		57		300	Plot		NO	Yes	Yes
116	Munshi Ram Sharma	Mr. Lanka Ram	95	6/3, 6/7, 7/1/2	52	House		NO	Yes	Yes
117	Shiv Kumar		97		150	House		NO	Yes	Yes
118	Munni Lal	Mr. Bal Kishan	99		150	House		NO	Yes	Yes
119	Lakra	-	100		150	House		NO	Yes	Yes
120	Gopal Sharma	Mr. Banke Lal Sharma	101		50	House		NO	Yes	Yes
121	Rajbir Sharma	Mr. Raghuwender Dayal	102		50	House		NO	Yes	Yes
122.	Rajender	Mr. Bheem Ram	103		25	House		NO	Yes	Yes
123	Ajay Kumar	Mr. Ashok	100		35	House		NO	Yes	Yes
124	Smt. Usha Devi	Mr. Maya Ram	109	6/3, 6/7, 6/4, 7/1/2	42	House		NO	Yes	Yes
125	Gordya	Mr. Girish Kumar	109		34	House		NO	Yes	Yes
126	Raj Kumar		110		20	House		NO	Yes	Yes

President

Sainik Vihar Phase III, Batakh Farm
Mohan Garden, Uttam Nagar
Residents Welfare Association

INFORMATION IN RESPECT OF PROPERTY OWNERS OF THE UNAUTHORISED COLONY

NAME AND ADDRESS OF COLONY : SAINIK VIHAR PHASE-III, BATAKH FARM, MOHAN GARDEN, NEW DELHI 110 059
NAME OF RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION : RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION, SAINIK VIHAR, PHASE-III, BATAKH FARM
MOHAN GARDEN, NEW DELHI - 110 059

Sl. No.	Name of Property Owner	Father's / Husband's Name	Plot / House No.	Khesra No.	Area (in Yards)	Whether Plot/ House	Tel. No. if any	Water Yes / No	Electricity Connection	Whether Member of RWA Yes / No
127	Gyan Chand Soni	Mr. Satyanarayan Sah	102	6/3, 6/7, 7/1/2	50	House	-	NO	Yes	Yes
128	Gajesh Singh	Mr. Sumner Singh	102		50	House		NO	Yes	Yes
129	Smt. Inderawati	Mr. Ram Achal Singh	100/99		50	House		NO	Yes	Yes
130	Shankar Paswan	-	100/99		50	House		NO	Yes	Yes
131	Smt. Veena Devi	Mr. Satyanarayan Sah	99		66	House		NO	Yes	Yes
132	Umed Singh	Mr. Kundan Lal	99		75	House		NO	Yes	Yes
133	Dasi Sah	Mr. Jaddu Sah	19	7/1/2	200	House		NO	Yes	Yes
134	Bhagwan Singh	Mr. Shankar Singh	20	7/2/2, 6/3	150	House		NO	Yes	Yes
135	Manjit Singh	Mr. Umed Singh	21	6/4	300	House		NO	Yes	Yes
136	Smt. Pushpa Devi	Mr. Bhagwan Singh	22		125	House		NO	Yes	Yes
137	Sharla Gupta	Mr. C.L. Gupta	23, 24		225	House		NO	Yes	Yes
138	Sukh Ram	-	24		153	Plot		NO	Yes	Yes
139	Deepak Gupta		25		125	House		NO	Yes	Yes
140	Manjit	Mr. Umed Singh	26		150	Plot		NO	Yes	Yes
141	Neeraj Kr. Sharma	Mr. Jagdish Sharma	26		350	House		NO	Yes	Yes
142	Sunil Jain		27, 28		535	Plot		NO	Yes	Yes
143	Jaswant Singh	Mr. Malu	1		26	House		NO	Yes	Yes
144	Rama Shankar	Mr. Jai Shree Baitha	1		40	House		NO	Yes	Yes
145	Jagat		2		50	House		NO	Yes	Yes

President

Sainik Vihar Phase III, Batakh Farm
Mohan Garden, Uttam Nagar
Residents Welfare Association
New Delhi-110059

INFORMATION IN RESPECT OF PROPERTY OWNERS OF THE UNAUTHORISED COLONY

NAME AND ADDRESS OF COLONY : SAINIK VIHAR PHASE-III, BATAKH FARM, MOHAN GARDEN, NEW DELHI 110 059
NAME OF RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION : RESIDENTS WELFARE ASSOCIATION, SAINIK VIHAR, PHASE-III, BATAKH FARM
MOHAN GARDEN, NEW DELHI - 110 059

Sl. No.	Name of Property Owner	Father's / Husband's Name	Plot / House No.	Khesra No.	Area (in Yards)	Whether Plot/ House	Tel. No. if any	Water Yes / No	Electricity Connection	Whether Member of RWA Yes / No
146	Jaswant	Mr. Pirthi Singh	2	7/1/2	30	House	-	NO	Yes	Yes
147	Sripati Devi	Mr. Mohan Manjhi	4	7/2/2, 6/3 6/4	45	House		NO	Yes	Yes
148	Anand	Jai Singh	3		60	Plot		NO	Yes	Yes
149	Do	Do	5		154	House		NO	Yes	Yes
150	Jasbir	Mr. Nathu	6		65	House		NO	Yes	Yes
151	Subhash	Mr. Kali Das	7,8		1275	House		NO	Yes	Yes
152	A.S. Bahal	Mr.R. Bahal	9,10		150	Plot		NO	Yes	Yes
153	Raj Kumari	Mr. Lal Pd. Manjhi	118/2	6/3, 6/4, 6/5/1, 7/1/2 7/2/2	100	House		NO	Yes	Yes
154	Munna Devi	Mr. udai Shankar Pandey	12		101	House		NO	Yes	Yes
155	Bengali		13		100	House		NO	Yes	Yes
156	Sanjit	Mr. Umed Singh	14		300	Plot		NO	Yes	Yes
157	Lalit Pant	Mr.R. Pant	131-134 125-129 122-125		750	Plot		NO	Yes	Yes
158	Ravinder	Mr. Bishan Singh	110, 111		400	House		NO	Yes	Yes
159	B.S. Bahal		112, 113		400	House		NO	Yes	Yes
160	B.S. Bahal	Mr. Jagdish Sharma	114		1500	Plot		NO	Yes	Yes

President
Sainik Vihar Phase III, Batakh Farm
Mohan Garden, Utam Nagar
Residents Welfare Association
New Delhi-110059

17. राष्ट्रीय राजधानी दिल्ली में यथा प्रभावी संस्था पंजीकरण अधिनियम 1860 की धारा 6 के अंतर्गत उल्लेखित उपबंधों के अनुसार संस्था अध्यक्ष/महासचिव के नाम से मुकदमा चला सकती है।
18. संशोधन : यदि किसी नियम से संस्था का अहित होता है तो संस्था प्रबन्धक समिति के दो तिहाई बहुमत नियम में संशोधन या वृद्धि कर सकती है और साधारण सभा में भी पारित करना अनिवार्य है जो अधिनियम की धारा 12 के अनुसार नियम व उपनियम में तथा धारा 12-ए के अनुसार स्थापन पत्र में संशोधन हो सकता है।
19. समापन एवं समायोजन : यदि संस्था को समाप्त करने या अन्य संस्था में समायोजन करने की आवश्यकता है तो उसे राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली में यथा प्रभावी संस्था पंजीकरण अधिनियम 1860 की धारा 13 व 14 में उल्लेखित उपबंधों के अनुसार ही किया जाएगा।
20. अधिनियम को लागू करना : राष्ट्रीय राजधानी दिल्ली में यथा प्रभावी संस्था पंजीकरण अधिनियम 1860 की सभी धाराओं के अंतर्गत सभी उपबंध इस संस्था पर लागू होंगे।
21. अनिवार्य प्रमाण-पत्र : "प्रमाणित किया जाता है कि यह संस्था के नियमों व उपनियमों की संपूर्ण प्रति है।"


हस्ताक्षर अध्यक्ष


हस्ताक्षर महासचिव


हस्ताक्षर कोषाध्यक्ष




President
Sainik Vihar Phase III, Battalan Farm
Mohar Garden, Ullam Nagar
Residents Welfare Association
New Delhi-110059

34/10
प्रबन्धक समिति के वर्तमान पदाधिकारियों की संख्या :-

अध्यक्ष.....	1
उपाध्यक्ष.....	1
महासचिव.....	1
कोषाध्यक्ष.....	1
सदस्य.....	7

(9) आय-व्यय के साधन :-

- (क) चंदे द्वारा
(ख) सयस्मता शुल्क द्वारा
(ग) अनुदान द्वारा

(घ) संस्था की जो भी आय होगी उसका समिति के उद्देश्यों में ही उपयोग होगा।

10. संस्था के कोष का स्थान :- संस्था के अध्यक्ष, महासचिव व कोषाध्यक्ष के संयुक्त हस्ताक्षर से कि प्रमाणित राष्ट्रीयकृत बैंक में समिति के नाम खाता खोला जाएगा जिसमें बैंक से रकम निकालते स अध्यक्ष, महासचिव व कोषाध्यक्ष तीनों पदाधिकारियों के हस्ताक्षर अनिवार्य होंगे।
11. त्याग पत्र देना : यदि संस्था का कोई भी सदस्य अथवा पदाधिकारी त्याग पत्र देना चाहता है तो प्रबन्धक समिति में प्रस्तुत करके निर्णय लिया जाएगा जो अंतिम होगा।
12. रिक्त स्थान :- किसी भी पदाधिकारी के त्याग पत्र देने से जो रिक्त स्थान होगा उसकी पूर्ति प्रबन्धक समि करेगी जिसकी पुष्टि साधारण सभा द्वारा अनिवार्य है। ऐसे पदाधिकारी की नियुक्ति चुनाव तक होगी।
13. चुनाव प्रणाली :- प्रबन्धक समिति के पदाधिकारियों का चुनाव साधारण सभा में हाथ उठाकर होगा। य आवश्यक हुआ तो गुप्त मतदान द्वारा भी चुनाव करवाया जा सकता है। जिन सदस्यों पर चंदा वक़ाया होगा उ मत देने का अधिकार एवं चुनाव लड़ने का अधिकार नहीं होगा। नए चुने गए पदाधिकारियों की सूची संस पंजीकरण दिल्ली को दी जाएगी।
14. प्रबन्धक समिति का समय : प्रबन्धक समिति का चुनाव 5 वर्ष के लिए होगा जिसकी अवधि चुनाव ति से माना जाएगा।
15. वित्तीय वर्ष : संस्था का वित्तीय वर्ष 1 अप्रैल से 31 मार्च तक होगा।
16. लेखा परीक्षक : संस्था के आय-व्यय के विवरण को प्रमाणित लेखा परीक्षक द्वारा प्रमाणित कराया जाए ग जिसकी जिम्मेदारी महासचिव की होगी।



President
Sainik Vihar Phase III, Battakh Farm
Mohan Garden, Uttam Nagar
Residents Welfare Association
New Delhi-110059

(2) संस्था के किसी भी कार्य हेतु बैंक से संस्था के खाते में से निकाली गई रकम तथा बैंक में बची शेष रकम की जानकारी साधारण सभा में सभी उपस्थित सदस्यों को दी जाएगी।

(3) साधारण सभा द्वारा प्रबन्धक समिति का गठन प्रत्येक 5 वर्ष के लिए किया जाएगा।

(4) संस्था का वार्षिक अधिवेशन प्रतिवर्ष 26 जनवरी (गणतंत्र दिवस) को मनाया जाएगा।

(ख) प्रबन्धक समिति :

(1) प्रबन्धक समिति का गठन साधारण सभा द्वारा प्रत्येक 5 वर्ष के लिए किया जाएगा।

(2) प्रबन्धक समिति की बैठकें समय-समय पर आवश्यकतानुसार पाक्षिक या मासिक रूप से होती रहेगी जिसकी सूचना समाचार पत्र, डाक द्वारा तीन दिन पूर्व दी जाएगी। प्रबन्धक समिति में किसी नियम को पारित करने के लिए 2/3 सदस्यों का होना आवश्यक है। 2/3 सदस्य उपस्थित न होने की स्थिति में सभा एक घंटे के लिए स्थगित कर दी जाएगी तत्पश्चात दुबारा मीटिंग शुरू की जाएगी जिसमें कोरम की आवश्यकता नहीं होगी।

8. प्रबन्धक समिति के अधिकार एवं कर्तव्य :-

(क) अध्यक्ष के अधिकार एवं कर्तव्य :-

(1) संस्था की सभी सभाओं का संचालन करना।

(2) यदि कोई सदस्य या पदाधिकारी संस्था के उद्देश्य एवं नियमावली के विरुद्ध आचरण करता है तो प्रबन्धक समिति के द्वारा अनुशासनिक दण्ड दिला सकता है।

(3) अध्यक्ष के हस्ताक्षर के बिना किसी भी नियम व विनियम में संशोधन नहीं होगा।

(ख) उपाध्यक्ष के अधिकार एवं कर्तव्य :-

अध्यक्ष की लिखित अनुमति से वे सभी अधिकार उपाध्यक्ष को प्राप्त होंगे जो अध्यक्ष को प्राप्त हैं।

(ग) महासचिव के अधिकार एवं कर्तव्य :-

(1) संस्था के सम्पूर्ण कार्य, आय-व्यय आदि की जानकारी को एकत्रित करके समय-समय पर प्रबन्धक समिति को रिपोर्ट देना।

(2) वार्षिक रिपोर्ट की प्रति तैयार कराके अधिवेशन में प्रस्तुत करना।

(3) संस्था के समस्त सदस्यों का विवरण रखना।

(4) सरकारी दफ्तरों एवं अन्य विभागों से पत्र व्यवहार करना।

(5) मीटिंग के लिए नोटिस जारी करना।

(घ) कोषाध्यक्ष के अधिकार एवं कर्तव्य :- संस्था की आय व्यय का पूर्ण विवरण कोषाध्यक्ष रखेगा। कोषाध्यक्ष अपने पास 2000 रुपये तक की राशि रख सकता है। इससे अधिक की राशि बैंक में जमा करवाना अनिवार्य है।



President
Sainik Vihar Phase III, Batta,
Mohan Garden, Uttam Nagar,
Residents Welfare Association,
New Delhi-110059

नियमावली

1. संस्था का नाम : फेस-III, सैनिक विहार बल्लख फार्म मोहन गार्डन उत्तम नगर रिहायसी वेलफेयर एसोसिएशन
2. संस्था का पता : 90, सैनिक विहार फेस-III, मोहन गार्डन, नई दिल्ली-59
3. संस्था का कार्यक्षेत्र : समस्त दिल्ली
4. संस्था के उद्देश्य : ज्ञापन पत्र के अनुसार
5. संस्था की सदस्यता वर्ग : संस्था का सदस्य बनने के लिए निम्नलिखित अर्हताएं आवश्यक हैं।

- (क) दिल्ली का कोई भी नागरिक जिसकी आयु 18 वर्ष पूरी हो चुकी है, वे सदस्य बन सकते हैं।
- (ख) न्यायालय द्वारा किसी भी प्रकार द्वारा दंडित न किया गया हो।
- (ग) संस्था के उद्देश्यों में अपनी पूर्ण आस्था रखता हो तथा इसके नियमों एवं उपनियमों को मानने के लिए वचनबद्ध हो।
- (घ) सदस्य बनने के लिए प्रवेश शुल्क 500 रुपये देना होगा तथा मासिक चंदा 50 रु० देना होगा।
- (ङ) चुनाव प्रत्येक पांच साल बाद जनवरी माह में कराया जाएगा।

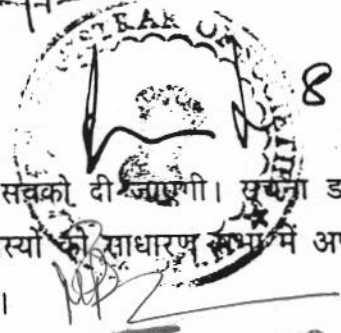
6. सदस्यता से वंचित होना :

- (क) त्याग पत्र देने पर।
- (ख) मृत्यु अथवा पागल हो जाने पर।
- (ग) नियम एवं उपनियम का उल्लंघन करने पर।
- (घ) किसी न्यायालय द्वारा किसी भी अपराध में दंडित किए जाने पर।
- (ङ) लगातार 3 माह तक चंदा न देने की स्थिति में।
- (च) किसी भी सदस्य को संस्था से बाहर निकालने की स्थिति में सूचना सचको दी जाएगी। सूचना डाक, कूरियर, व्यक्तिगत, समाचार पत्रों द्वारा दे दी जाएगी। निष्कासित सदस्यों की साधारण सभा में अपील करने का अधिकार होगा। इसमें साधारण सभा का निर्णय मान्य होगा।

7. संस्था के अंग : (क) साधारण सभा (ख) प्रबन्धक समिति

(क) साधारण सभा :

- (1) संस्था के समस्त सदस्य साधारण सभा के सदस्य होंगे। इसका मुख्य कार्य जनता में संस्था का प्रचार तथा वर्ष में कम से कम दो बार बैठक करवाना जिसकी सूचना 10 दिन पूर्व चपरासी, कूरियर, समाचार पत्र के माध्यम से अथवा डाक द्वारा सभी सदस्यों को दे दी जाएगी। साधारण सभा में किसी भी नियम को पारित करने के लिए कम से कम 2/3 सदस्यों का होना अनिवार्य है। 2/3 सदस्य उपस्थित न होने की स्थिति में सभा एक घंटे के लिए स्थगित कर दी जाएगी तत्पश्चात दुबारा मीटिंग शुरू की जाएगी जिसमें कोरम की आवश्यकता नहीं होगी।



President
Sainik Vihar Phase III, Ball
Mohan Garden, Uttam
Residents Welfare Association
New Delhi-110059

9.

जसवीर

नौकरी

सुपुत्र श्री नाथू लाल

273, सैनिक विहार फेस-3,

मोहन गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली-59

10.

आत्मा मांझी

नौकरी

सुपुत्र श्री सखल मांझी

सी-67, सैनिक विहार फेस-3,

मोहन गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली-59

11.

सत्यनारायण मांझी

सुपुत्र श्री राग जीत मांझी

70 बी. सैनिक विहार फेस-3

मोहन गार्डन, उत्तम नगर,

नई दिल्ली-59



ATTESTED
Notary Public, Delhi



17 JAN 2005



[Signature]

President
Vihar Phase 3, Sector 3
Mohan Garden, Uttam Nagar
Residents Welfare Association
New Delhi 110049

5.(व) हम अधोहस्ताक्षरकर्ता इस संस्था के स्थापन पत्र के अनुसरण में राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली में यथा प्रभावी संस्था पंजीकरण अधिनियम, 1860 के अधीन "फेस-III, सैनिक विहार बत्ताख फार्म मोहन गार्डन उत्तम नगर ~~रिहायशी~~ वेलफेयर एसोसिएशन" नामक संस्था बनाने के इच्छुक हैं।

क्रं सं. नाम, पिता का नाम व पता व्यवसाय हस्ताक्षर

1. नवीन प्रकाश शर्मा
सुपुत्र श्री ओ.पी. शर्मा
90, सैनिक विहार फेस-3,
मोहन गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली-59 नौकरी

2. प्रभुनाथ राम
सुपुत्र श्री भदई राम
72, सैनिक विहार फेस-3,
मोहन गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली-59 नौकरी

3. अशोक गुप्ता
सुपुत्र श्री दोरे लाल गुप्ता
24, सैनिक विहार फेस-3,
मोहन गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली-59 स्तरोजगार

4. परशुराम मांझी
सुपुत्र श्री राम आगर मांझी
73-सी, सैनिक विहार फेस-3,
मोहन गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली-59 नौकरी

5. मुन्शी राम
सुपुत्र श्री लोकाराम शर्मा
95, सैनिक विहार फेस-3,
मोहन गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली-59 नौकरी

6. मुरती
सुपुत्र श्री विर्मन्
95, सैनिक विहार फेस-3,
मोहन गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली-59 नौकरी

7. पासपती साह
सुपुत्र श्री सुखदेव साह
आर.जेड-70-71-वी, सैनिक विहार,
फेस-3, मोहन गार्डन, नई दिल्ली-59 नौकरी

8. राजेंश
सुपुत्र श्री रामलाल
51, सैनिक विहार फेस-3,
मोहन गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली-59 नौकरी



ATTESTED

President
Sankh Vihar Phase III, Battakh Farm
Mohan Garden, Uttam Nagar
Residents Welfare Association
New Delhi, 110013

Notary Public, Delhi

17 JAN 2005

7. पासपती साह नौकरी सदस्य
सुपुत्र श्री सुखदेव राह
आर.जेड-70-71-बी, सैनिक विहार,
फेस-3, मोहन गार्डन, नई दिल्ली-59
8. राजेश नौकरी सदस्य
सुपुत्र श्री रामलाल
51, सैनिक विहार फेस-3,
मोहन गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली-59
9. जसवीर नौकरी सदस्य
सुपुत्र श्री नाथू लाल
273, सैनिक विहार फेस-3,
मोहन गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली-59
10. आत्मा मांझी नौकरी सदस्य
सुपुत्र श्री सखल मांझी
सी-67, सैनिक विहार फेस-3,
मोहन गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली-59
11. स्वप्न नारायण गांझी नौकरी सदस्य
सुपुत्र श्री रागजीत गांझी
70बी. सैनिक विहार, फेस -3,
मोहन गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली -59



President
Sainik Vihar Phase III, Battakh Farm
Mohan Garden, Uttam Nagar
Residents Welfare Association
New Delhi-110059

नोट : संस्था की चल-अचल संपत्ति से प्राप्त सारी आय, कमाई अन्तर्नियमों में उल्लिखित संस्था के उद्देश्यों तथा लक्ष्यों की प्राप्ति के लिए पूर्णतः प्रयोग की जाएगी तथा लगाई जाएगी तथा इसका कोई भी लाभ संस्था के वर्तमान या निवर्तमान सदस्यों द्वारा अथवा उनके माध्यम से दावा करने वाले किसी एक या अधिक व्यक्तियों को भुगतान नहीं किया जाएगा अथवा उन्हें लाभ नहीं दिया जाएगा। संस्था के वर्तमान या निवर्तमान सदस्य संस्था के चल-अचल संपत्ति अथवा लाभ में दावा नहीं करेगा और न ही ऐसे दावेदारों को कोई लाभ मिलेगा। संस्था की सवस्थता के आधार पर किसी भी व्यक्ति को संस्था की चल-अचल संपत्ति या कमाई में से किसी को कोई लाभ नहीं मिलेगा।

5.(अ) राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली में यथा प्रभावी संस्था पंजीकरण अधिनियम 1860 की धारा-2 के अंतर्गत यदापेक्षित कार्यकारिणी, जिसका संस्था द्वारा संस्था का प्रबंध सौंपा गया है, इन वर्तमान सदस्यों के नाम, पिता का नाम, पते, व्यवसाय व पदनाम निम्नलिखित हैं :-

क्रं सं.	नाम, पिता का नाम व पता	व्यवसाय	संस्था में पद
1.	नवीन प्रकाश शर्मा सुपुत्र श्री ओ.पी. शर्मा 90, सैनिक विहार फेस-3, मोहन गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली-59	नौकरी	अध्यक्ष
2.	प्रभुनाथ राम सुपुत्र श्री भदई राम 72, सैनिक विहार फेस-3, मोहन गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली-59	नौकरी	
3.	अशोक गुप्ता सुपुत्र श्री दीपे लाल गुप्ता 24, सैनिक विहार, फेस-3, मोहनगार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली-59	स्वरोजगार	
4.	परशुराम मांझी सुपुत्र श्री राम आगर मांझी 73-सी, सैनिक विहार फेस-3, मोहन गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली-59	नौकरी	कोषाध्यक्ष
5.	मुन्शी राम सुपुत्र श्री लोकाराम शर्मा 95, सैनिक विहार फेस-3, मोहन गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली-59	नौकरी	सदस्य
6.	मुरती सुपुत्र श्री विर्मन 95, सैनिक विहार, फेस-3, मोहन गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली-59	नौकरी	सदस्य



[Signature]

President
Sainik Vihar Phase III, B,
Mohan Garden, Uttam Nagar,
Residents Welfare Association,
New Delhi-110059

[Signature]

[Signature]

15. गरीब महिलाओं, विद्यार्थियों, विकलांगों, विधवाओं को सामाजिक, आर्थिक लाभ देना/दिलवाना तथा गरीब, शिक्षित एवं विधवा महिलाओं को सिलाई, कढ़ाई, बुनाई एवं अन्य रोजगारपूरक कार्यों का प्रशिक्षण दिलवाकर उन्हें आर्थिक रूप से सहायता करना।
16. समिति द्वारा वालवाड़ी केन्द्र का संचालन करना तथा समाज के बच्चों को शिक्षित करने के लिए प्राथमिक, माध्यमिक व उच्च माध्यमिक स्तर तक के विद्यालयों की स्थापना करना तथा शिक्षा अधिकारी से मिलकर उन्हें मान्यता दिलवाना।
17. गरीब लड़कियों को शिक्षित करने के लिए विशेष ध्यान देना तथा होनहार बच्चों को सरकार द्वारा छात्रवृत्ति दिलवाना।
18. दिल्ली सरकार, भारत सरकार के अधीन विभागों द्वारा दी जा रही सूचनाओं की जानकारी नवयुवकों को देना तथा सरकार द्वारा बेरोजगार नवयुवकों को दी जा रही सूचनाओं की जानकारी देना।
19. समाज के गरीब दलित, शोषित एवं पिछड़े लोगों के लिए योग्य एवं अनुभवी चिकित्सकों की देख-रेख में औषधालय / डिस्पेन्सरी / अस्पताल खुलवाना / संचालन करना। (सरकारी निम्नानुसार)
20. योग का प्रचार-प्रसार करना तथा योग की जानकारी लोगों को देना तथा योग के माध्यम से जटिल से जटिल रोगों का समाधान योग द्वारा करने की जानकारी लोगों को देना।
21. जड़ी बुटियों का प्रचार-प्रसार करना तथा आयुर्वेदिक औषधालय खोलना / उनका संचालन करना। (सरकारी निम्नानुसार)
22. प्राकृतिक चिकित्सा केन्द्र की स्थापना करना तथा उनका संचालन करना। (सरकारी निम्नानुसार)
23. प्राकृतिक आपदाओं के समय समाज की सेवा, सुरक्षा के लिए बिना किसी भेदभाव के प्रस्तुत होना व हर संभव सहायता देना।
24. नशा मुक्ति कार्यक्रम चलाना तथा नशा से ग्रस्त व्यक्तियों को नशा से मुक्त करने के लिए नशा-मुक्ति केन्द्रों की स्थापना करना / संचालन करना। (सरकारी निम्नानुसार)
25. लोगों को एड्स, कैंसर एवं अन्य बीमारियों के प्रति जागरूक करवाना एवं उन बीमारियों से बचने के लिए लोगों को जानकारी देना। निःशुल्क/द्वितीय दर्जे पर विभिन्न बीमारियों के उपचार हेतु चिकित्सकों की देख-रेख में चिकित्सा जांच कैम्प लगवाना तथा हेपेटाइटिस बी, पोलियो आदि के इन्फेक्शन पिलवाना/टीका लगवाना।
26. समिति द्वारा भारतीय संविधान में निहित धर्म निरपेक्षता, समानता एवं आपसी भाईचारे के सिद्धांत के अनुरूप कार्य करना।
27. गांधी विचारधारा के आधार पर समस्त ग्रामोद्योग को प्रोत्साहन देने हेतु उनका प्रचार-प्रसार करना एवं शोध केन्द्रों की व्यवस्था करना। (सरकारी निम्नानुसार)
28. समान उद्देश्य वाले संस्थाओं को सहयोग देना / लेना।
29. उन समस्त कार्यों, गतिविधियों और कार्यक्रमों का आयोजन करना जो समिति के उद्देश्यों व अन्य आकस्मिक समस्याओं के समाधान के लिए आवश्यक हों।
30. संस्था के उद्देश्यों की पूर्ति हेतु चंदा, ऋण, अनुदान द्वारा धन एकत्रित करना तथा उपरोक्त उद्देश्यों की पूर्ति के लिए खर्च करना एवं किसी मान्यता प्राप्त लेखा परीक्षक द्वारा आय-व्यय को प्रमाणित करवाना।

President
Sainik Vihar Phase III, Battakh Farm
Mohar Garden, Uttam Nagar
Residents Welfare Association
New Delhi-110059

संस्था का ज्ञापन पत्र

1. संस्था का नाम : फेस-III, सैनिक विहार वल्लख फार्म मोहन गार्डन उत्तम नगर रिहायसी वेलफेयर एसोसिएशन
2. संस्था का पता : 90, सैनिक विहार फेस-III, मोहन गार्डन, नई दिल्ली-59
3. संस्था का कार्यक्षेत्र : समस्त दिल्ली
4. संस्था के उद्देश्य :

1. समिति के सदस्यों व आम जनता में कार्य के निमित्त बनने, एक दूसरे के प्रति विश्वास बढ़ाने एवं समाज सेवा करते हुए परमार्थ हेतु प्रयासरत रहने की भावना पैदा करना।
2. भारतीय संविधान में प्रदत्त सामाजिक न्याय, शिक्षा और आर्थिक उत्थान के लिए प्रयास करना।
3. समाज की सेवा करने के उत्सुक व्यक्तियों को प्रोत्साहित करना।
4. सामुदायिक विकास हेतु विभिन्न कल्याणकारी योजनाएं आरम्भ करना व आवश्यकता पड़ने पर स्थानीय निवासियों की समस्याओं के समाधान के लिए सम्बन्धित अधिकारियों से मुलाकात करना।
5. समिति के उद्देश्यों की पूर्ति के लिए पत्र-पत्रिकाओं, स्मारिका, पुस्तकें आदि का प्रकाशन करना।
6. सार्वजनिक अनाथालय, धर्मशाला, आश्रम, वृद्धाश्रम, सामुदायिक भवन, पुस्तकालय, वाचनालय, डिस्पेन्सरी, व्यायामशाला, रात्रि निवास, जन सुविधा आदि का निर्माण करना या संचालन करना। (सरकारी निपटानुसार)
7. धर्म एवं जाति का बिना भेदभाव किए अनाथ, असहाय, निर्धन एवं योग्य छात्र-छात्राओं को उनके चरित्र निर्माण, शारीरिक विकास, आध्यात्मिक उत्कर्ष हेतु आर्थिक सहयोग (छात्रवृत्ति), पुस्तकें, पारितोषिक आदि का वितरण करना। दिल्ली नगर निगम/एन.डी.एम. सी. द्वारा अनुमति दिए जाने पर जनसुविधा परिसरों का निर्माण करना/संचालन करना तथा शमशान भूमि का संचालन करना।
8. समाज के गरीब, अनाथ एवं असहाय जरूरतमंदों के लिए धर्मार्थ अस्पताल, खोलना, खुलिये तथा वेसहारा वृद्धों के रहने तथा भोजन का प्रवर्धन करना। (सरकारी निपटानुसार)
9. समाज में व्याप्त कुरीतियाँ जैसे दहेज प्रथा, बाल विवाह, रूढ़िवादित्व, बालश्रम, नशा धूम्रपान को समाप्त करने हेतु लोगों को जागरूक करना तथा लोगों के बीच प्रेम व भाईचारे को बढ़ाना।
10. बढ़ते पर्यावरण समस्या के समाधान के लिए विचार गोष्ठियों का आयोजन करना तथा संबंधित सरकारी/गैर सरकारी संस्थाओं आदि का सहयोग लेना / देना।
11. भारतीय संस्कृति के अनुरूप नृत्य, नाटक, संगीत साहित्य को प्रोत्साहन देना।
12. शिक्षा, संस्कृति व अन्य सामाजिक गतिविधियों के विकास के लिए कार्यक्रम चलाना। जैसे प्रौढ़ शिक्षा, निबंध प्रतियोगिताएं, प्रदर्शनी, प्रेस कांफ्रेंस व सेमीनार आदि का आयोजन करना।
13. बेरोजगार युवाओं, महिलाओं, शिक्षित मजदूरों, छात्र एवं छात्राओं को कम्प्यूटर शिक्षण संस्थान खोलकर शिक्षण/प्रशिक्षण देना / दिलवाना। (सरकारी निपटानुसार)
14. बेरोजगार युवा वर्ग को स्वरोजगार के लिए प्रेरित करना तथा उनको स्वरोजगार से संबंधित शिक्षण प्रशिक्षण देना/दिलाना। टंकण, शार्टहैंड, कम्प्यूटर, कला, क्राफ्ट, पेंटिंग, मॉडलिंग, संगीत, नृत्य, शारीरिक शिक्षा, योग और ज्यूरूद आदि की शिक्षा के लिए विभिन्न प्रशिक्षण केन्द्र स्थापित करना और इन प्रशिक्षण केन्द्रों की आर्थिक मदद करना एवं सुचारु रूप से चलाना व संचालन करना। (सरकारी निपटानुसार)



President
Sainik Vihar Phase III, Battakh Farm
on Garden, Uttam Nagar
Residents Welfare Association
New Delhi-110059





**CERTIFICATE OF REGISTRATION
UNDER SOCIETIES REGISTRATION ACT XXI OF 1860**

NO. S- 54018 of 2005

I hereby certify that फैस-III, सैनिक विहार अन्तरिम फार्म
मोहन गार्डन उत्तम नगर रिहायशी वेलफेयर एसोसिएशन
(90, सैनिक विहार फेस-III, मोहन गार्डन, नई दिल्ली - 59)

has this day been registered* under the Societies Registration Act, XXI of 1860.

Given under my hand at Delhi on this 18th day of Oct

Two Thousand Five.

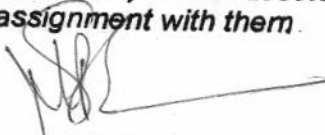
Fee of Rs. 50/- paid.



Registrar of Societies
Delhi


REGISTRAR OF SOCIETIES
GOVT. OF NCT OF DELHI
DELHI.

* This document certifies registration under the Society Registration Act, 1860. However, any Govt. department or any other association / person may kindly make necessary verifications (on their own) of the assets and liabilities of the society before entering into any contract / assignment with them.


President
Sainik Vihar Phase III, Ballakh Farm
Mohan Garden, Uttam Nagar
Residents Welfare Association
New Delhi-110059

1297

GOVT. OF NCT OF DELHI
URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
(UNAUTHORISED COLONIES CELL)
9TH LEVEL, 'C' WING DELHI SECRETARIAT,
I.P. ESTATE : NEW DELHI.

2621094

Acknowledgement receipt

Application for regularisation of unauthorised colony named

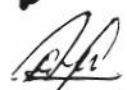
..... *Sainik Vihar Phase III*

..... *Mohani Garden New Delhi - 59*

has been received from Sh. *Yogender*

on behalf of RWA alongwith site plan and details of property owners.

APPLICATION NO.


(SIGNATURE)

DATED : *31/1/05*



President
Sainik Vihar Phase III, Battakh Farm
Mohani Garden, Uttam Nagar
Residents Welfare Association
New Delhi-110059

PERSONAL PARTICULARS

NAME : NAVEEN PRAKASH SHARMA

FATHER'S NAME : SHRI O.P. SHARMA

DATE OF BIRTH : 02.08.1969

PRESENT ADDRESS : HOUSE No.90, SHAINIK VIHAR PHASE-III
BATTAKH FARM, MOHAN GARDEN,
UTTAM NAGAR, NEW DELHI – 110 059

TELEPHONE : 93 125 00416

PERMANENT ADDRESS : HOUSE No.46, GOVIND DEV,
KHURJA,
DISTT. – BULAND SHAHAR (U.P.)

NATIONALITY : INDIAN

DATE : 22.01. 2008
PLACE : NEW DELHI


(NAVEEN PRAKASH SHARMA)



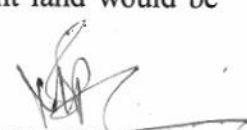
दिल्ली DELHI

14AA 500742

AFFIDAVIT

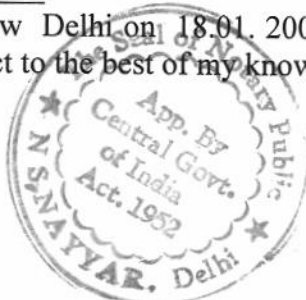
I, Naveen Prakash Sharma, President –Phase–III, Sainik Vihar, Battakh Farm, Mohan Garden, Uttam Nagar, Rihayasi Welfare Association, I, do hereby solemnly affirm and declare as under :-

1. That the above said Association is a Registered Association (Regn.No. 54018).
2. That I am submitting Lay Out Plan of Phase –III, Sainik Vihar, Battakh Farm, Mohan Garden, New Delhi – 110 059, on behalf of our Association for sanction.
3. That I am agreed with the submitting of Lay Out Plan for sanction on behalf of our colony Phase –III, Sainik Vihar, Battakh Farm, Mohan Garden, New Delhi – 110 059
4. That our Association is ready to pay necessary charges for electricity, water, sewer, drainage etc to the concerned authorities / department
5. That no vacant land is available in our colony for community centre, park or any other public activities.
6. That I am not liable to give the undertaking that the vacant land would be transferred in the name of MCD / DDA.


DEPONENT

VERIFICATION :

Verified at New Delhi on 18.01. 2008, that the contents of the above affidavit are true and correct to the best of my knowledge and belief.




ATTESTED


DEPONENT

NOTARY DEPT

21 JAN 2008



दिल्ली DELHI

E 112646

INDEMNITY BOND

This indemnity Bond is made on 18.01.2008 by Shri Naveen Prakash Sharma, President – Phase –III, Sainik Vihar, Battakh Farm, Mohan Garden, Uttam Nagar, Rihayasi Welfare Association, I, do hereby indemnify as under :-

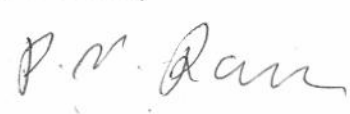
1. That I am submitting Lay Out Plan of Phase – III, Sainik Vihar, Battakh Farm, Mohan Garden, New Delhi – 110 059, on behalf of our Association for sanction.
2. That I am giving an undertaking on behalf of our Association that Government will not be liable for any loss or damages from natural hazards based on soil conditions to our colony.

IN WITNESS whereof this indemnify Bond is executed by the Executants on the date, month and year first above written in present of the following witnesses.


EXECUTANT

WITNESSES

1. 
M.C. Manglik
67A, Defence Colony
Part-II, Mohan
Garden

2. 
P.N. Ram

C 72 Sainik Vihar
mohan garden



ATTESTED

NOTARY DELHI
21 JAN 2008



दिल्ली DELHI

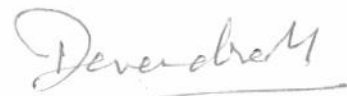
NO OBJECTION CERTIFICATE

14AA 500745

This is to certify that areas of Phase -III, Sainik Vihar, Battakh Farm, Mohan Garden, Uttam Nagar, New Delhi - 110 059, Rihayasi Welfare Association (Regn. No.54018) is not fall under the Slum improvement and clearance 1956. No objection Certificate from the Addl. Commissioner (Slum & J.J.) MCD & DDA from slum clearance and owning agency is not required to be obtained as the areas does not fall Government Site, hence no clearance is required for MCD & DDA. The Certificate / Documents, NOC to be signed by Authorized Signatory / President of RWA, Architect & the Town Planner.


PRESIDENT

President
Sainik Vihar Phase III, Battakh Farm,
Mohan Garden, Uttam Nagar
Residents Welfare Association
New Delhi-110059


ARCHITECT

ARCHITECT DEVENDRA MALIK
B. ARCH. MCA.
C 112000/26145
COUNCIL OF ARCHITECTURE

			opment
	-Raods -Water Supply -Hand pumps -Tube wells -Underground Water Tank -Street Light -ESS/Transformers/Generators -Drains -Sewerage/Sanitation -Fire fighting installations		- NO - - NO - NO NO NO NO NO NO NO
31.	Status of Facilities	Nos./Area/ Width/Length	Stage of Devel- opment
	-Parks/Transport lots/Common -Open space -Schools -Community Hall -Common parking areas -Dispensary/Health Centre -Religious structures -Police Post/Fire Post		NO NO NO NO NO NO NO NO

Enclosures:

- Resolution of the Resident Society.
- Registration Certificate of Society with authenticated List of members/owners/occupants.
- Existing Survey (05 copies + CD)
- Regularisation Plans/ 5 Lay out Plan (Service plan (05 copies+ CD).
- Undertaking as mentioned.
- Certificates/documents/NOCs as mentioned.

Signature of Authorised Signatory
Resident Society

Sainik Vihar Phase III, Baitakh Farm
Mohan Garden, Uttam Nagar
Residents Welfare Association
New Delhi-110058

19.	List of members with Plot/Property No.(to be attached)	ATTACHED
20.	Percentage of Residents/house owners as members of the Resident Society	95%

21. No. of Built-up Plots: (Min.35% of Gr.Floor permissible coverage)

- (i) Upto 100 sq.mts. - ...112.....
- (ii) Above 100 sq.mts. - ...29.....
- (iii) Above 250 sqm. - ...05.....

22. No. of Vacant Plots:

- (i) Upto 100 sq.mts. - ...03.....
- (ii) Above 100 sq.mts. - ...05.....
- (iii) Above 250 sqm. - ...06.....

23.	Land use: As per Master Plan As per Zonal Plan		
24.	Whether falls in Reserved Forests or Regional Park		Yes/No ✓
25.	Whether the Colony effects/falls over Master Plan Road alignment Railway Line Metro Corridor Water Supply/sewerage lines/Utilities Works		NO NO NO NO NO
26.	Any Monuments/Heritage Buildings in the Colony or in the vicinity?		NO
27.	Key Plan/Site Plan of unauthorised Colony and description of boundaries..... (Please attach scaled Key Plan/Plan of Colony superimposed on Zonal Plan/City Survey Map indicating North Point, surrounding features, adjacent roads, buildings, drains, electricity, lines etc.)		ATTACHED
28.	NOC as mentioned at para IV (ii):(Please attach)		ATTACHED
29.	Undertaking/Indemnity Bond(Please attach)		ATTACHED
30.	Status of Services	Nos./Area/ Width/Length	Stage of Devel-

[Signature]
President
Sainik Vihar Phase III Battakh Farm
Mohan Garden, Ullam Nagar
Residents Welfare Association
New Delhi-110059

Application & check list for Regularisation of Unauthorised Colony

(To be filled up by the Resident Society and to be countersigned by Architect-Town Planner & Service Engineer)

1.	Name and address of the Colony	SAINIK VIHAR PHASE-III BATTAKH FARM, MOHAN GARDEN, NEW DELHI-59
2.	Regn. No. in the GNCTD list	1297
3.	Name of Resident Society	PHASE-III, SAINIK VIHAR, BATTAKH FARM MOHAN GARDEN, UTTAM NAGAR, NEW DELHI-59 RIHAYASI WELFARE ASSOCIATION
4.	Registration no. of the Resident Society (with Registrar of Societies)	54018/2005
5.	Names of Physical Surveyor & Socio-economic Surveyor	Er. Baidya Nath Prasad
6.	Name of Services Engineer	Er. Baidya Nath Prasad
7.	Name of Supervising Engineer	Somendra
8.	Name of Authorised Signatories	Deven ARCHITECT DEVENDRA MALIK B ARCH MCA C 112000/26145 COUNCIL OF ARCHITECTURE
9.	Category of colony (as notified vide Public notice dated 14.10.2007)	G
10.	Revenue Village	RAJAPUR KHURAD
11.	Zone (As per Master Plan of Delhi)	Najafgarh
12.	Date from which unauthorised colony exists	1990
13.	Location/surroundings (Towards North, South, East & West)	NORTH - VIKAS KUNJ, SOUTH - RAKSHA ENCLAVE EAST - SAL ENCLAVE, WEST - NALA
14.	Development Area No. MCD/NDMC/Cantt. Board Area? Whether falls in Notified Slum Area?	NO
15.	Total area of Unauthorised Colony	28410.1405 SQMTR
16.	Land Status/Ownership	PRIVATE LAND
17.	Court Case, if any (Please attach details)	NO
18.	Land whether notified for acquisition	NO

President
Sainik Vihar Phase III Battakh Farm
Mohan Garden
Residents Welfare Association
New Delhi 110059

**PHASE-III, SAINIK VIHAR, BATTAKH FARM,
MOHAN GARDEN, UTTAM NAGAR,
RIHAYASI WELFARE ASSOCIATION
REGN No.54018/2005**

January 22, 2008

Department of Urban Development
Government of NCT of Delhi
Delhi Secretariat
I.P. Estate
DELHI - 110 002

Sub : Submission of Lay Out Plan for Regularisation of Unauthorised Colony

Dear Sir,

This has reference to your advertisement dated 4.11.2007 for inviting application form for regularization of unauthorized colony. I am submitting herewith application form alongwith relevant documents for your kind perusal.

1. Application form duly filled-up for regularization of Colony.
2. Phase-III, Sainik Vihar, Battakh Farm, Mohan Garden, Uttam Nagar, Rihayasi Welfare Association, Presidents Details.
3. Registration Certificate of Phase-III, Sainik Vihar, Battakh Farm, Mohan Garden, Uttam Nagar, Rihayasi Welfare Association & Executives Members Details
4. Information in respect of Property Owners of Unauthorised Colony
5. Undertaking / Affidavit
6. No Objection Certificate
7. Indemnity Bond
8. Existing Lay Out Plan
9. Existing Survey Plan
10. Existing Service Plan

Thanking you,

Yours faithfully,
for **RIHAYASI WELFARE ASSOCIATION,**



**(NAVEEN PRAKASH SHARMA)
PRESIDENT**



President
Sainik Vihar Phase III, Battakh Farm
Mohan Garden, Uttam Nagar
Residents Welfare Association
New Delhi-110059

**Regd. Office : 90, Sainik Vihar, Phase-III, Battakh Farm, Mohan Garden,
Uttam Nagar, New Delhi - 110 059, Tel. 93 125 00416**

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये

रु.10

भारत

TEN
RUPEES

Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

दिल्ली DELHI

22AA 294697

UNDERTAKING

I, Prashu Ram Manjhi Cashier of Phase-III, Sainik Vihar Battakh Farm, Mohan Garden, Uttam Nagar, Rihayasi Welfare Association.

Do hereby solemnly affirm and declare as under:-

- i. That we shall abide by the layout plans as may be approved with or without conditions.
- ii. That we shall transfer the land available, if any for social infrastructure in the name of the DDA or the MCD/NDMC, free of cost, in order to provide such social infrastructure.



P. Anu
DEPONENT

VERIFICATION:

Verified at Delhi on this 18th August, 2008 I solemnly affirm that the above contents are true and correct to the best of my knowledge and belief and nothing has been concealed therefrom.

ATTESTED
NOTARY PUBLIC
DELHI (INDIA)

18 AUG 2008

P. Anu
DEPONENT

MOST IMMEDIATE

GOVERNMENT OF NCT OF DELHI
URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
10TH LEVEL, DELHI SECRETARIAT,
I.P. ESTATE NEW DELHI

F.No. 1365

Dated: 8/8/2022

To

The President,

Ch-III Rishayasi Welfare Asst.

90, Sanik Vihar, Ch-III

Battakh Farms, Mahan Garden
Uttam Nagar, N. Delhi-59

Sub: Verification of documents of unauthorized colonies for the purpose of regularization.

Sir,

A preliminary scrutiny of the application submitted by the unauthorized colony and figuring at serial No. 1297 of the list of such unauthorized colony has been made. It has been noted that you have not submitted the following required documents, along with your application:-

As per check list enclosed.

You are therefore, requested to kindly get the registration of your resident society done immediately, if not already registered, with the Registrar of Societies GNCT of Delhi. A copy of the certificate along with other deficient documents as pointed out above may please be got ready as the government of NCT of Delhi proposes to hold a camp shortly for rectification of deficiencies in the application forms.

This is in pursuance of the decision to grant a provisional registration certificate. The date and time of the camp would be notified through public advertisement.

Yours faithfully,

(J.G. ARORA)

DY. SECRETARY (UC)

Encl: Check list.

पंचमुराम मीर P. Me
18-8-08
9866 346795

CHECK LIST OF DOCUMENTS

Name of Colony:- *Samik Vihar Ph-III Battakh Farms*

Regn./Sl. No.:- *1297*

- ✓ Registration Certificate of Resident Society *Yes*
- ✓ Existing Layout Plan of the colony on the scale of 1:1000, prepared by an Architect/Town Planner signed by President/Secretary of the Resident Society. *Yes*
- ✓ Complete list of members with details such as plot Nos. and area of the colony *Yes*
- ✗ Land status with Khasra No. accompanied by a site plan giving the physical description of the site *NO Rectified.*
- ✓ Undertakings: *Yes but Different Language Rectified.*
 - i. That they shall abide by the layout plans as may be approved with or without conditions
 - ii. That they shall transfer the land available, if any for social infrastructure in the name of the DDA or the MCD/NDMC, free of cost, in order to provide such social infrastructure

[Signature]

[Signature]

14.7.2014

18.8.81

2013/12/20

GOVERNMENT OF NCT OF DELHI
URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
10TH LEVEL, DELHI SECRETARIAT,
I.P. ESTATE, NEW DELHI

F. No. 1-33/UC/UD/Policy/08/PF/

Dated: 7 8 AUG 2008

To,

The President / Secretary

Sainik Vihar, Phase - III
Mohan Garden, Utham Nagar,
New Delhi - 110058

Registration No. 1297

Sub: - Eligibility slip for issuance of Provisional Regularization Certificate.

Sir,

The documents submitted by you have been scrutinized and your unauthorized colony bearing Registration No. 1297 has been found eligible for issuance of Provisional Certificate of Regularization.

गति
नं 12-144
गति 12-144
18-8-08
9868346795

Yours faithfully,

(Signature)
(Incharge)
Counter No.

Urban Development Deptt.
Delhi
Urban Development Deptt.
Delhi Secretariat